



## CARRÉ D'OR - MONOLOCALE CON TERRAZZA - PARK PALACE

**Vendita**
**Esclusività**
**2 650 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Park Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>33 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>12 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>45 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>3</b>	<i>Costi annuali</i> <b>3 700 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Vista</i> <b>Libera</b>
<i>Exposition</i> <b>Est</b>	<i>Rif.</i> <b>EAGV13031</b>

Nel quartiere Carré d'Or, monocale al terzo piano con terrazza all'interno del complesso residenziale Park Palace, dotato di servizio di portineria e situato in posizione strategica vicino a Place du Casino e ai giardini.

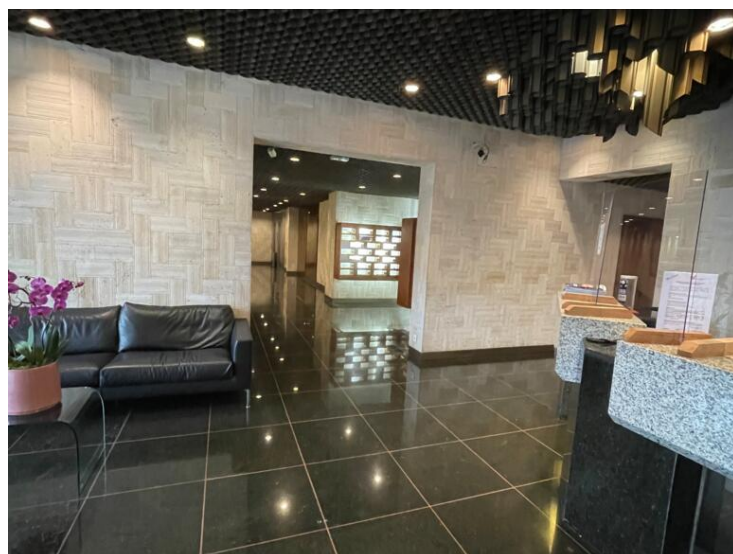
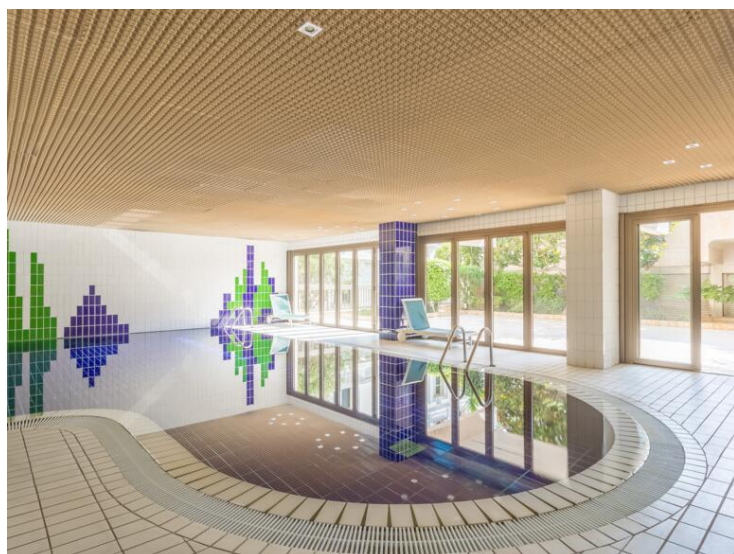
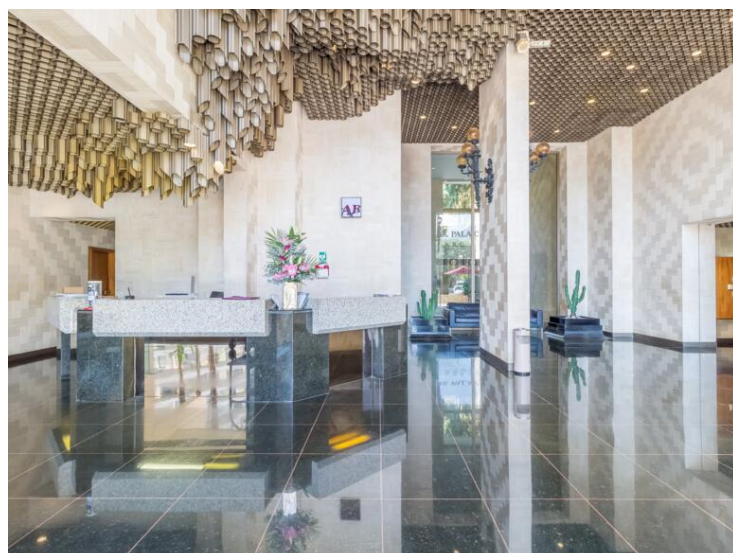
In un residence di lusso con portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, dotato di piscina coperta, situato di fronte ai giardini del Casinò e del One Monte-Carlo e nelle immediate vicinanze di tutti i negozi, questo monocale ha una superficie di circa 33 m<sup>2</sup> e una terrazza di 12 m<sup>2</sup>.



È composto da:

- Un ingresso con. armadio
- Un bagno con WC
- Un angolo cottura
- Una stanza principale dotata di aria condizionata
- Una bella terrazza che si estende dalla stanza principale

Una cantina e un posto auto completano questa proprietà







33m<sup>2</sup>+12

