



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Monolocale ad uso misto in un nuovo edificio

Vendita

Co-Esclusiva

2 750 000 €

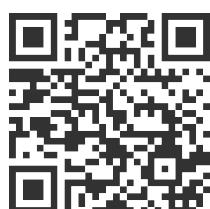
Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monolocale
Edificio Le 45G	Quartiere Condamine
Superficie abitabile 60,20 m²	Superficie terrazza 13,30 m²
Superficie totale 73,50 m²	Bagno 1
Parking 1	Livello 2
Condizione Nuovo	Uso misto Si
Data di liberazione Affittato	Rif. AVC_45

Situato nel vivace quartiere di La Condamine, Le 45G è un indirizzo contemporaneo a pochi passi dal porto e dai negozi. Questo recente edificio combina un'architettura elegante, finiture meticolose e comfort moderni, offrendo un ambiente di vita dinamico nel cuore di Monaco.

Descrizione dell'appartamento

Questo monolocale ad uso misto ha un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina indipendente e un bagno con doccia. Un posto auto completa il set. L'appartamento è attualmente in locazione, con dettagli disponibili su richiesta.

Un immobile funzionale e attuale, ideale per un investimento di qualità in una zona ricercata del centro di Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : AVC_45

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/3

Rif. : AVC_45

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

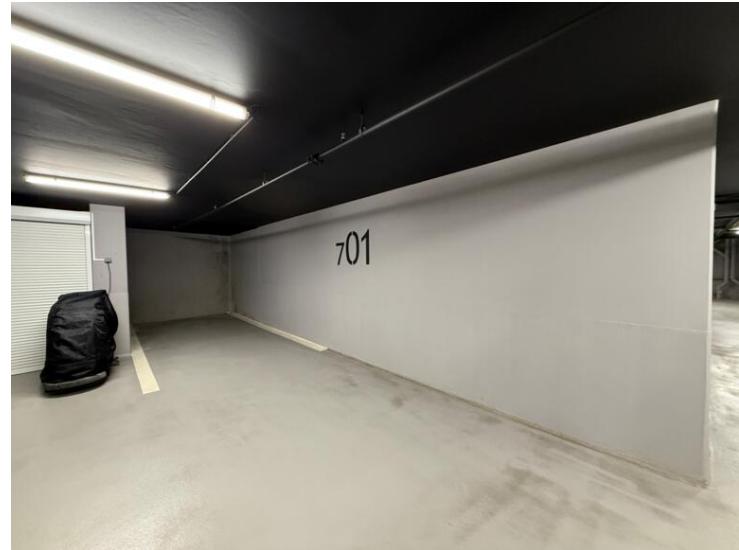
Agence Continentale

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

3/3

Rif. : AVC_45