



## Appartamento di 2 locali - Annonciade - vista mare

Vendita

Esclusività

3 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
<b>Appartamento</b>	<b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>
<b>Annonciade</b>	<b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Superficie terrazza</i>
<b>56 m<sup>2</sup></b>	<b>14 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i>	<i>Camera</i>
<b>70 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>
<i>Bagno</i>	<i>Cantina</i>
<b>1</b>	<b>1</b>
<i>Livello</i>	<i>Condizione</i>
<b>7</b>	<b>Ottimo stato</b>
<i>Rif.</i>	
<b>V2118</b>	

Situato in una residenza di lusso, con servizio di portineria 24 ore su 24, vicino a tutti i negozi e le spiagge. Bilocale di fronte all'edificio con vista mare e città.

Questo appartamento è composto da un ingresso con armadio, un soggiorno che si apre su una terrazza, una cucina americana attrezzata, una camera da letto con armadio che si apre anche sulla terrazza, un bagno e una toilette separata.

Completa questa proprietà una cantina.

Possibilità di acquistare un posto auto nel residence a 400.000€.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Affittato 4.900 € + 290 € di spese, scadenza il 30 giugno 2025.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/2

Rif. : V2118