Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Ampio ufficio su 3 piani disponibile presso Ruscino Industrial

Affitto professionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Edificio* **Ruscino**
Quartiere **Port**	*Superficie totale* **1 863 m²**
Rif. **CLR-RUSC1**	

Su 3 piani, un ampio ufficio con ingresso indipendente e vista sul Porto, situato nel Ruscino Industrial con accesso alla Banchina e all'Avenue de la Quarantine.

Lo spazio per uffici Ruscino Industrial è una proprietà immobiliare di fascia alta che offre accesso diretto sia all'Avenue de la Quarantine che al molo, garantendo un'eccellente connettività e visibilità. Distribuiti su tre piani, i locali offrono una superficie totale di 1.863 m², con il piano terra e il secondo piano che coprono ciascuno 545 m², mentre il primo piano offre una superficie più ampia di 773 m².

L'attuale layout è progettato per soddisfare una varietà di esigenze aziendali, con una configurazione open space ideale per ambienti di lavoro collaborativi, completata da uffici direzionali privati per funzioni di leadership o riservate. Questa configurazione versatile combina design moderno e funzionalità, rendendola un'ottima scelta per le aziende che cercano uno spazio di lavoro spazioso e professionale.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.