



## ATTICO DUPLEX CON PISCINA

Vendita

Esclusività

19 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Roc Fleuri</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>192 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>220 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>412 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>10-11</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Vista</i> <b>Vista panoramica sul mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud Est</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>
<i>Rif.</i> <b>VE-2805</b>	

Eccezionale attico a Saint-Roman, immerso in una prestigiosa residenza con servizio di portineria. A soli 5 minuti dalle spiagge del Larvotto e del Boulevard des Moulins, offre un ambiente di vita privilegiato che combina eleganza e vicinanza ai servizi.

Questo attico offre una vista panoramica mozzafiato sul mare. È composto da un ingresso, un soggiorno doppio con sala da pranzo, due camere da letto con bagno privato e una cucina indipendente completamente attrezzata. All'ultimo piano, una piscina privata sul tetto e un'area lounge ti invitano a rilassarti.



Una terza camera da letto può essere organizzata in base alle tue esigenze.

L'appartamento è venduto con due posti auto e una cantina.

Possibilità di acquisire anche una stanza da cameriera nell'edificio.







