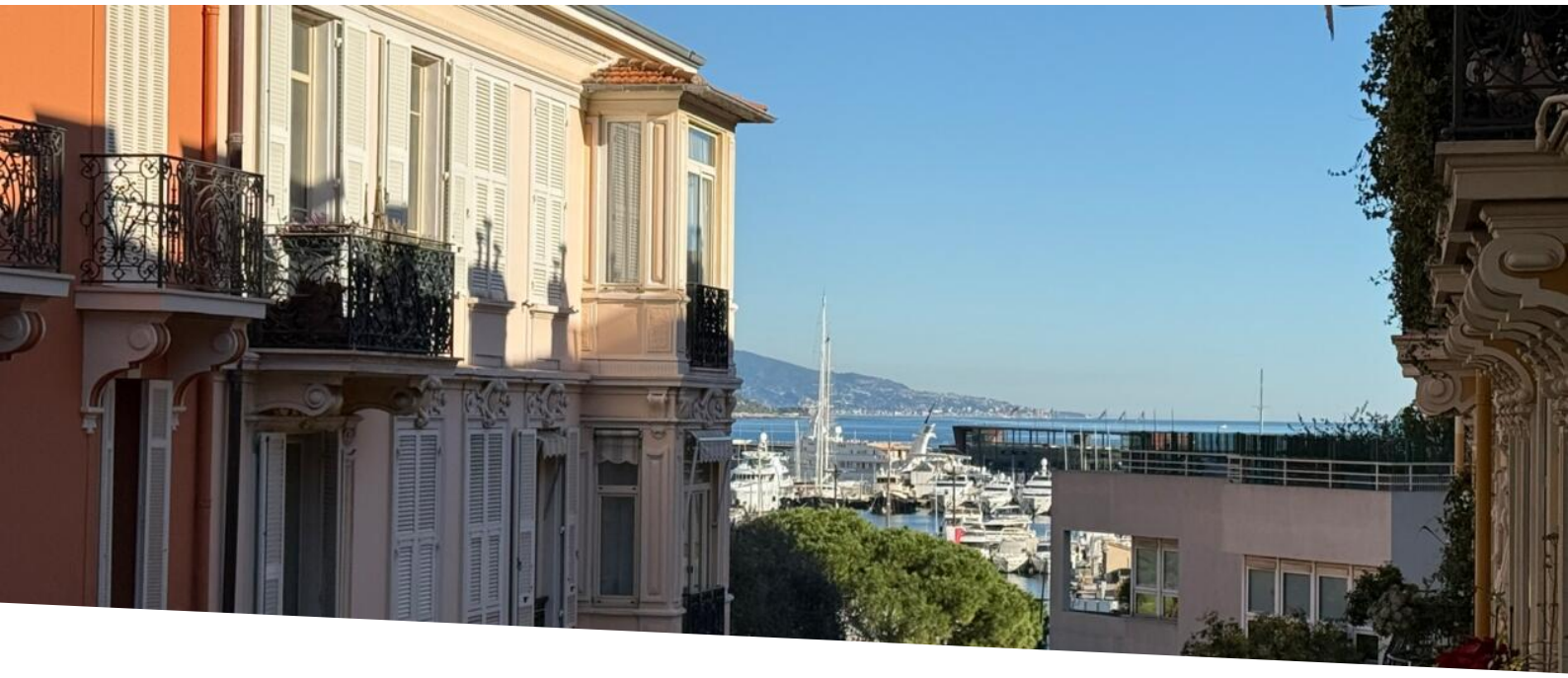
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Unico ! Vendita di un intero piano nel cuore di La Condamine

Vendita | Esclusività | Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Quartiere **Condamine**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **187,60 m²**
Superficie terrazza **20,20 m²**	*Superficie totale* **207,80 m²**
Camere **5**	*Bagni* **5**
Cantina **1**	*Livello* **2**
Condizione **Lavoro richiesto**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Lois* **Loi 1235**
Rif. **V-165**	

Presentiamo due appartamenti bifamiliari in un edificio dal fascino autentico nel centro del quartiere di Condamine.
Questo prodotto ha un grande potenziale e ampi volumi che possono essere organizzati in base alle esigenze individuali. Potrebbe avere fino a 5 o 6 camere da letto e una terrazza di 13 m².
Situata in posizione ideale su Rue de Millo, questa proprietà offre una pace e una tranquillità assolute, pur essendo a breve distanza da tutti i negozi e dal leggendario mercato di Place d'Armes.
Appartamenti soggetti alle disposizioni della legge 1235/1291.

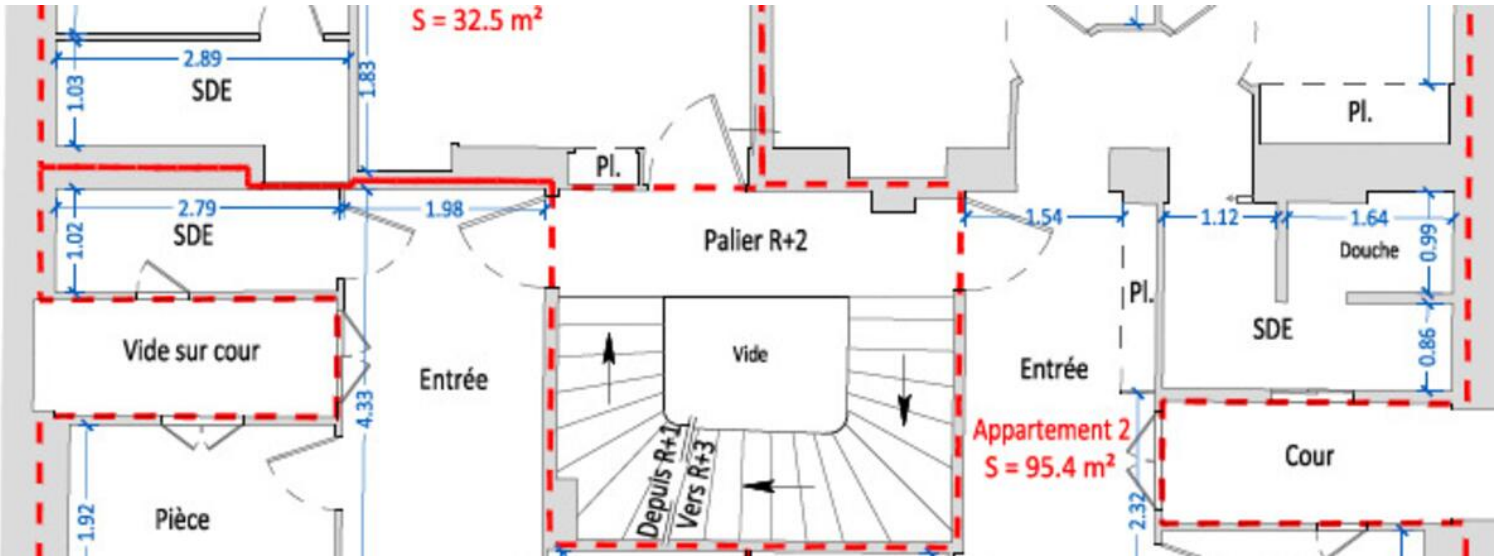
Occupando l'intero primo piano dell'edificio, questi due appartamenti offrono numerose possibilità di trasformazione.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Una cantina nell'edificio è disponibile a un costo aggiuntivo.

I due cortili possono essere chiusi per aumentare la superficie abitabile di circa 8 m².



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.