AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Monolocale ad uso misto in un nuovo edificio

Vendita

2 750 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Le 45G**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **60,20 m²**	*Superficie terrazza* **13,30 m²**
Superficie totale **73,50 m²**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Livello* **2**
Condizione **Nuovo**	*Uso misto* **Si**
Vista **cortile**	*Exposition* **Nordovest**
Data di liberazione **Affittato**	*Rif.* **AVC_45**

Situato nel vivace quartiere di La Condamine, Le 45G è un indirizzo contemporaneo a pochi passi dal porto e dai negozi. Questo recente edificio combina un'architettura elegante, finiture meticolose e comfort moderni, offrendo un ambiente di vita dinamico nel cuore di Monaco.

Descrizione dell'appartamento

Questo monolocale ad uso misto ha un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina indipendente e un bagno con doccia. Un posto auto completa il set. L'appartamento è attualmente in locazione, con dettagli disponibili su richiesta.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Un immobile funzionale e attuale, ideale per un investimento di qualità in una zona ricercata del centro di Monaco.







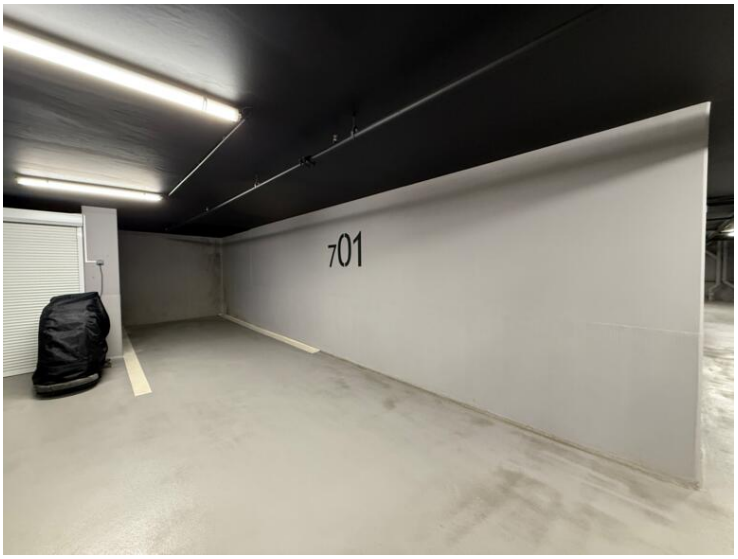


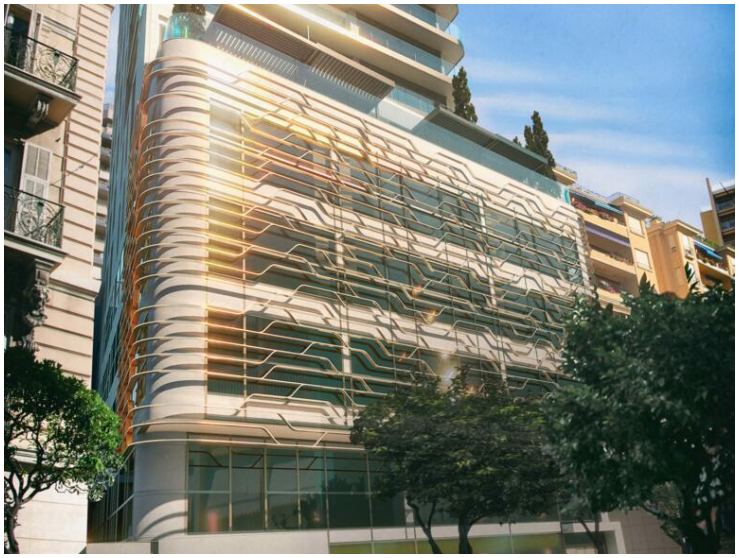
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.