



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

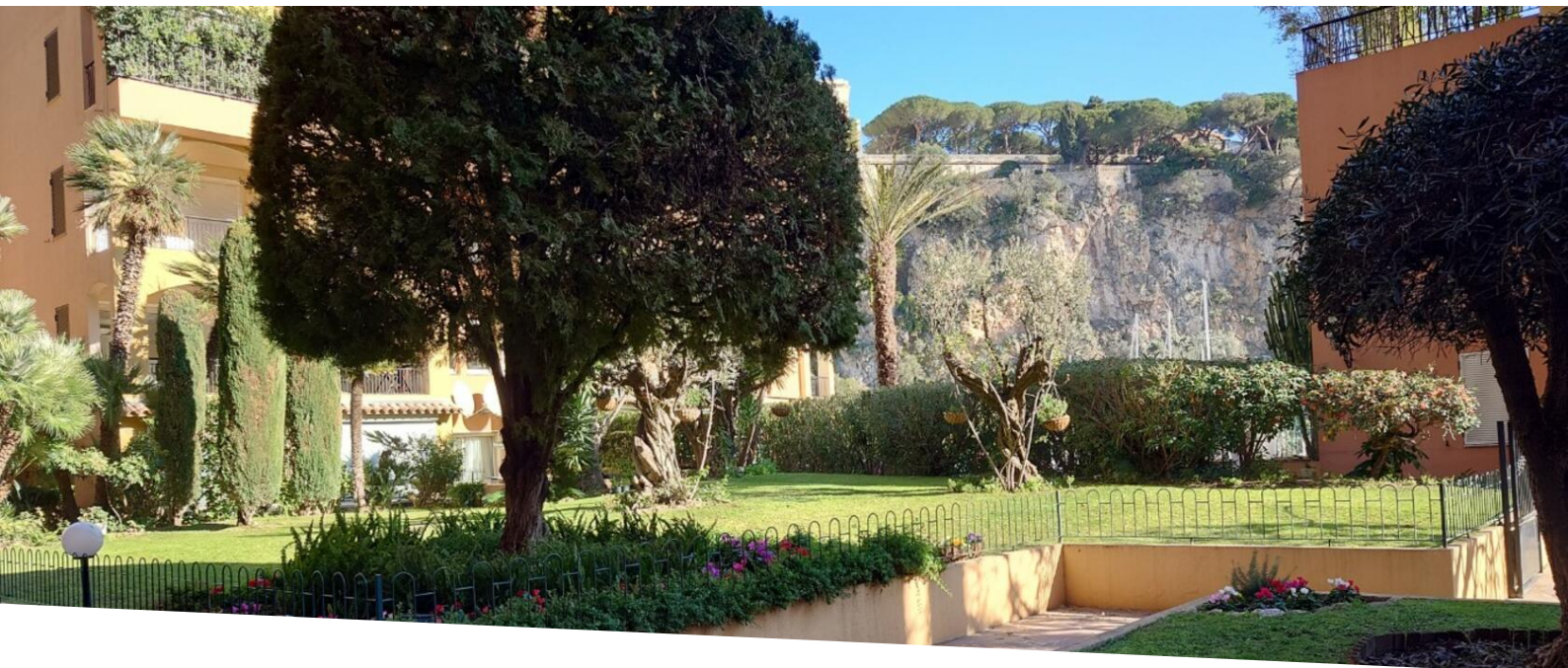
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Uffici/locali commerciali in affitto - Ampia vetrina

Affitto professionale

5 340 € / mese

+ Spese : 500 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> Monolocale
<i>Edificio</i> Titien	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 63 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Spese</i> 500 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Data di liberazione</i> 15/01/2026
<i>Lois</i> Libre de loi	<i>Rif.</i> ACL_TIT714

Situato in una zona tranquilla delimitata da giardini, questo spazio beneficia di un'apprezzabile visibilità grazie a una vetrata a tutta altezza. La sua posizione consente l'accesso immediato a negozi, trasporti e ristoranti, offrendo al contempo un ambiente di lavoro discreto e ordinato.

Descrizione di questo ufficio

Lo spazio è composto da una sala principale attualmente organizzata in tre aree distinte, un piccolo disimpegno e un bagno separato. Completamente ristrutturato, presenta una recente pavimentazione in parquet e un layout studiato per ottimizzare la circolazione e l'utilizzo dei volumi.

Questo luogo offre un ambiente professionale piacevole, adatto per un'attività che desidera combinare calma, funzionalità e visibilità.

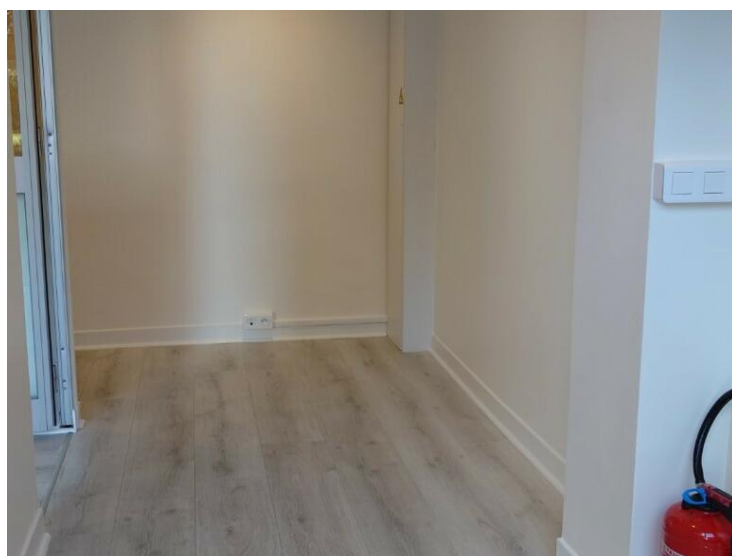


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : ACL_TIT714

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

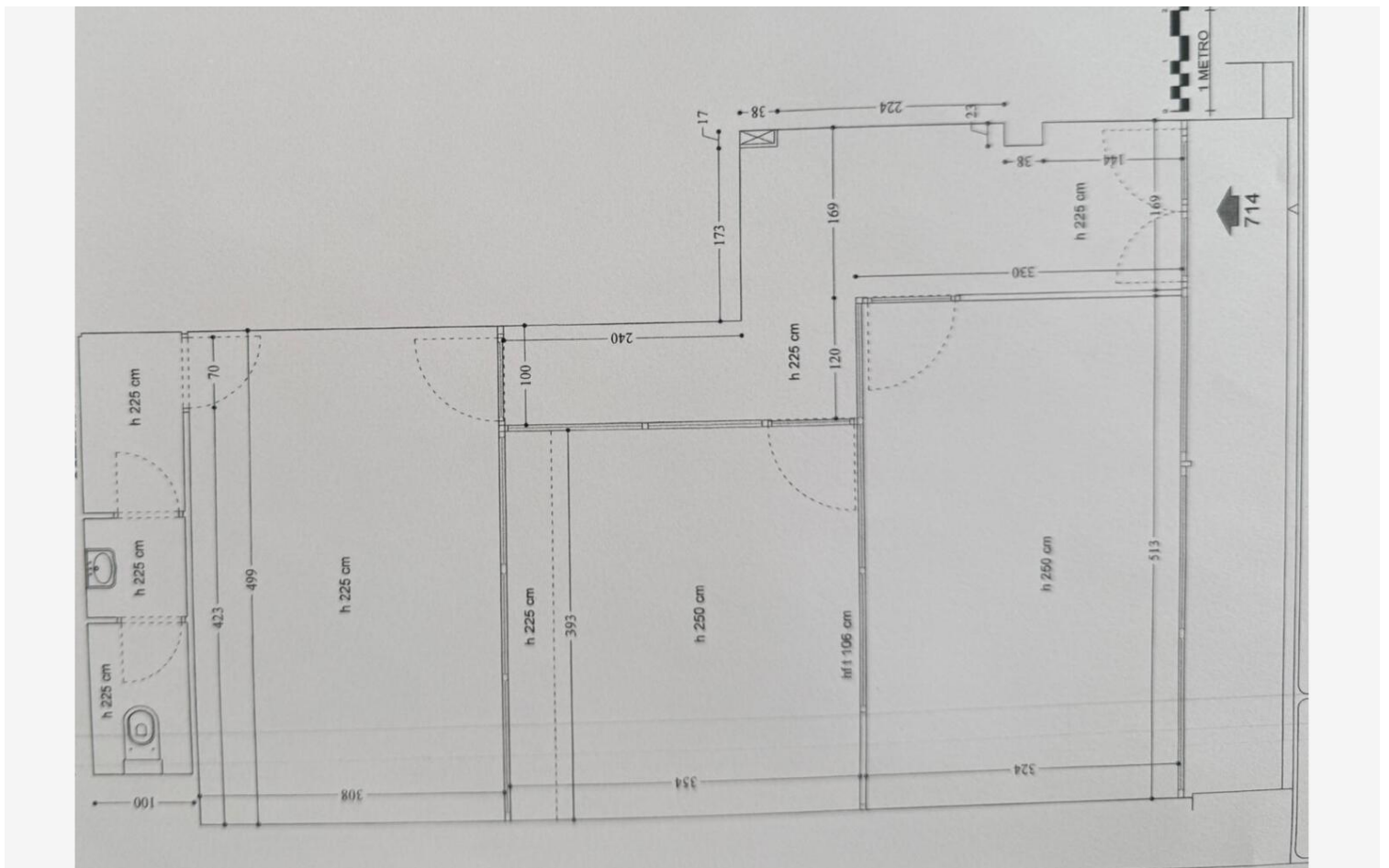




AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
3/3

Rif. : ACL_TIT714

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.