



## Spazioso e luminoso nuovo appartamento di 3 stanze

Vendita

1 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Col de Villefranche</b>	<i>Città</i> <b>Villefranche-sur-Mer</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>114,18 m²</b>
<i>Superficie totale</i> <b>374,18 m²</b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>rez-de-chaussee</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-YF-85591909</b>	

Situato a Villefranche-sur-Mer, in una residenza intima e vicino a tutti i servizi, scoprite questo nuovo spazioso e luminoso appartamento di 3 locali.

Con una superficie abitabile di 114,18 m², questo appartamento si distingue per i suoi 260 m² di generosi spazi esterni, che offrono un ambiente abitativo ideale.

Si compone di un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, 2 eleganti camere da letto, 2 bagni moderni, un bagno per gli ospiti, una lavanderia e una spaziosa terrazza.

Per un comfort ottimale, l'appartamento beneficia anche di un giardino privato e di un ampio garage di 25,14 m².



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : SP-YF-85591909

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



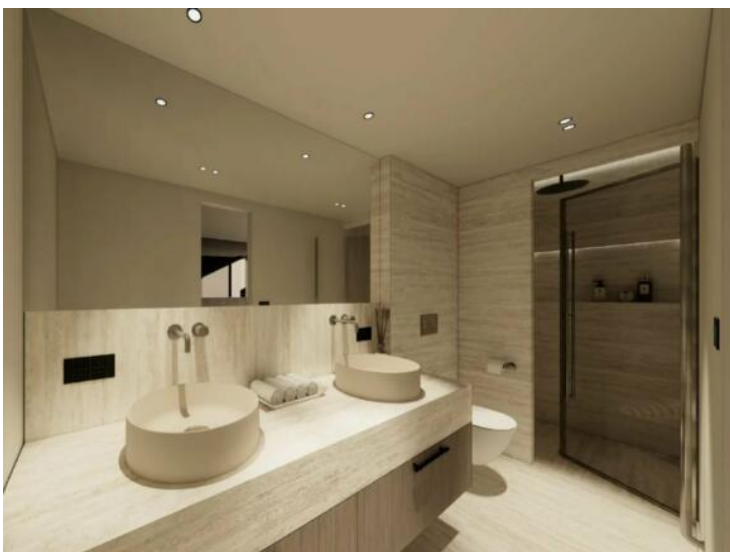
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/5

Rif. : SP-YF-85591909

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





PLAN EXTERIEUR



PLAN INTERIEUR



MEUR TOTALE : 114,18 m<sup>2</sup>  
DE : 25,14 m<sup>2</sup>  
MEUR TOTALE : env. 260 m<sup>2</sup>



### PLAN INTERIEUR

