

## EZE - VENDITA CASA EZE VILLAGE - MOYENNE CORNICHE

Vendita

870 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Èze</b>	<i>Città</i> <b>Èze</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>97,59 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>249 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Box</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Vista</i> <b>Chiaro</b>	<i>Exposition</i> <b>A SUD</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-FD-85579277</b>	

Situata nel villaggio di Èze, in una zona tranquilla, questa affascinante casa, completamente ristrutturata, è costruita su un terreno di 249 m<sup>2</sup> in una residenza di lusso con piscina.

Con una superficie di 98 m<sup>2</sup>, offre servizi moderni ed eleganti. Dall'ingresso, una sala con ripostiglio e bagno per gli ospiti vi dà il benvenuto, conducendo a una cucina completamente attrezzata. L'ampio soggiorno, con una luminosa sala da pranzo, gode di un'ottima esposizione al sole grazie a due grandi aperture, con accesso diretto ad una spaziosa terrazza.

Al piano superiore, la suite padronale dispone di un bagno privato con doccia, uno spazio ufficio e uno spogliatoio. Altre due ampie camere da letto, un bagno con doccia e un bagno separato completano questa zona notte.

All'esterno, una magnifica terrazza di 90 m<sup>2</sup> vi invita a sfruttare appieno le giornate di sole in un ambiente verde e sereno.

Questa casa è stata completamente rinnovata, compresi gli impianti elettrici, idraulici, di riscaldamento e le pitture, per garantire il comfort moderno e la tranquillità.









