



## PARC SAINT ROMAN - Monocale arredato ristrutturato - Vista mare

**Vendita**
**3 150 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>	<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>42 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>17 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>HP-PSR-039</b>	

Quartiere La Rouse, Saint Roman, in un residence di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, piscina all'aperto, sala fitness, snack bar e parco privato.

Ampio monocale diviso in due stanze con 42 m<sup>2</sup> di spazio abitabile e una terrazza di 17 m<sup>2</sup>. Situato a un piano alto con esposizione a sud-est, gode di una splendida vista sul mare della spiaggia di Monte Carlo.

È composto da un ingresso, un soggiorno, una zona notte che si apre su un'ampia terrazza, una cucina attrezzata con zona pranzo, un bagno per gli ospiti e un bagno con doccia.

Una cantina.

Parcheggio aggiuntivo disponibile nell'edificio









