



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Spazio commerciale - In vendita

Vendita professionale

2 014 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> 2 stanze	Ufficio in ottime condizioni. Accesso diretto con bella finestra. Visibilità garantita. Soffitti alti
<i>Edificio</i> Botticelli	<i>Quartiere</i> Fontvieille	
<i>Superficie abitabile</i> 47 m²	<i>Livello</i> Rez-de-Chaussée	
<i>Data di liberazione</i> 31/10/2025	<i>Rif.</i> BurV_BOT007	

I locali sono composti da:

- Sala principale
- Sala riunioni
- WC misto

Attualmente affittato come ufficio amministrativo

Affitto: 4.500,00 € + IVA 900,00 € + spese forfettarie 650,00 €, ovvero 6.050,00 € fino al 31/10/2025



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : BurV_BOT007

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

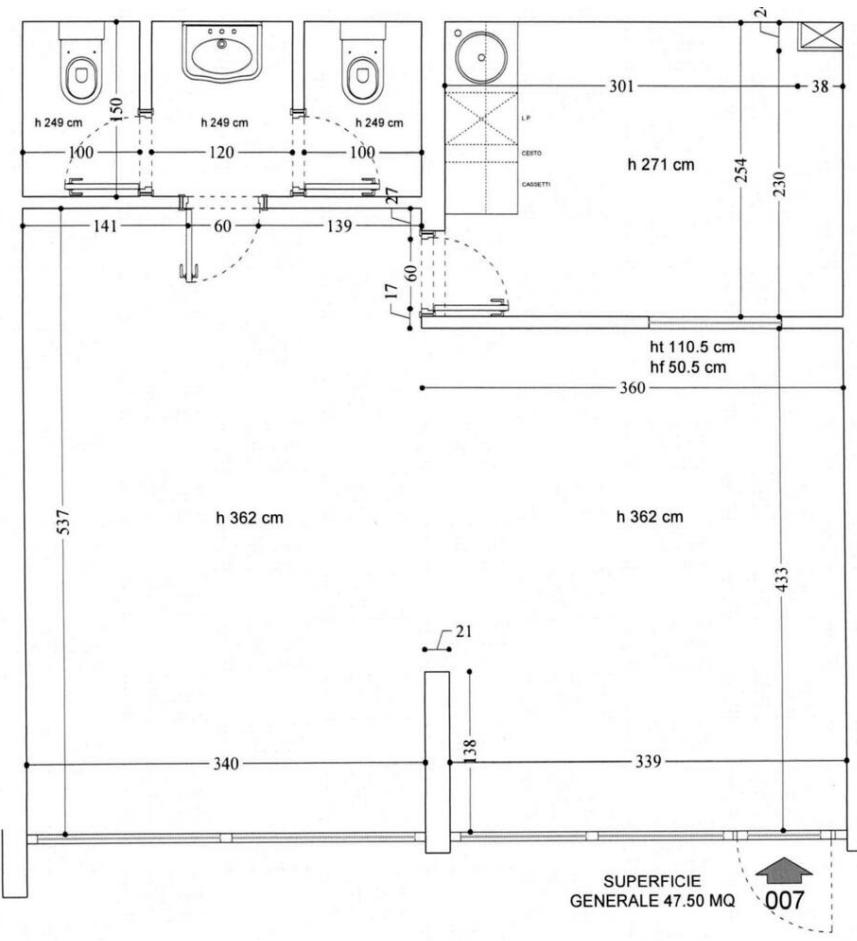
Agence Continentale

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : BurV_BOT007

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.