



CASA PROVINCIALE CON SPLENDIDA VISTA SUL MARE

Vendita 3 700 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 6	<i>Quartiere</i> Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin
Paese Francia	<i>Superficie abitabile</i> 250 m²	<i>Superficie terreno</i> 2 200 m²	<i>Superficie totale</i> 2 450 m²
Camere 5	<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Rif.</i> MB0072			

Situata nel quartiere La Torracca di Roquebrune-Cap-Martin, questa villa offre un fascino classico e una vista panoramica sulle città vicine. L'interno è completato da un ampio soggiorno con camino che si apre su una grande terrazza all'aperto con piscina, vasca idromassaggio e zona pranzo all'aperto, nonché da un giardino maturo e rigoglioso. La casa si trova in un ambiente molto tranquillo e pittoresco con un grande terreno di 4197 m². Attualmente è composto da cinque camere da letto con vista sul mare, tre bagni, una cucina separata e la possibilità di ampliare la casa di ulteriori 200 m² per creare una maestosa proprietà di 450 m². Inoltre, dispone di un posto auto coperto e di un generoso vialetto, che offre ampio spazio per ulteriori veicoli.

- Terreno totale di 4197 m² composto da 2 appezzamenti
- Superficie abitabile della casa 250m², possibilità di ampliamento fino a 450 m².



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : MB0072

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/4

Rif. : MB0072

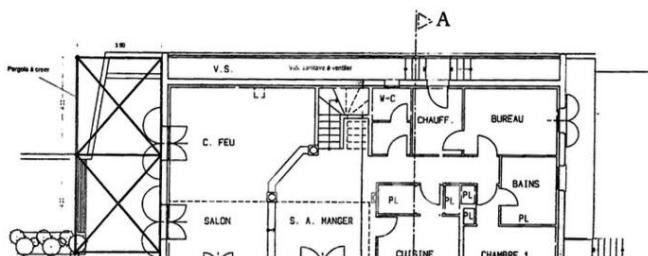
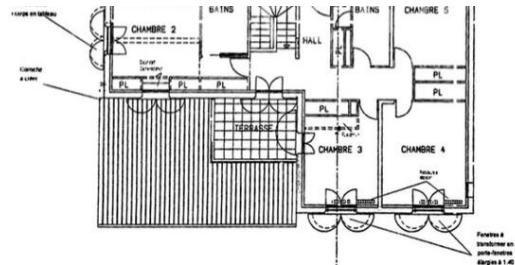


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/4

Rif. : MB0072

**MonteCarlo-RealEstate.com**Pagina
4/4

Rif. : MB0072

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.