



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.  
15, Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco  
Tel : +377 93 25 18 18  
Fax : +377 93 50 47 50  
contact@houseandco.mc  
www.houseandco.mc



## SPAZIO COMMERCIALE / UFFICIO AMMINISTRATIVO - BOTTICELLI

Vendita professionale

900 000 €

Tipo di proprietà <b>Ufficio</b>	Stanze <b>Monolocale</b>	Edificio <b>Botticelli</b>	Quartiere <b>Fontvieille</b>
Superficie abitabile <b>23 m<sup>2</sup></b>	Camera <b>1</b>	Data di liberazione <b>30/09/2026</b>	Rif. <b>85304412</b>

Situato nella zona di Fontvieille, nell'immobile 'Botticelli', questo spazio commerciale gode di un'emplacement ideale, a pochi passi da tutti i negozi e dal porto. È composto da una stanza principale, un W.C. e un disimpegno. Attualmente, l'attività commerciale è un servizio di lavanderia, con un contratto di locazione della durata di tre anni, in scadenza il 30 settembre 2026.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/1**

Rif. : 85304412

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.