



Ampio appartamento con terrazza e giardino sul lungomare

Vendita 2 650 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Rez-de-jardin	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Città</i> Cap-d'Ail	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 120 m²	<i>Superficie terrazza</i> 100 m²
<i>Superficie giardino</i> 100 m²	<i>Superficie totale</i> 320 m²
<i>Camere</i> 2	<i>Bagni</i> 3
<i>Parking</i> 1	<i>Livello</i> Rez-de-Jardin
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> Mare
<i>Exposition</i> SUD	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> SP-RB-3211409	

Situato a Cap D'Ail, in una magnifica villa progettata da un architetto risalente all'inizio del XX secolo, scoprirete un grazioso appartamento al piano terra, con una splendida terrazza e un giardino che offre una vista mozzafiato sul mare.

Questo appartamento completamente ristrutturato vi accoglie con uno spazioso salone doppio, ideale per ricevere i vostri ospiti in un ambiente elegante e raffinato. Due ampie camere da letto offrono spazi intimi e confortevoli per rilassarsi e rigenerarsi. Il lussuoso bagno e i due bagni con doccia aggiungono un tocco di

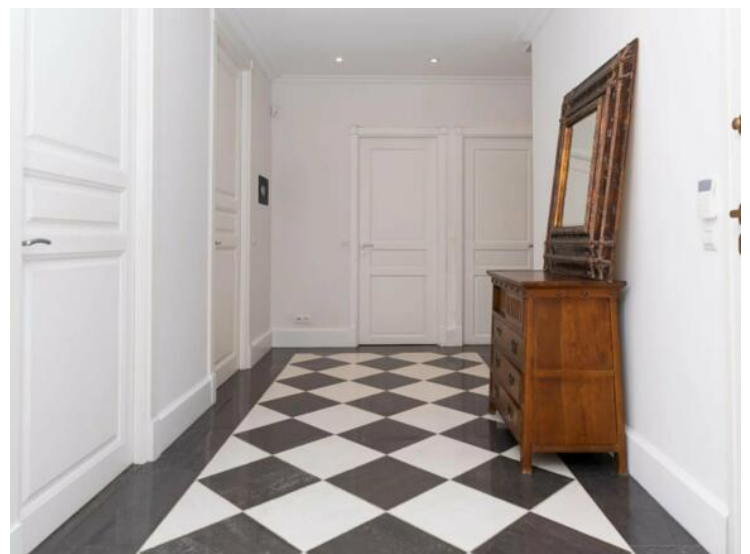
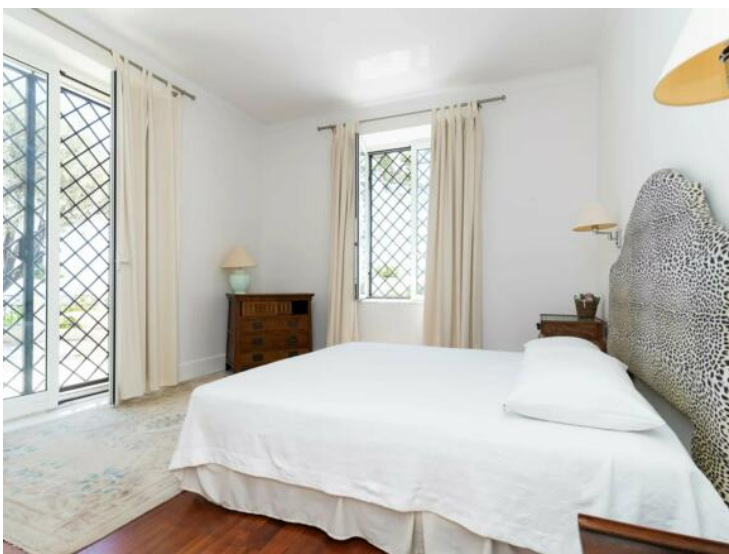


raffinatezza a questa residenza eccezionale. La cucina indipendente e completamente attrezzata consente di preparare deliziosi pasti godendo della vista sul giardino.

Un parcheggio privato e una cantina completano questo complesso immobiliare, offrendo praticità e ulteriore spazio di archiviazione.

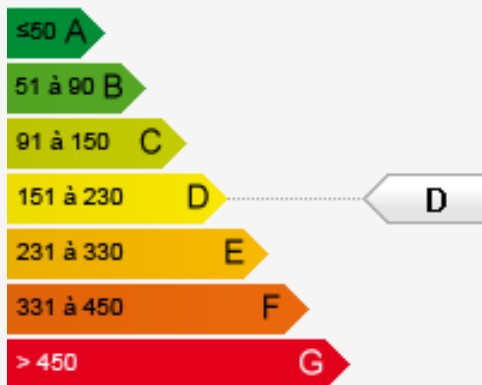
Sperimenta il lusso mediterraneo in questo gioiello architettonico, dove il fascino del vecchio mondo incontra i comfort moderni per creare un paradiso sul mare.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

