



## VILLA ARIANE - RESIDENZA D'ECCEZIONE - NUOVA 3 CAMERE

Vendita

9 700 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>3 stanze</b>	Scoprite un eccezionale appartamento di 3 locali a Villa Ariane, che combina lusso, comfort e modernità.
<b>Edificio</b> <b>Villa Ariane</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Rousse - Saint Roman</b>	
<b>Superficie totale</b> <b>181 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>2</b>	
<b>Bagni</b> <b>2</b>	<b>Condizione</b> <b>Servizi lussuosi</b>	
<b>Data di liberazione</b> <b>Fin 2025</b>	<b>Rif.</b> <b>SB/VAR/3P</b>	

L'Agenzia vi propone un sontuoso ed esclusivo appartamento di 165 m<sup>2</sup> situato nella prestigiosa nuova residenza, la Villa Ariane.

Questo lussuoso appartamento di 3 locali è composto da due ampie camere da letto con pavimenti in parquet di rovere.

Una camera da letto con bagno privato con vasca e doccia, nonché una bellissima cabina armadio attrezzata. La camera si apre su un balcone

Un'altra camera da letto con doccia privata e ripostiglio si apre sulla terrazza.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : SB/VAR/3P

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un bellissimo soggiorno luminoso e una sala da pranzo, nonché una cucina moderna e completamente attrezzata con zona lavanderia.

Un'ampia terrazza completa questo spazio abitativo, offrendo un ambiente abitativo ideale

Ascensore direttamente all'appartamento

Villa Ariane mescola sapientemente patrimonio storico e architettura contemporanea.

Nuovo progetto, consegna prevista per la fine del 2025 / Spese notarili ridotte (2,5%)

È anche possibile acquistare un posto auto nelle vicinanze.

