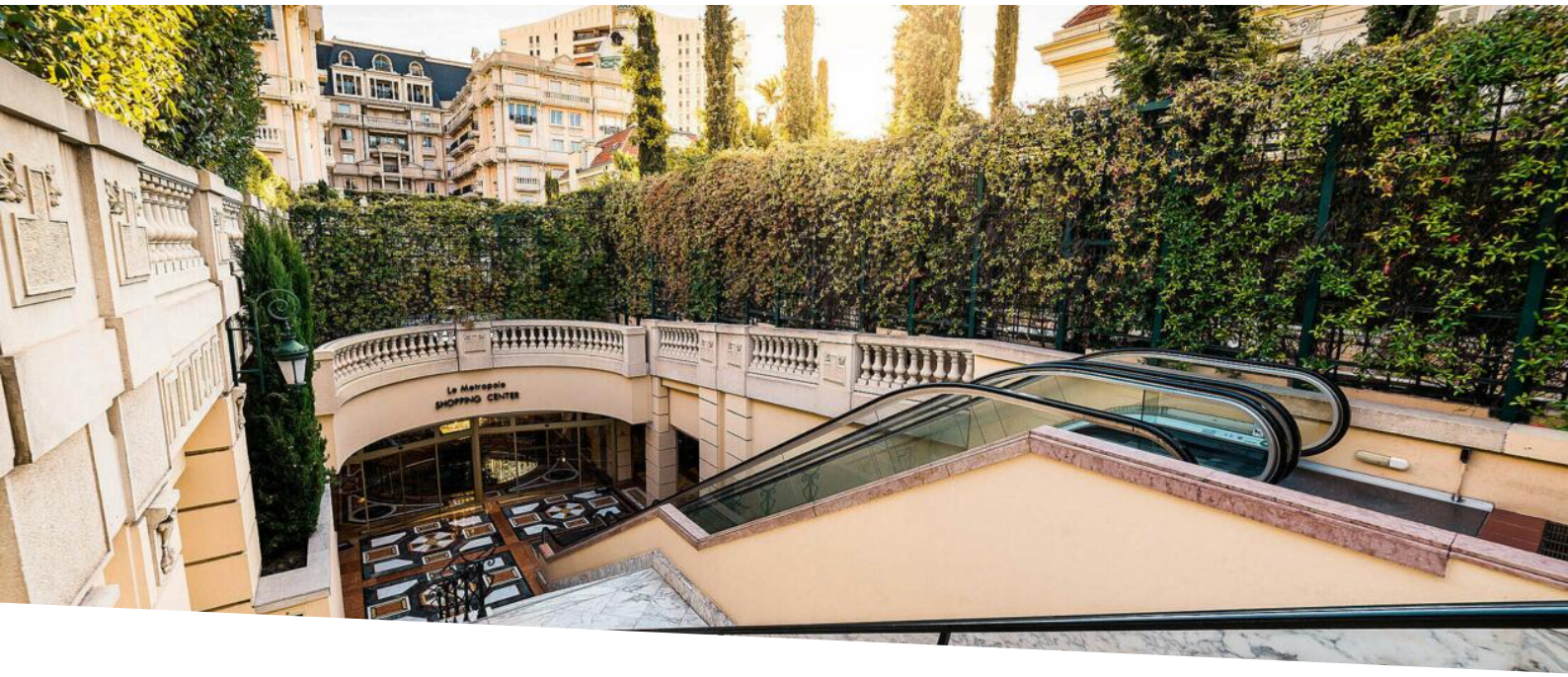
ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



FONDO COMMERCIALE – CENTRO COMMERCIALE METROPOLE

Vendita professionale

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Commercio**	*Edificio* **Le Metropole**
Quartiere **Carré d'Or**	*Superficie abitabile* **508 m²**
Condizione **Ottimo stato**	*Uso misto* **Si**
Vista **Vista su Avenue des Spélugues e sulla galleria commerciale del Metropole**	*Exposition* **Esposizione premium con alta visibilità e forte passaggio durante tutto l'anno**
Rif. **FOND-M-AP**	

Posizione commerciale esclusiva nel cuore di Monaco, nella prestigiosa galleria Metropole, a pochi passi dalla Piazza del Casinò. Negozio su 3 livelli con triplo accesso e forte passaggio annuale.

Spazio commerciale su tre livelli, eccezionalmente situato nel pieno centro di Monaco, all'interno della galleria commerciale del Metropole, a due passi dalla Piazza del Casinò.

Il negozio dispone di tre ingressi: il primo con vetrina su Avenue des Spélugues, con forte passaggio durante tutto l'anno, e gli altri due all'interno della galleria.

È composto da 3 livelli per una superficie totale di 508 m².

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Affitto: 110.000 € a trimestre.

Ulteriori informazioni su richiesta.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.