

## Vendita appartamento 2 stanze Beausoleil residenza di lusso

Vendita 740 000 €

|   |   |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>       | <i>Stanze</i><br><b>2 stanze</b>                          |
| <i>Quartiere</i><br><b>Beausoleil Superieur</b>       | <i>Città</i><br><b>Beausoleil</b>                         |
| <i>Paese</i><br><b>Francia</b>                        | <i>Superficie abitabile</i><br><b>51,71 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie terrazza</i><br><b>15 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie totale</i><br><b>66,71 m<sup>2</sup></b>    |
| <i>Camera</i><br><b>1</b>                             | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                                  |
| <i>Parking</i><br><b>1</b>                            | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                                |
| <i>Livello</i><br><b>8</b>                            | <i>Costi annuali</i><br><b>1 200 €</b>                    |
| <i>Condizione</i><br><b>Nuovo</b>                     | <i>Vista</i><br><b>mare</b>                               |
| <i>Exposition</i><br><b>sud</b>                       | <i>Data di liberazione</i><br><b>rapidement</b>           |
| <i>Rif.</i><br><b>85285852</b>                        |   |

Nuovo - Magnifico appartamento di 2 stanze nel quartiere Guynemer

Proponiamo in vendita un bellissimo bilocale con una superficie abitabile di 51,71 m<sup>2</sup> (carrez) e una terrazza



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : 85285852

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

di 15 m<sup>2</sup>, situato in una residenza di lusso a Beausoleil.

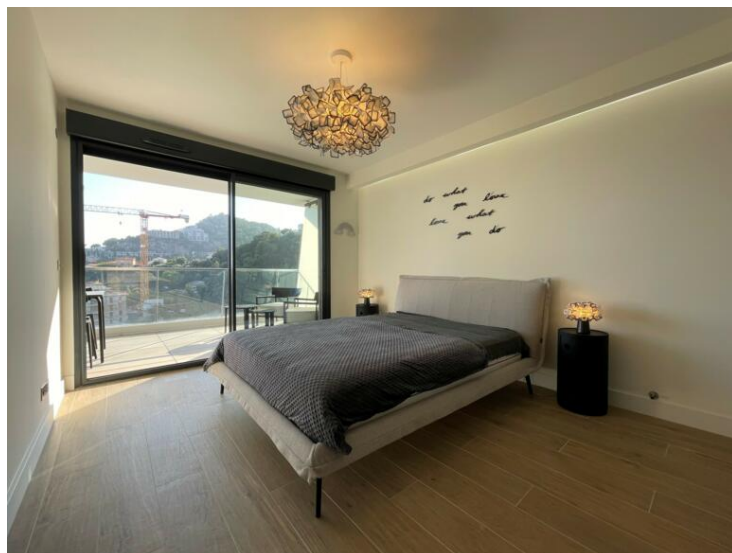
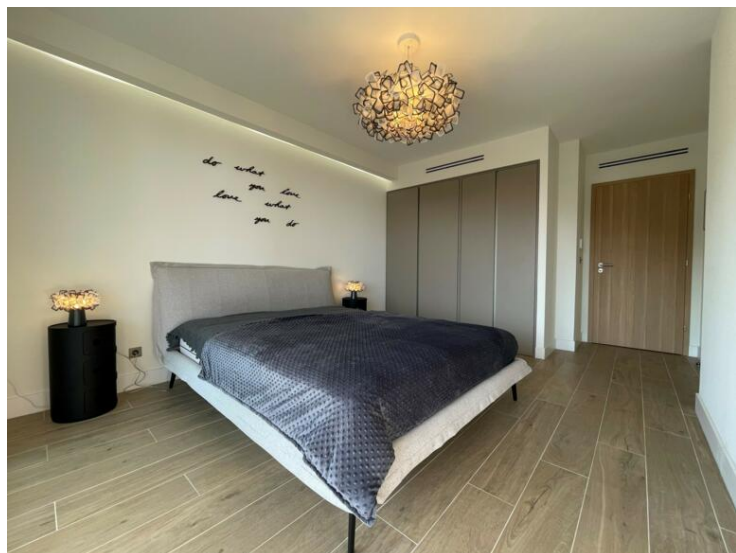
È composto da una cucina aperta su un soggiorno/sala da pranzo, un bagno per gli ospiti, una camera da letto con armadi a muro, un bagno con doccia e una terrazza.

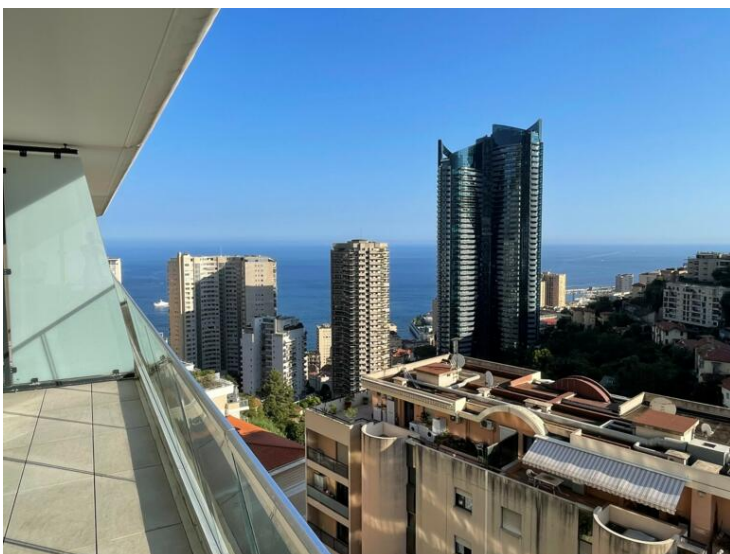
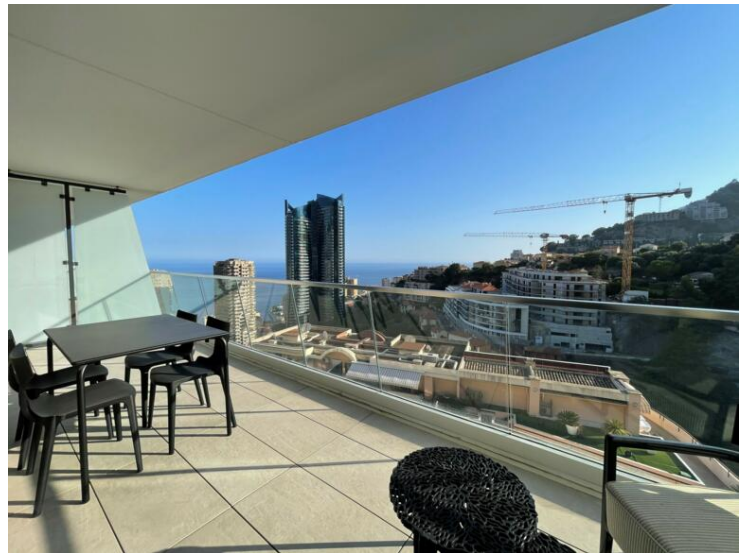
L'appartamento si trova all'8° piano di un lussuoso edificio di 9 piani costruito nel 2020, con accesso privato e sicuro all'edificio e una serie di caratteristiche che vi offriranno tutto il comfort che desiderate. È dotato di un sistema di riscaldamento individuale e di aria condizionata reversibile. Potrete inoltre beneficiare della sicurezza di un concierge e di una piscina all'interno del residence.

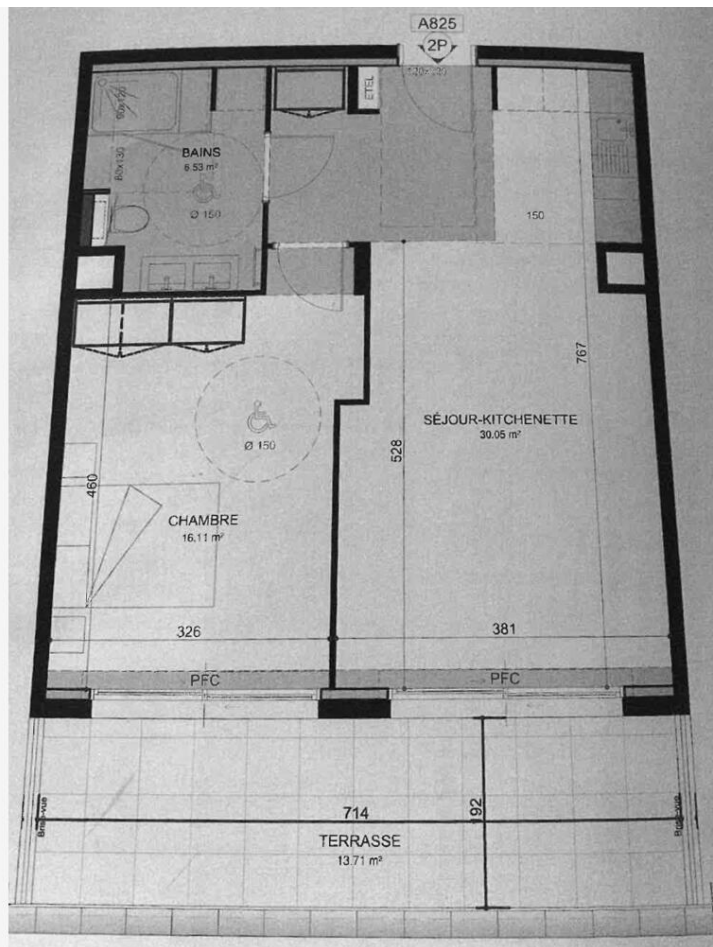
Un parcheggio e una cantina completano questo appartamento.

Il settore Guynemer, situato nella città di Beausoleil, è una zona residenziale vicina al Principato di Monaco.

Su mandato di AFIM France Real Estate







### Diagnostic de Performances Énergétiques

