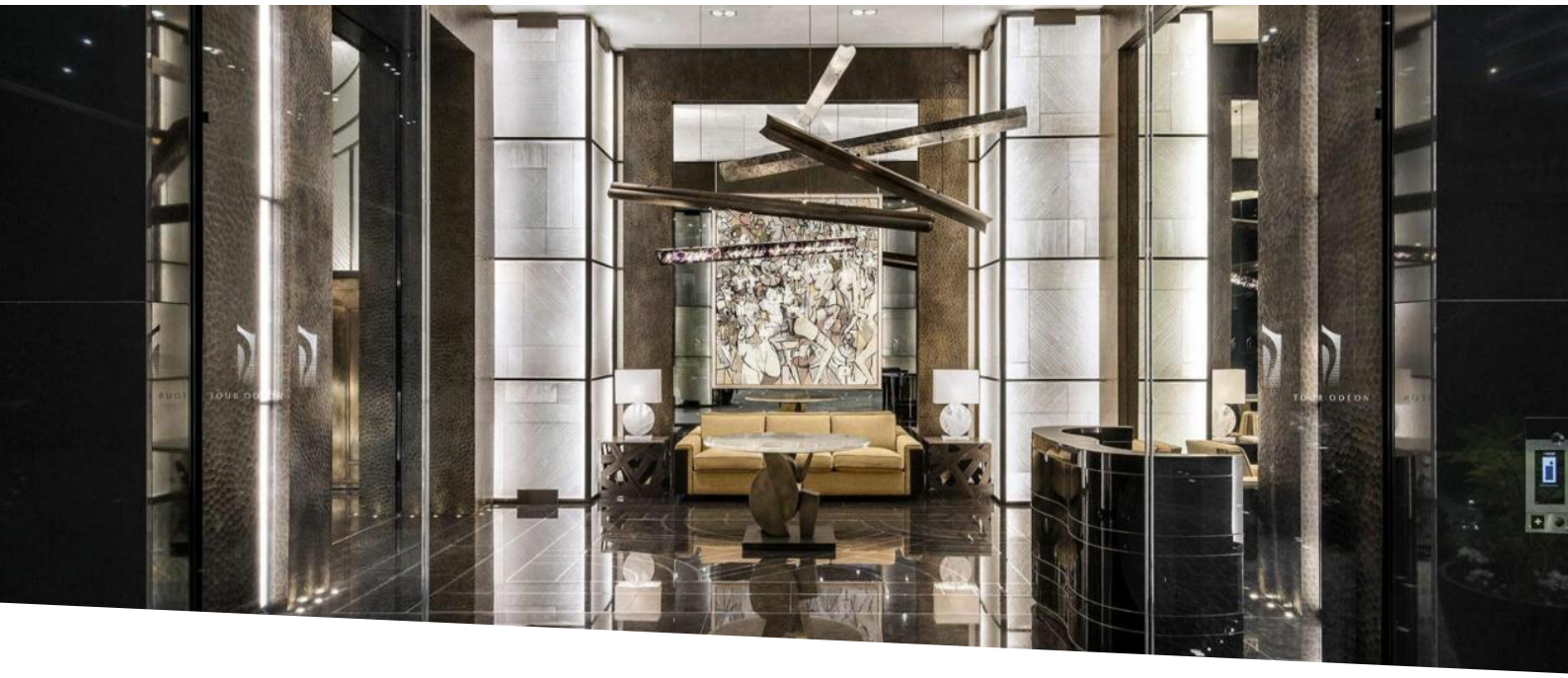
AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



TORRE ODEON - ESCLUSIVA

Affitto

Esclusività

180 000 € / mese

+ Spese : 18.000 €

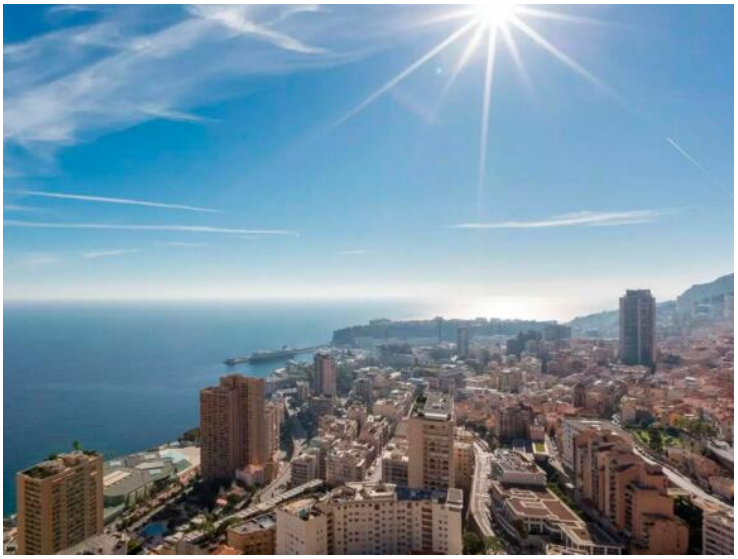
Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**	*Edificio* **Tour Odéon**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **880 m²**	*Superficie terrazza* **295 m²**	*Superficie totale* **1 175 m²**	*Camere* **5**
Parcheggi **7**	*Spese* **18 000 €**	*Condizione* **Excellent**	*Vista* **Panoramique**
Rif. **517L11138A68**			

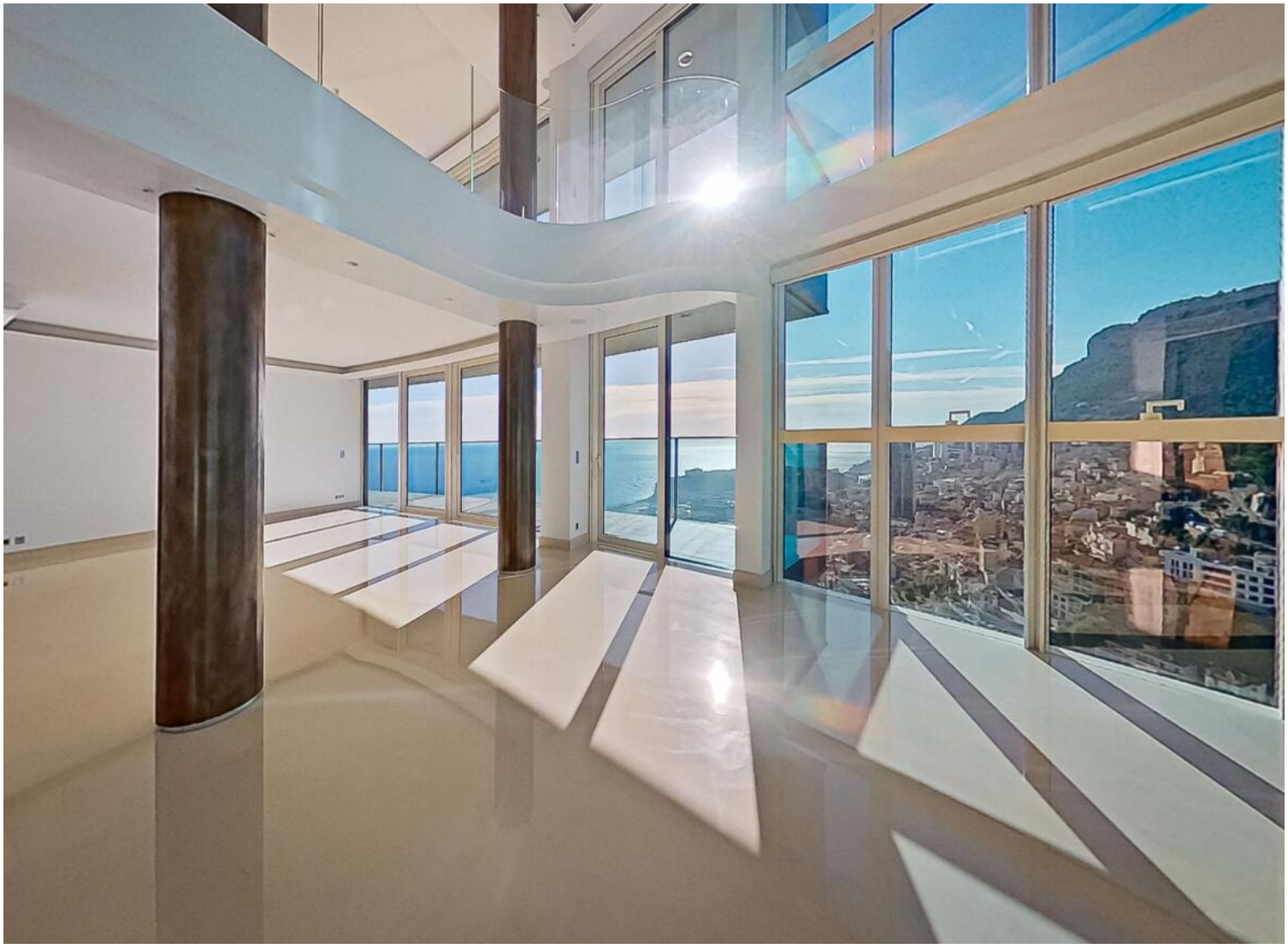
CO- ESCLUSIVA
Tra cielo e mare, con una vista mozzafiato, questo duplex contemporaneo, con grandi volumi e tanta luce, offre un'esperienza di vita unica. L'Odéon Tower, una delle residenze più prestigiose del Principato, offre un servizio ineguagliabile, come il servizio concierge 24 ore su 24, il servizio parcheggiatore e navetta, una piscina coperta, una spa, un business center e il servizio in camera. Il 43° piano comprende un ingresso, un doppio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina attrezzata con dispensa, una sala 'home cinema', uno studio, una camera da letto con cabina armadio e bagno privato, un bagno per gli ospiti. Il pianerottolo superiore è privato. Il 44° piano è composto da un soggiorno, una camera da letto padronale con ampi spogliatoi e bagno privato, due ampie camere da letto ciascuna con bagno privato, una lavanderia e una camera di servizio con bagno con doccia. Completano la proprietà 7 posti auto e una cantina. Possibilità di locazione triennale. Accantonamenti per spese: 18.000 € al mese.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.