DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



VILLA CON PISCINA IN VENDITA A MONACO

Vendita

23 000 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **+5 stanze**	*Città* **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **350 m²**	*Superficie terreno* **700 m²**	*Superficie giardino* **700 m²**	*Superficie totale* **1 045 m²**
Bagni **5**	*Vista* **Vista libera**	*Rif.* **V0177RC**	

Proponiamo in vendita una villa indipendente di 270 m2 e il suo appartamento indipendente di 75 m2.

Il giardino di 700 m2 dispone di una piscina riscaldata e di un'area pranzo con camino.

La villa si compone al primo piano di un ingresso, un ampio soggiorno con pavimento in marmo, una sala da pranzo, una grande cucina indipendente attrezzata, uno studio e un bagno per gli ospiti.

Al secondo piano: quattro camere da letto, quattro bagni, una terrazza con solarium.

Al seminterrato: una bella cantina, un garage per quattro veicoli e una grande cantina di stoccaggio.

Al piano terra giardino si trova l'appartamento indipendente composto da un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina attrezzata, una camera da letto e un bagno.

Prestazioni: aria condizionata reversibile in tutte le stanze, scaldabagno solare, ascensore che serve tutti i piani.

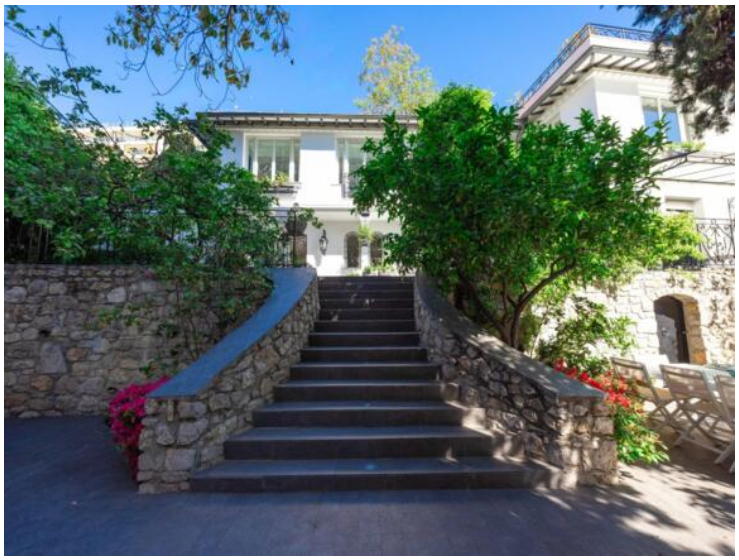
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La villa è situata sia sul suolo monegasco che francese, ma è legalmente e fiscalmente considerata come situata nel Principato di Monaco.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





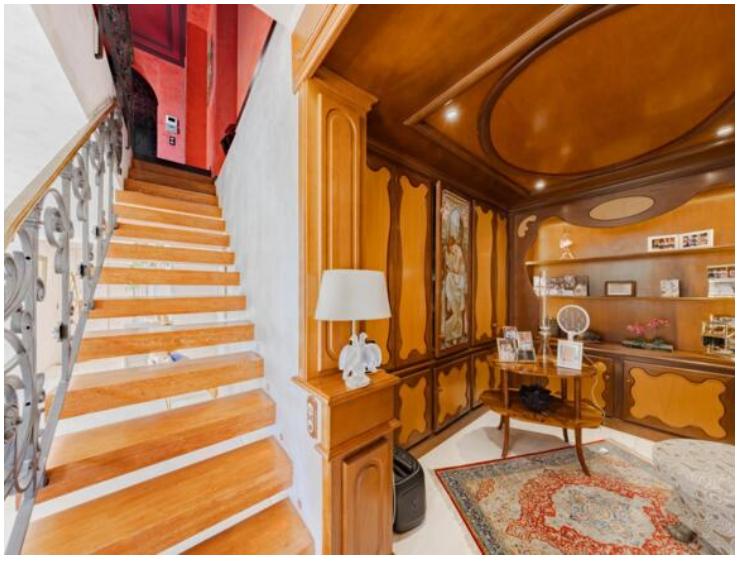
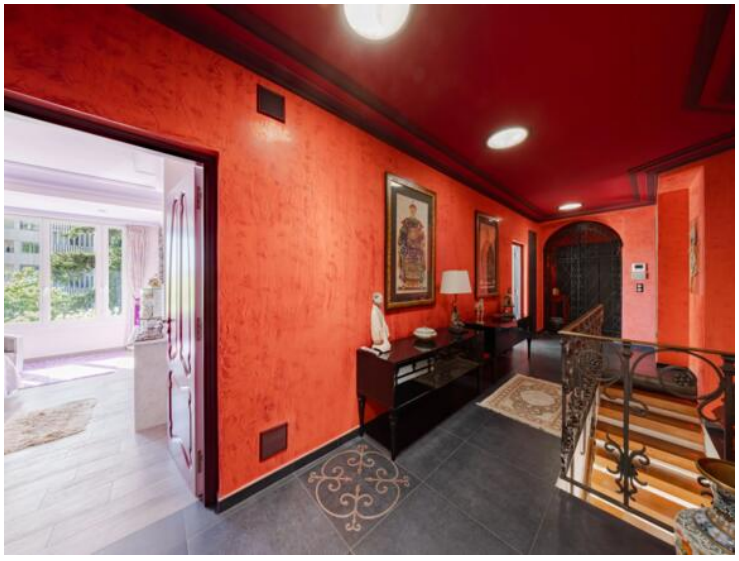



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

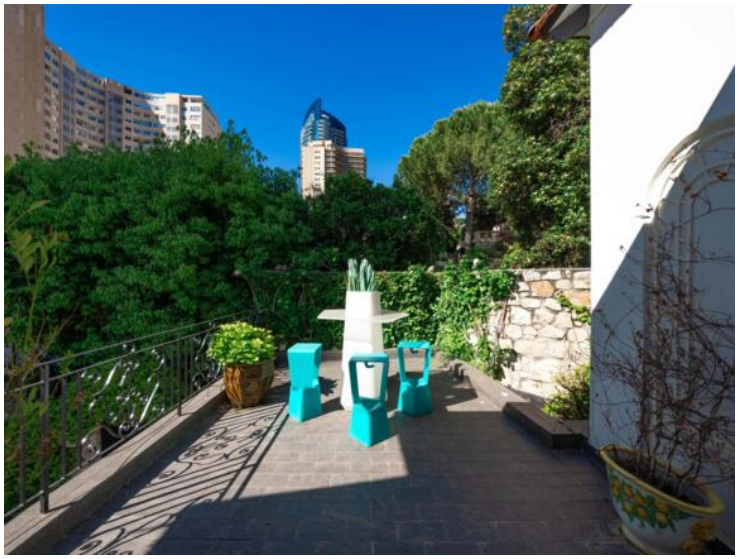


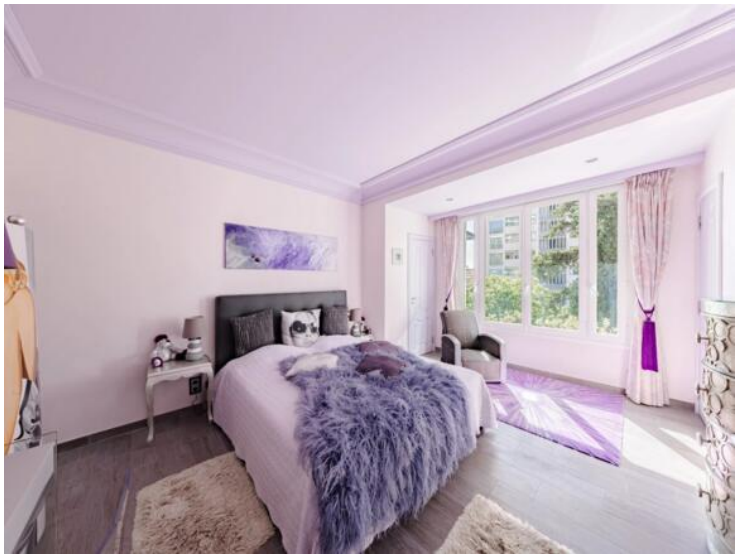


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







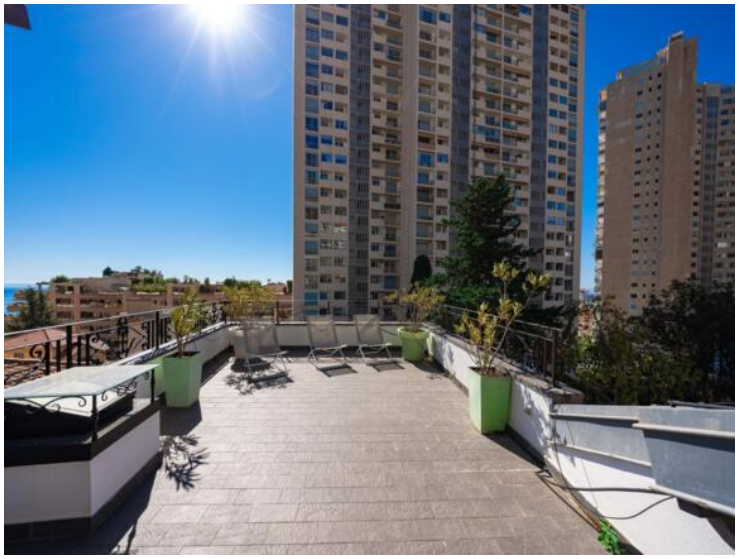






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.