Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Cessione di diritti di superficie - Moneghetti - Uso ufficio o negozio

Vendita professionale

350 000 €

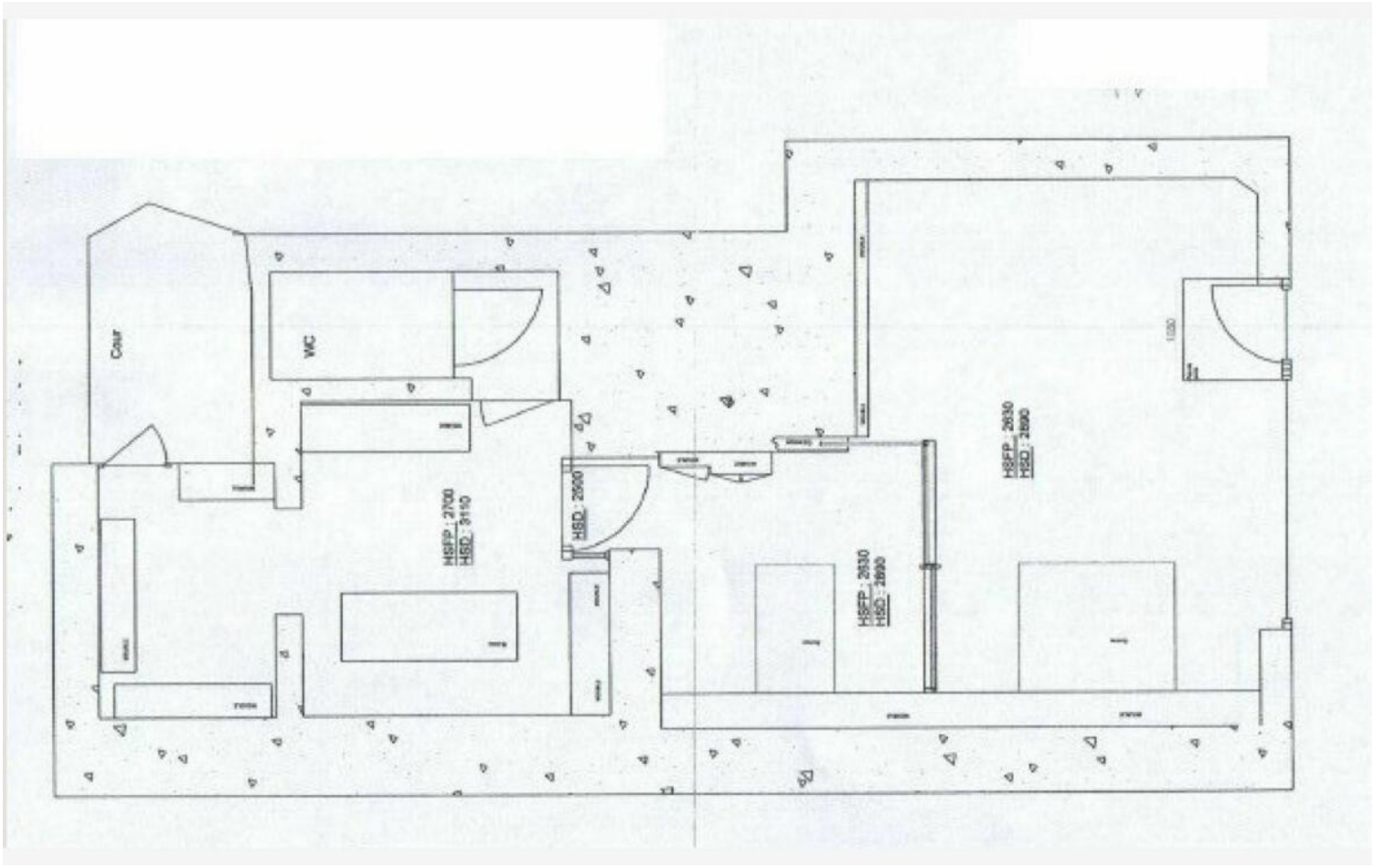
Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Quartiere* **Moneghetti**
Città **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **55 m²**	*Superficie terrazza* **5 m²**
Superficie totale **60 m²**	*Livello* **Piano terra**
Costi annuali **600 €**	*Condizione* **Buono stato**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **V-168**

Scoprite questo locale ad alta visibilità e in posizione ideale.
Funzionale e ben arredato, è ideale per attività commerciali o professionali, ad eccezione dei ristoranti.
Affitto mensile: 3.031 euro/mese + 50 euro di spese di servizio.
Scadenza del contratto di locazione: 28 febbraio 2027

L'immobile è composto da: Tre uffici, un WC separato e una piacevole terrazza.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.