



LOCALI COMMERCIALI - MICHELANGELO

Vendita professionale

2 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>	LOCALI COMMERCIALI DISPONIBILI PER LA VENDITA CON AMPIA VETRATA E DOPPIO ACCESSO.
Locale	Monolocale	LOCALI SPAZIOSI E LUMINOSI.
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>	
Le Michelangelo	Fontvieille	
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Livello</i>	
87 m²	Piano terra	
<i>Data di liberazione</i>	<i>Rif.</i>	
30/09/2026	VA-M071024ML077	

Proponiamo in vendita nel quartiere FONTVIEILLE, un ampio locale composto da un ampio salone principale, due vani laterali per lato sul retro, una lavanderia, un ripostiglio, un bagno e un grande ripostiglio.

I locali sono attualmente affittati ad un prezzo di 4.881€/mese IVA inclusa. La durata del contratto di locazione è di 3 anni (tipo 3-6-9), con scadenza il 30/09/26

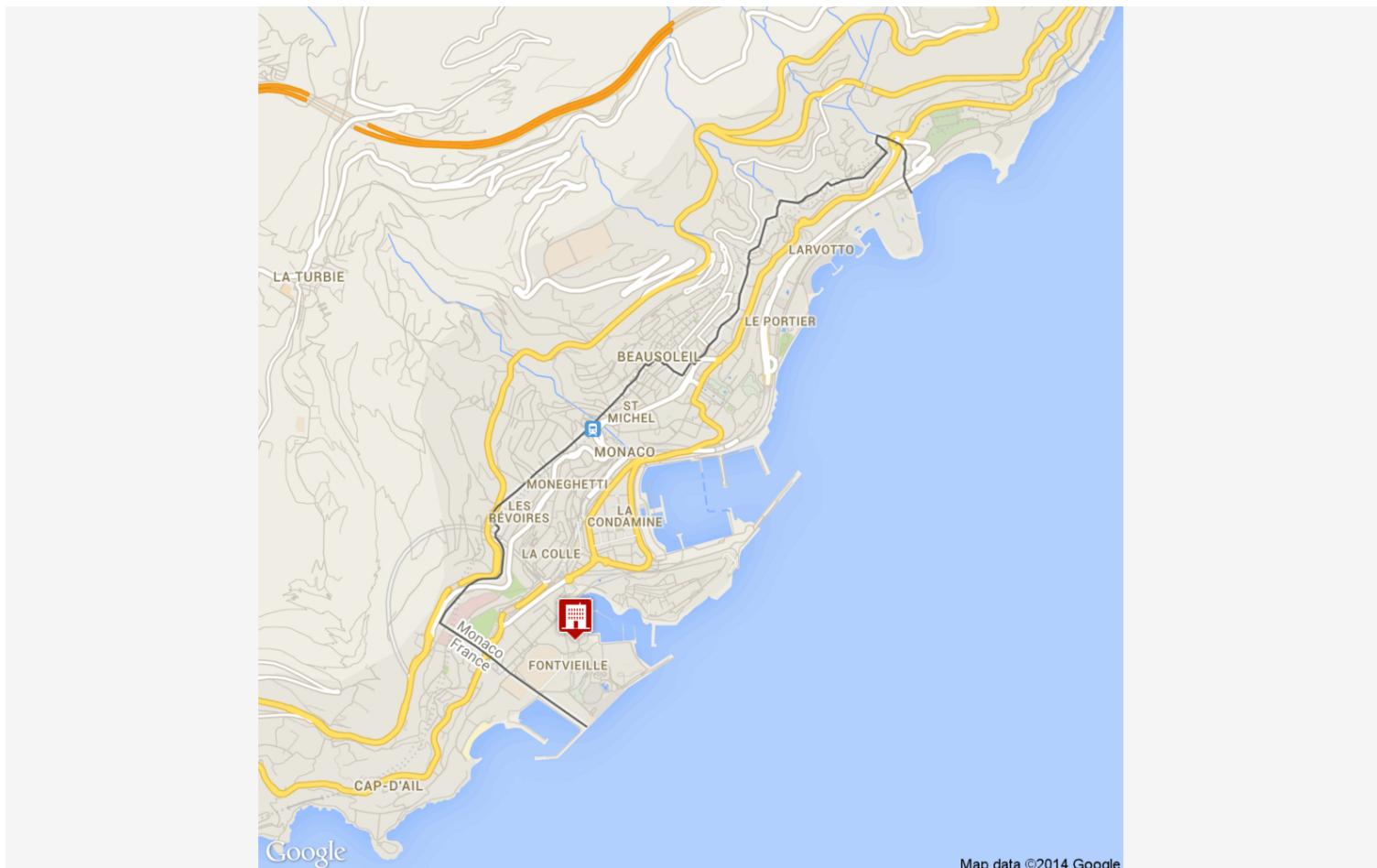
Attualmente attività commerciale parrucchiere

PREZZO NETTO DI VENDITA: 2.600.000 € più commissione d'acquisto



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : VA-M071024ML077

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.