

UFFICIO AMMINISTRATIVO IN VENDITA!

Vendita professionale

3 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>	
Ufficio	2 stanze	UFFICIO IN PERFETTE CONDIZIONI PER LA VENDITA.
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>	
Raphael	Fontvieille	
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Livello</i>	
94 m²	Piano terra	
<i>Condizione</i>	<i>Data di liberazione</i>	
Ottimo stato	30/09/2024	
<i>Rif.</i>		
VA-M10102022RAPH2		

Ufficio in perfette condizioni, molto silenzioso e con affaccio sul giardino, ampia finestra, pavimento in parquet.

Si compone di: una sala principale con due uffici divisorii, un bagno con due servizi igienici (uomo e donna).

Attualmente affittato al prezzo di 9.100 € / mese TTC La durata del noleggio è di 1 anno, con scadenza il 30/09/2025 Attuale contratto di locazione ad uso ufficio amministrativo

PREZZO NETTO DI VENDITA: 3.500.000 € più commissione d'acquisto

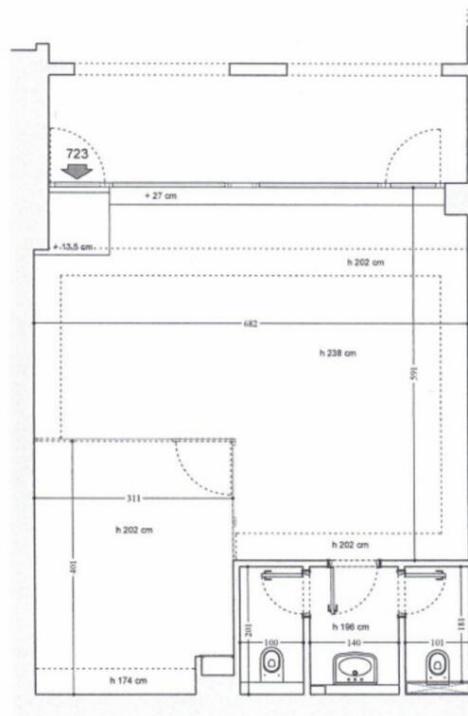


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VA-M10102022RAPH2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : VA-M10102022RAPH2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : VA-M10102022RAPH2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.