



## BEAUSOLEIL | IL PALAZZO VITTORIA | 4 PEZZI

Vendita

995 000 €

| <b>Tipo di proprietà</b><br><b>Appartamento</b> | <b>Stanze</b><br><b>4 stanze</b>                 | <b>Quartiere</b><br><b>Beausoleil Superieur</b> | <b>Città</b><br><b>Beausoleil</b>             |
|---|--|---|---|
| Paese<br><b>Francia</b>                         | Superficie abitabile<br><b>121 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrazza<br><b>37 m<sup>2</sup></b>  | Superficie totale<br><b>158 m<sup>2</sup></b> |
| Camere<br><b>3</b>                              | Bagni<br><b>4</b>                                | Parcheggi<br><b>2</b>                           | Livello<br><b>4</b>                           |
| Condizione<br><b>Lavoro richiesto</b>           | Rif.<br><b>V0225-2</b>                           |   |   |

Scoprite questo magnifico appartamento T4, situato in una residenza nuova, lussuosa e moderna, completata nel 2024, a pochi passi da Monaco e da tutte le infrastrutture indispensabili.

Frutto della fusione di due unità, questo spazioso appartamento beneficia di una disposizione ottimizzata e di un'abbondante luce naturale. È composto da un ampio soggiorno accogliente, una cucina funzionale e tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, offrendo un comfort abitativo impareggiabile.

Il principale pregio di questa proprietà è la sua terrazza di 35 m<sup>2</sup>, che offre una vista panoramica eccezionale su Monaco e sull'Italia, ideale per godersi appieno momenti di relax all'aperto. Inoltre, è incluso un box auto chiuso e la possibilità di acquisire ulteriori garage a fronte di costi aggiuntivi, rafforzando l'aspetto pratico della proprietà.

Si noti che sono da prevedere lavori di finitura, permettendovi così di personalizzare l'appartamento secondo i vostri gusti ed esigenze, e di rivelare tutto il potenziale di questo immobile d'eccezione.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : V0225-2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per investire in un ambiente abitativo moderno e prestigioso, che unisce comfort, luminosità e una posizione d'eccellenza.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/3

Rif. : V0225-2



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**3/3**

Rif. : V0225-2