



## CHATEAU PERIGORD II - MONOLOCALE - USO MISTO

Vendita

**Esclusività**

995 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Château Perigord II</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Affittato</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>V1203-L</b>

Situato nel quartiere La Rousse / Saint Roman, studio in buone condizioni. Idealmente situato a poche minuti a piedi dalle spiagge e vicino a tutti i servizi.

Situato in posizione ideale nel quartiere di La Rousse Saint-Roman, in un residence di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24. A pochi minuti a piedi dalle spiagge e vicino a tutti i servizi (negozi locali, trasporti, scuole, ecc.).

Questo monocale ad uso misto è composto da un ingresso con armadi, una stanza principale, un angolo cottura separato e completamente attrezzato e un bagno con servizi igienici.

Ideale per gli investimenti. L'appartamento è attualmente occupato e offre un interessante rendimento locativo del 2,2%.





