DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Trilocale arredato in affitto - Beaulieu-sur-Mer

Affitto

4 500 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**	*Città* **Beaulieu-sur-mer**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **86 m²**	*Superficie terrazza* **11 m²**	*Superficie totale* **101 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Vista* **Vista libera**	*Rif.* **L0169EQ**	

Raro - Trilocale arredato a Beaulieu-sur-Mer in una sontuosa villa Belle-Epoque con vista sul Mediterraneo e su Cap-Ferrat.

Assaporate il fascino della Belle Epoque in questo appartamento 3P arredato di circa 100m2, al primo piano di Villa Namouna, nel quartiere della Petite Afrique.

Esposto a sud, l'appartamento offre una vista eccezionale sul Mediterraneo e su Cap Ferrat. È composto da una sala da pranzo di 21 m2 che si apre su una terrazza di 10 m2 con vista sul mare, un ampio soggiorno di 31 m2 con balcone con vista sul mare, una grande camera da letto separata di 22 m2, bagno, cucina attrezzata e ripostiglio, e soffitti molto alti. Un posto auto in comproprietà completa questa proprietà.

Costruita nel 1889, Villa Namouna è circondata da un aranceto e da giardini mediterranei. Un tempo era di proprietà di James Gordon-Bennett, proprietario del New York Herald, e di François Coty, il famoso profumiere che ha creato il N. 5 di Chanel.

Rinomata per la sua eleganza e il suo fascino, Beaulieu-sur-Mer offre un ambiente privilegiato a pochi chilometri da Nizza e Monaco.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'ambitissimo quartiere Petite Afrique offre un ambiente esclusivo e ricercato a breve distanza dalla spiaggia, dal porto e dai suoi ristoranti e dai trasporti pubblici.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.