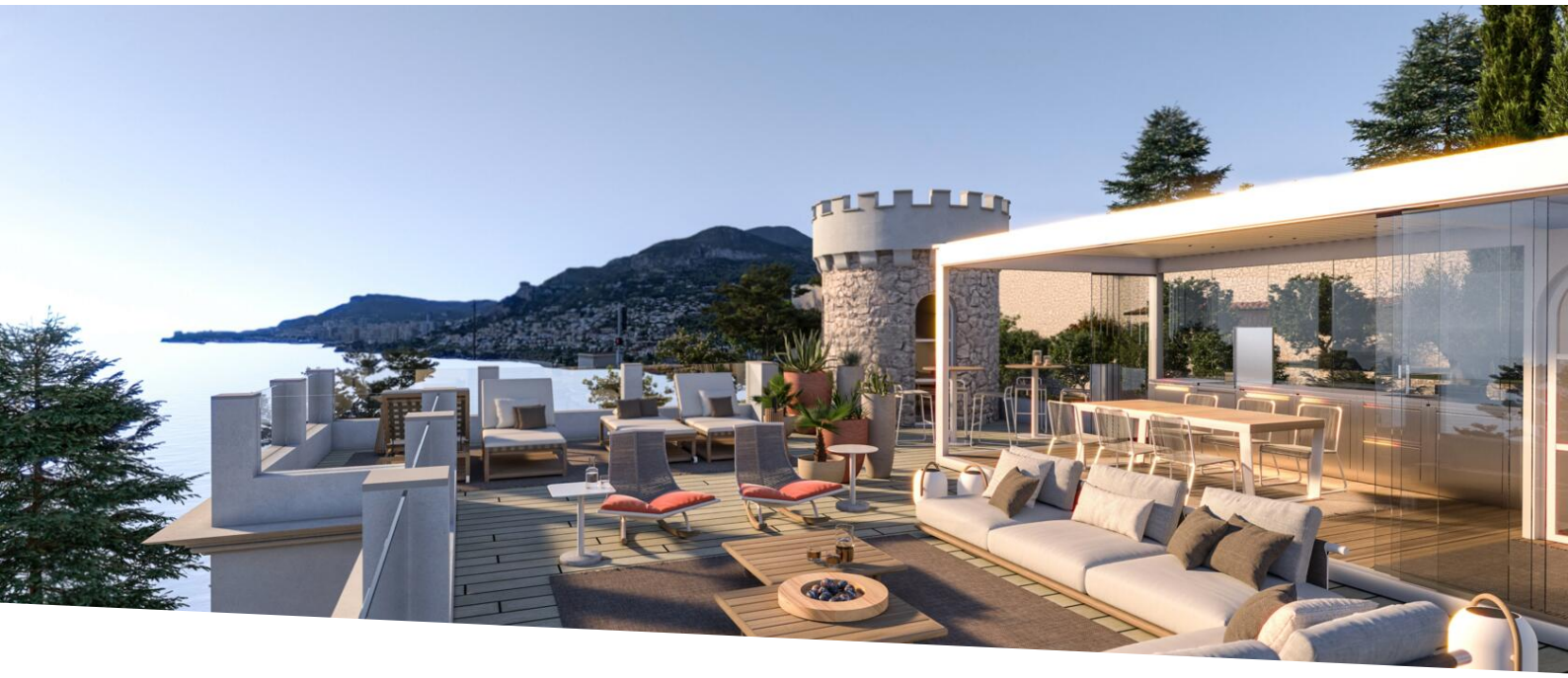
BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



RARA VILLA CON VISTA PANORAMICA SUL MARE

Vendita

7 600 000 €

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **5 stanze**	*Quartiere* **Cabbe-Saint Roman**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **450 m²**	*Superficie terreno* **2 490 m²**	*Camere* **4**
Bagni **5**	*Parcheggi* **5**	*Condizione* **Lavoro richiesto**	*Vista* **Vue mer**
Rif. **MB0008**			

Questa magnifica villa Belle Époque con vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo si trova a soli 10 minuti da Monaco. Gli interni, da ristrutturare, offrono l’opportunità di creare una residenza su misura in spazi ampi e versatili.

La proprietà dispone di terreno per eventuali ampliamenti e vanta una splendida terrazza panoramica sul tetto, ideale per momenti all’aperto, oltre a un’ampia terrazza frontale perfetta per pranzi e cene con vista. Completano l’offerta un garage per più veicoli e un tunnel in costruzione per l’accesso esclusivo, rendendo questa villa un’occasione rara sulla Costa Azzurra.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BALDO REALTY GROUP
Tel : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BALDO REALTY GROUP
Tel : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com







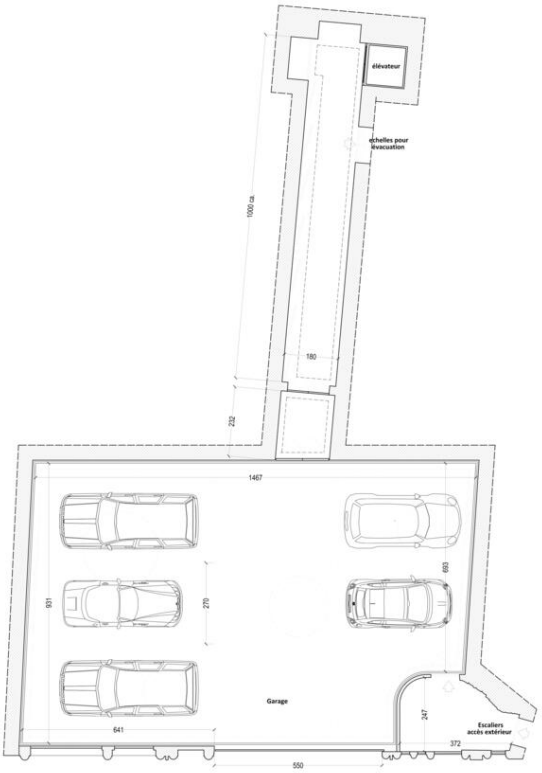
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

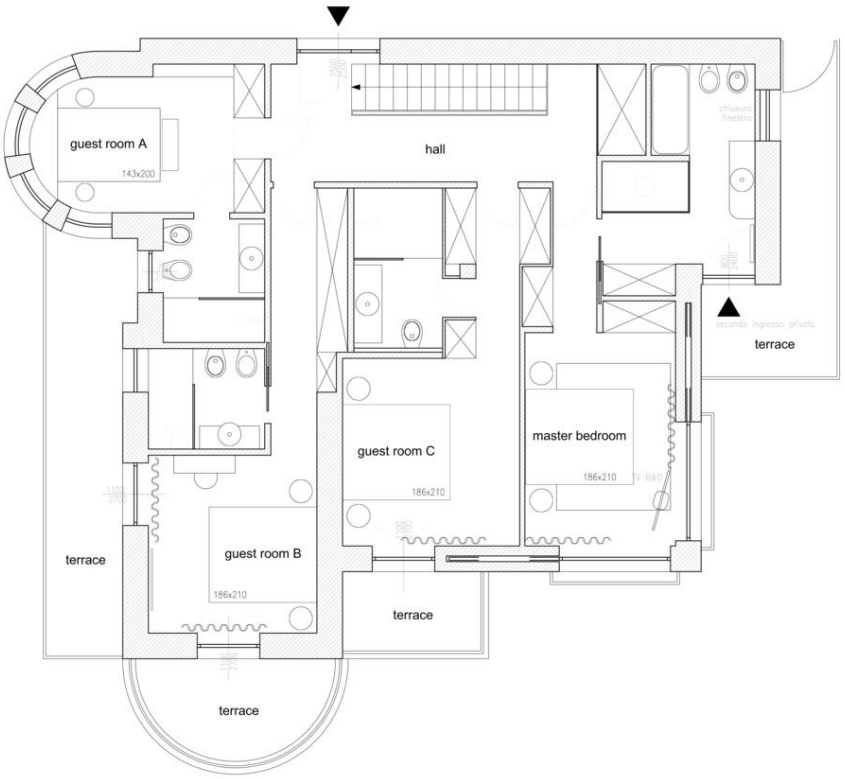
BALDO REALTY GROUP
Tel : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



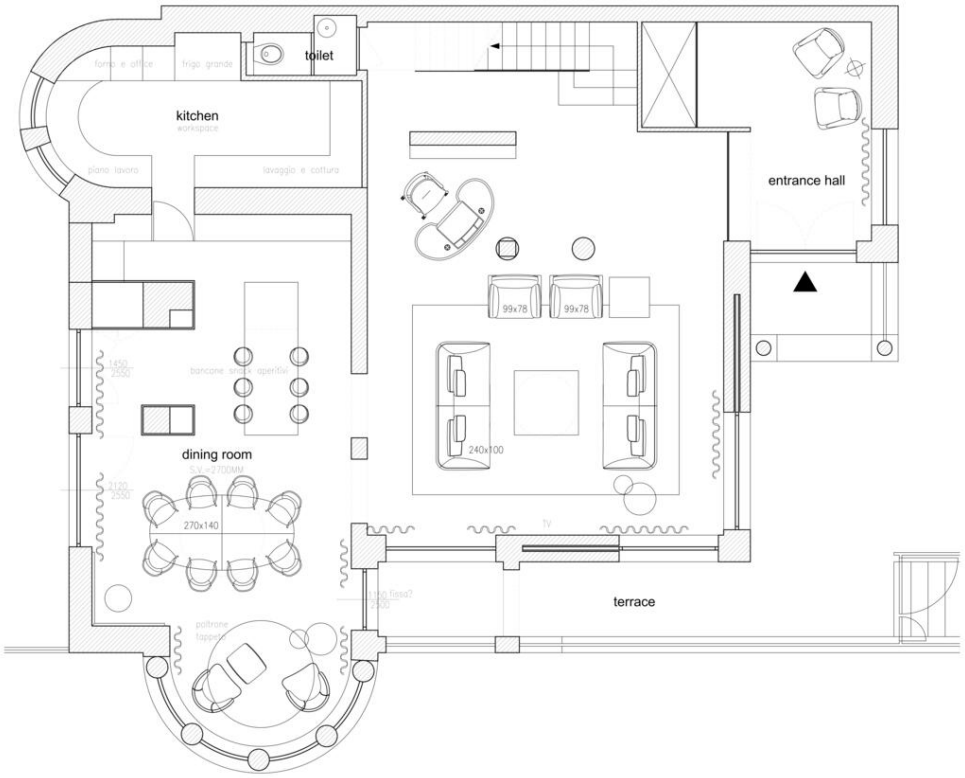


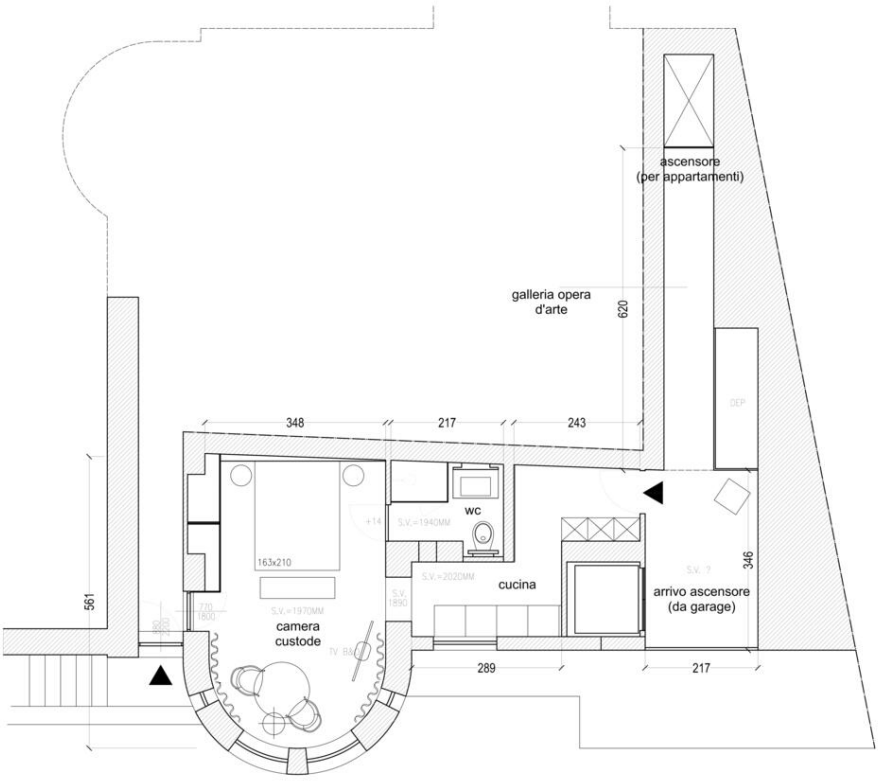
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.