SOTRIM
16, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc



VILLA DEL SOLE - Uffici di Lusso

Vendita professionale

9 950 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **5 stanze**	*Edificio* **Villa Del Sole**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **273 m²**	*Parcheggi* **2**	*Livello* **1**	*Condizione* **Ottimo stato**
Exposition **Sud - Est**	*Data di liberazione* **Disponibile**	*Rif.* **SOT-VDS-BR**	

Nel quartiere Saint-Roman, a due passi dal campo da tennis di Monte-Carlo, con ascensore per accedere al mare, uffici con servizi di lusso, situati al primo piano della residenza di lusso "Les Villas Del Sole".

Questi uffici, con una superficie di 273 m2, sono stati completamente rinnovati con materiali nobili, come il legno e il marmo.

Sono così composti come segue:

- un ampio ingresso
- 5 ampi locali ad uso ufficio
- una cucina
- un ripostiglio
- due servizi igienici separati, maschile e femminile
- una sala per i server dei computer

Questi locali sono del tutto modulabili, grazie all'assenza di muri portanti..

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

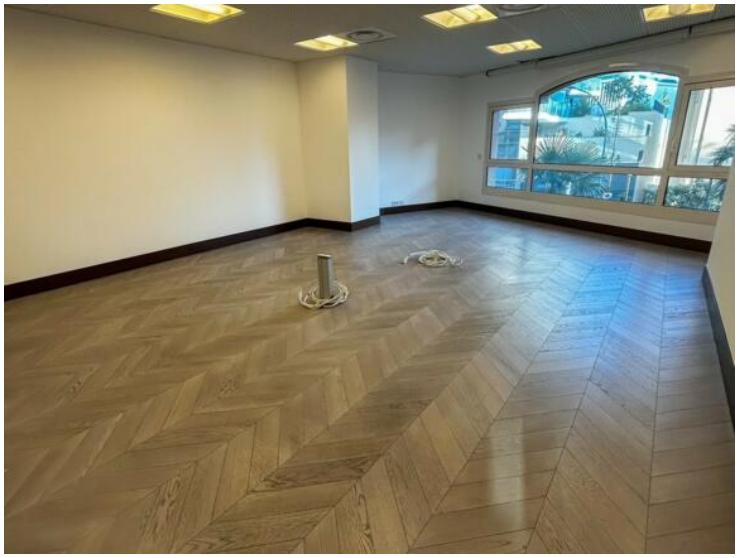
SOTRIM
Tel : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc

Completano la proprietà 2 posti auto.







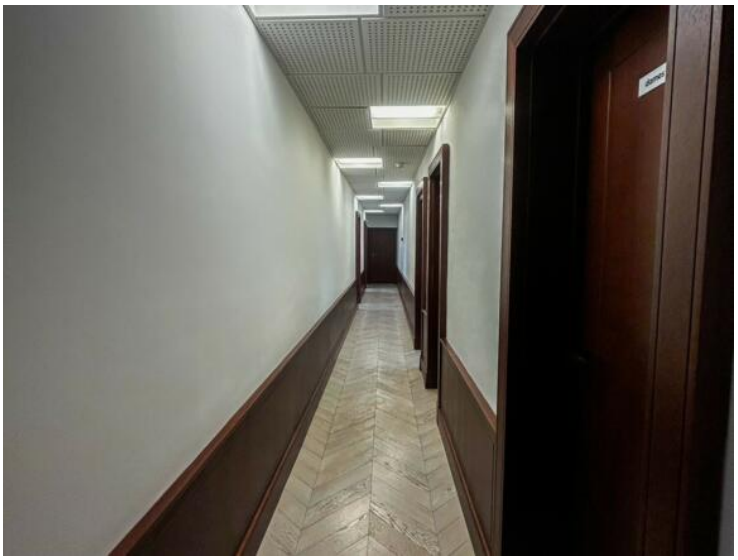


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

SOTRIM
Tel : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc



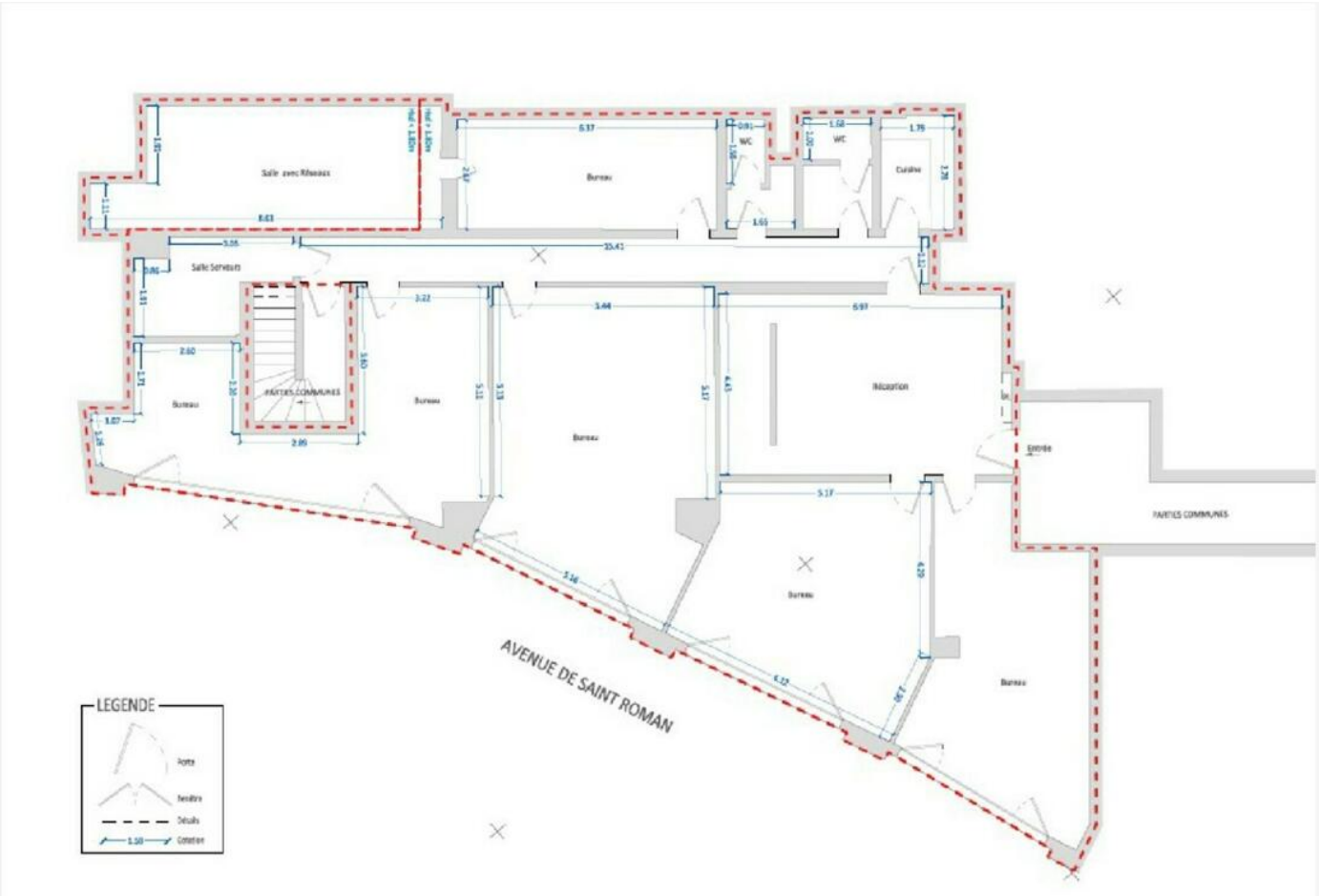


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

SOTRIM
Tel : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.