



Villa in vendita - Monaco-Ville

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Villa Nenette	<i>Quartiere</i> Monaco-Ville
<i>Superficie abitabile</i> 595 m²	<i>Superficie terrazza</i> 65 m²
<i>Superficie totale</i> 660 m²	<i>Camere</i> +5
<i>Bagni</i> +5	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> Villa Nenette - Monaco Ville 2

Situata a Monaco-Ville, viene proposta in vendita una casa indipendente eccezionale, offrendo un'opportunità rara. Distribuita su quattro livelli, dispone di uno spazio abitativo di 660 m². L'ultimo piano svela una vista mozzafiato sul mare e sui giardini di Saint-Martin, aggiungendo un fascino unico a questa proprietà. La proprietà include anche un parcheggio privato.

Questa casa eccezionale si sviluppa su più livelli, con spazi ben definiti e attrezzati:

Piano interrato:

- Garage
- Ingresso
- Dispensa



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/1

Rif. : Villa Nenette - Monaco Ville 2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Lavanderia
- Locale tecnico
- W.C. indipendente
- Scala per il piano terra

Piano terra:

- Ingresso principale
- Salotto TV con disimpegno
- Cucina e sala da pranzo
- Terrazze
- Soggiorno principale
- W.C. indipendenti
- Guardaroba
- Camera indipendente con bagno con doccia e W.C. separato
- Scala per il primo piano

Primo piano:

- Due camere da letto
- Cabina armadio
- Bagno completo
- Bagno con doccia
- Terrazze
- Scala per il secondo piano

Inoltre, un **appartamento indipendente di 90 m²**, situato nell'edificio adiacente e collegato al primo piano della casa, comprende:

- Due camere da letto
- Due bagni
- Soggiorno
- Terrazza

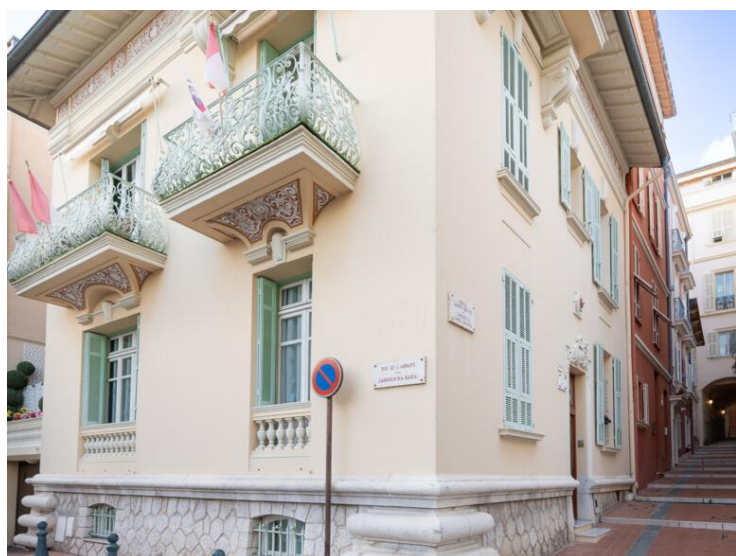
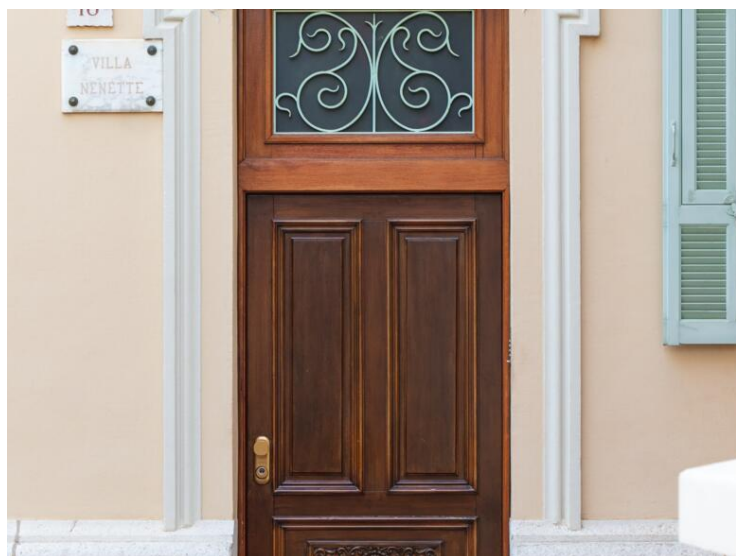
Secondo piano:

- Camera padronale con cabina armadio
- Bagno e W.C. separati
- Ufficio
- Terrazze

Extra:

Un **ufficio indipendente** completa la proprietà, offrendo uno spazio di lavoro privato e tranquillo.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/1

Rif. : Villa Nenette - Monaco Ville 2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



