



## VILLA MODERNA - LA TURBIE - VISTA MARE E MONACO

Vendita 3 590 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Città</b>	<b>Stanze</b> <b>8</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Turbie</b>	<b>Città</b> <b>La Turbie</b>
<b>Paese</b> <b>Francia</b>	<b>Superficie abitabile</b> <b>350 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>4</b>	<b>Bagni</b> <b>4</b>
<b>Box</b> <b>2</b>	<b>Condizione</b> <b>Servizi lussuosi</b>	<b>Rif.</b> <b>VF1532</b>	

Splendida villa moderna di circa 350 m<sup>2</sup> con piscina su 1510 m<sup>2</sup> di terreno, con vista sul mare e su Monaco.

La villa comprende: un ampio soggiorno con camino, una sala TV, una zona ufficio, una cucina separata, 4 camere da letto, 4 bagni con doccia e una lavanderia.

La villa dispone inoltre di una serie di servizi di alta gamma, tra cui una sala cinema, una palestra, una sauna, un hammam e una piscina riscaldata.

Vi è anche un garage chiuso per due auto e un ampio parcheggio fuori strada.

Le spese sono a carico del venditore se non diversamente stabilito nel mandato.

La diagnostica è in corso.

La proprietà non è soggetta a comproprietà.

La proprietà è soggetta a un inventario dei rischi naturali e dell'inquinamento, che può essere consultato sul



MonteCarlo-RealEstate.com

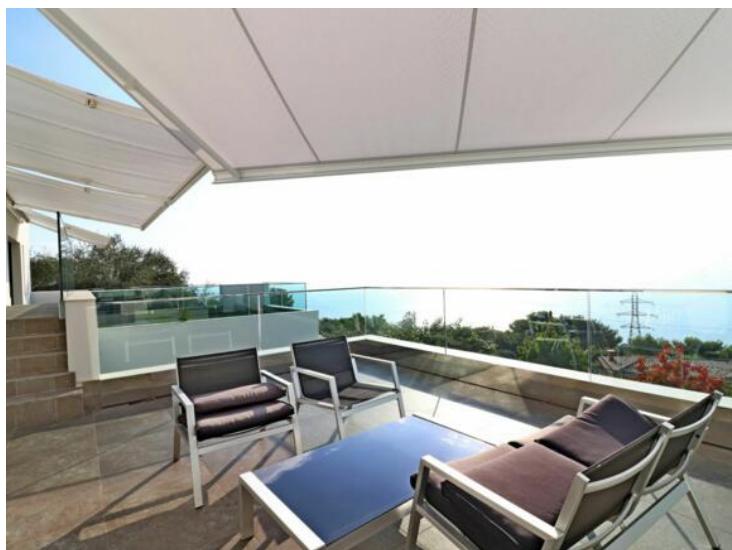
Pagina

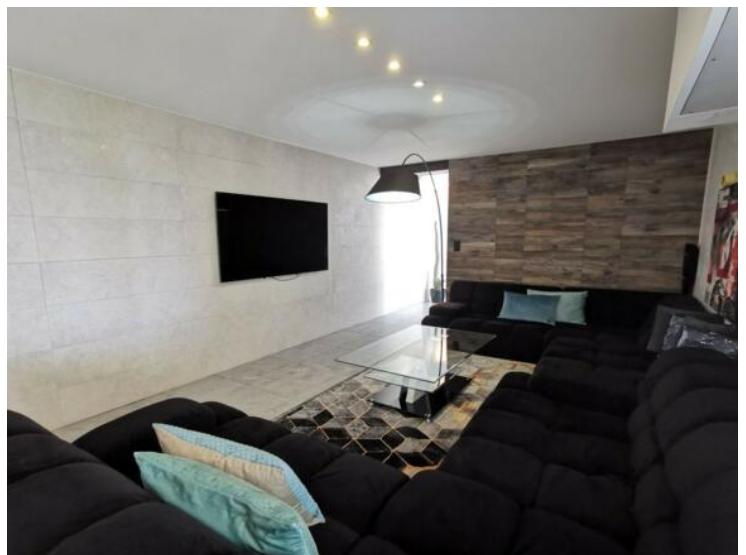
1/4

Rif. : VF1532

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

sito web di Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>.



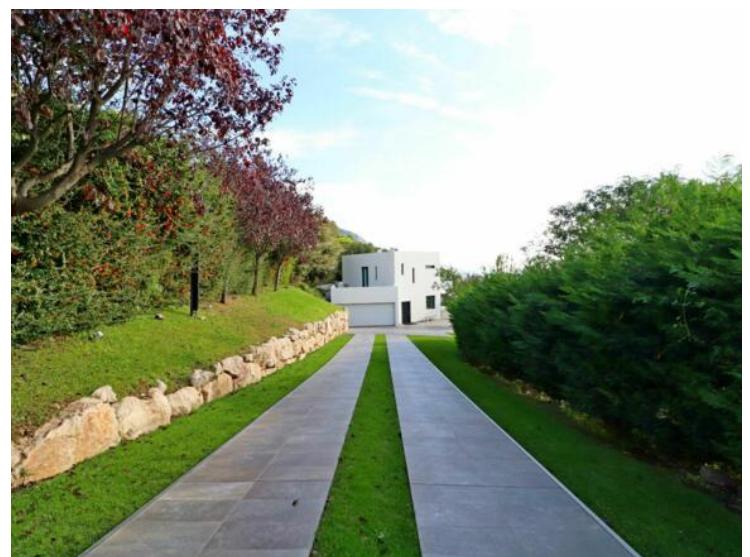
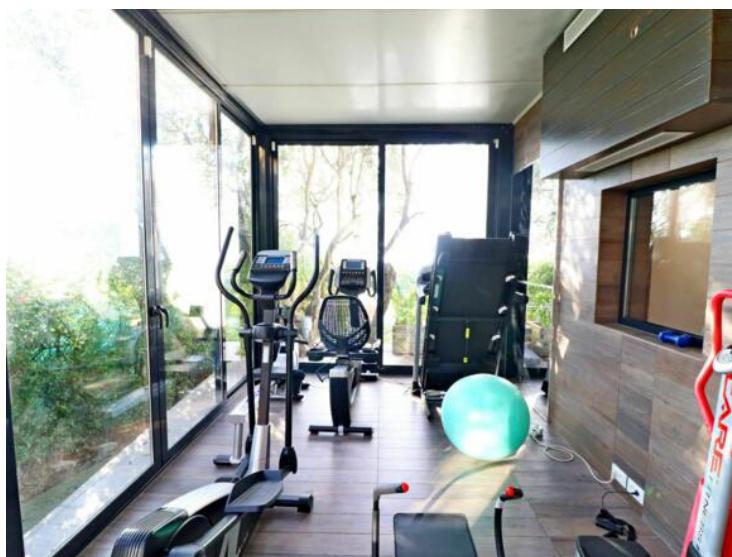


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

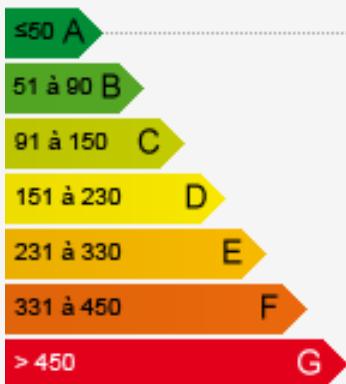
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/4

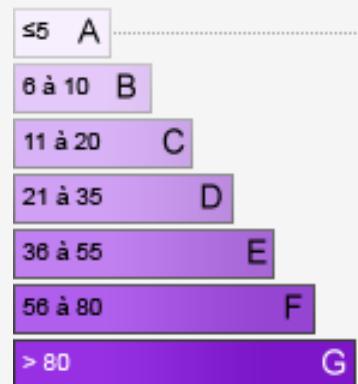
Rif. : VF1532



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/4

Rif. : VF1532