



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

Dameno Immobilier

Monte Carlo Palace - 2° étage - 7 Boulevard des Moulins
MC 98000 MONACO

Tel : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



LE BOTICELLI - Bellissimo bilocale ristrutturato

Vendita

2 014 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze	<i>Edificio</i> Botticelli	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 54 m²	<i>Superficie terrazza</i> 4 m²	<i>Superficie totale</i> 58 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> Piano terra	<i>Uso misto</i> Si
<i>Rif.</i> VDIM2306B			

Proponiamo in vendita appartamento di **2 locali completamente ristrutturato** in ottime condizioni, composto da ingresso, soggiorno, cucina attrezzata, camera da letto con armadi, bagno, lavanderia, loggia. Attualmente in locazione fino al 31/10/24: 4.690 €/mese: affitto 4.250 € + spese 440 €. Uso misto (residenziale/ufficio).

Le Botticelli è un residence situato a Fontvieille.

Il quartiere di Fontvieille si trova nella parte occidentale del Principato, una parte del quale è stata strappata al mare tra il 1966 e il 1973. È dinamico perché ospita il centro commerciale Carrefour, lo Stade Louis II dove i tifosi di calcio si riuniscono per assistere alle partite dell'AS Monaco, il tendone del circo Monte-Carlo, l'eliporto, la caserma dei pompieri, le fabbriche e molti uffici.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VDIM2306B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

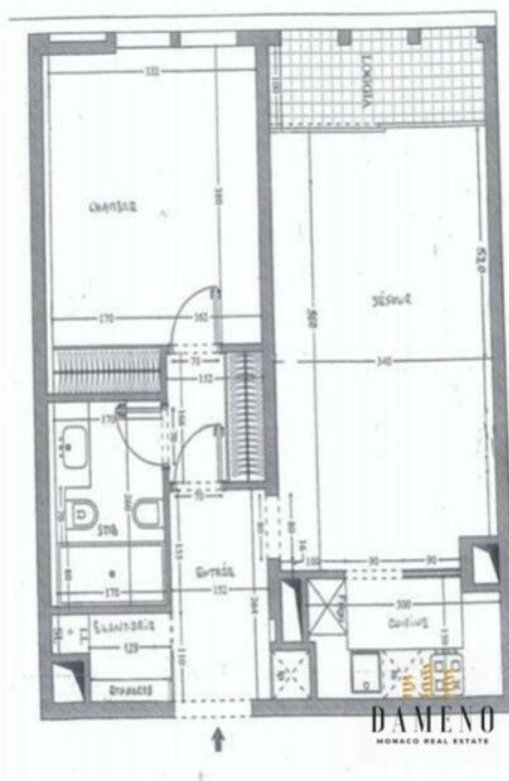
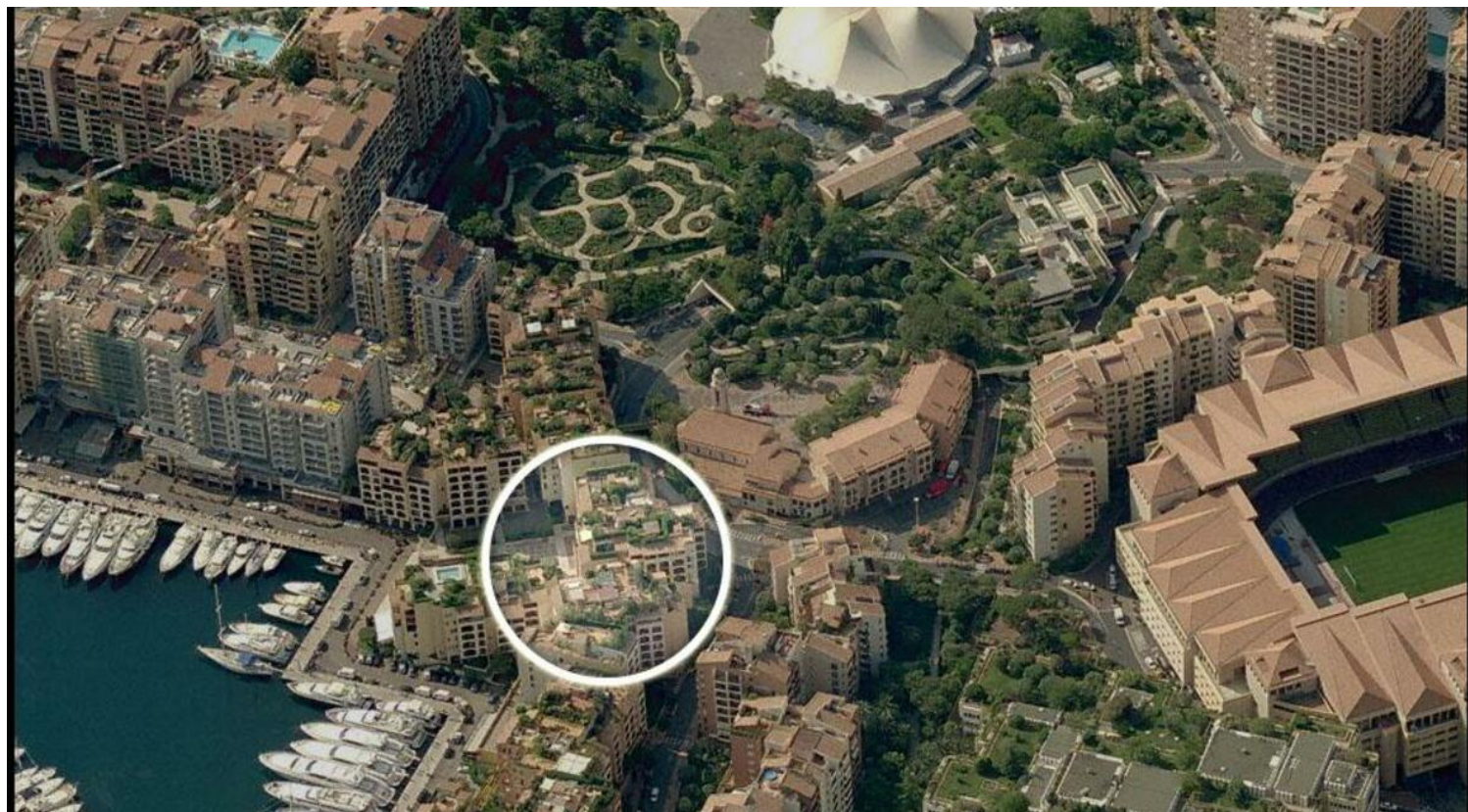
Dameno Immobilier

Tel : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : VDIM2306B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

Dameno Immobilier

Tel : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : VDIM2306B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.