



GRANDE UFFICIO CON AMPIA VETRATA - FONTVIEILLE

Vendita professionale

3 500 000 €

Tipo di proprietà Ufficio	Stanze -	GRANDE UFFICIO CON AMPIA VETRATA - FONTVIEILLE Questo ufficio si trova nel porto di Fontvieille, affacciato sui giardini, garantendo una posizione tranquilla.
Edificio Raphael	Quartiere Fontvieille	
Superficie totale 94 m²	Livello Piano terra	
Costi annuali 4 800 €	Rif. RAPH 725-7250	

Questo ufficio si trova nel porto di Fontvieille, affacciato sui giardini, garantendo una posizione tranquilla. Lo spazio è dotato di un'ampia vetrata che illumina naturalmente l'ufficio.

È composto da una stanza principale con diversi uffici più piccoli separati da pareti divisorie in vetro. Dispone inoltre di due servizi igienici e di due porte di accesso.

I termini del contratto di locazione sono i seguenti: contratto di 12 mesi rinnovabile per altri 12 mesi, più possibile rinnovo di altri 11 mesi. Per un totale di 35 mesi. L'inquilino dovrà poi liberare i locali.

L'affitto è di 7.250 euro al mese + 1.450 euro di IVA e 400 euro di spese aggiuntive al mese.

L'ufficio è anche in vendita.

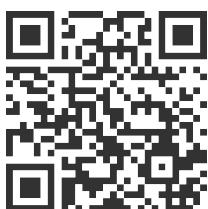
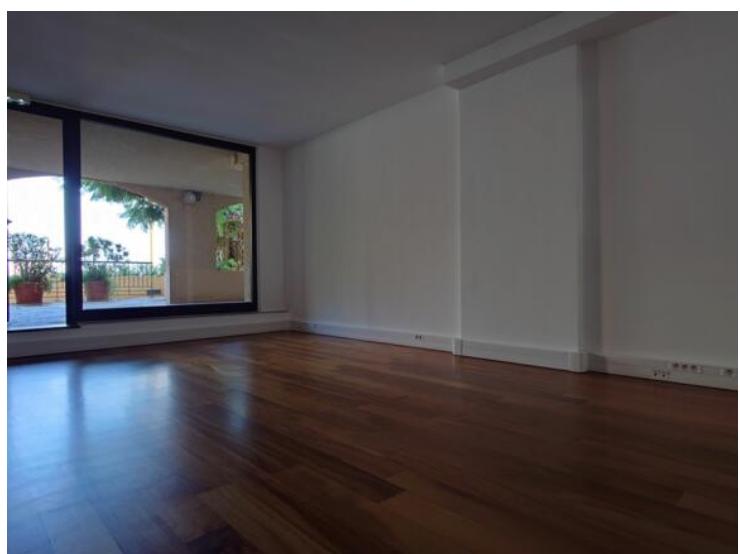
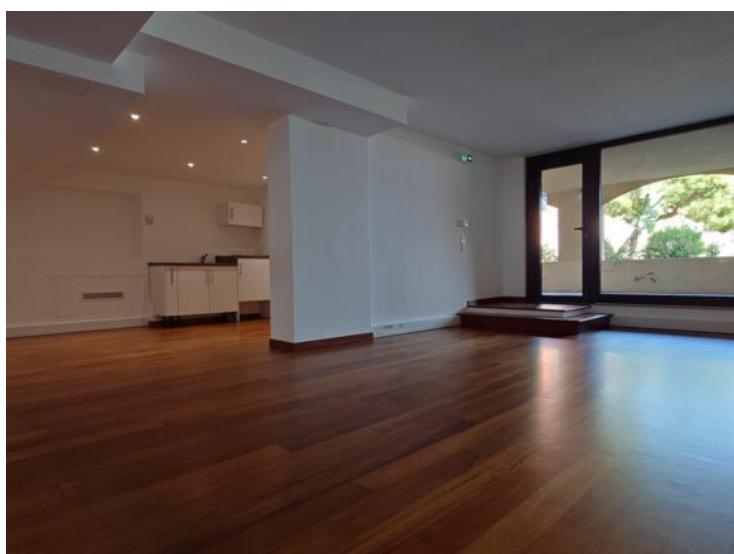


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
1/4

Rif. : RAPH 725-7250



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/4

Rif. : RAPH 725-7250

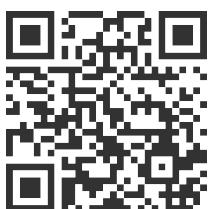
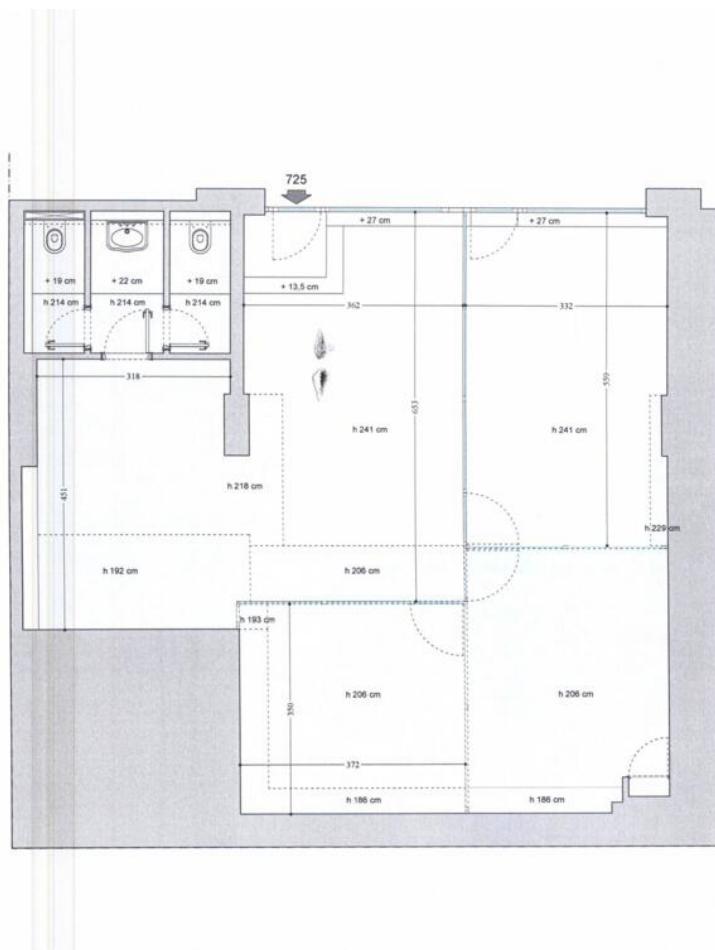


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/4

Rif. : RAPH 725-7250



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/4

Rif. : RAPH 725-7250