



Vendita Appartamento 2 locali Monaco nuova Residenza Vendita Co-Esclusiva 4 200 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
Appartamento	2 stanze
Edificio	Quartiere
Villa Ninetta	Moneghetti
Superficie abitabile	Superficie terrazza
60,50 m²	40,65 m²
Superficie totale	Camera
101,15 m²	1
Bagno	Parking
1	1
Livello	Condizione
3	Nuovo
Rif.	
85670043	

Questo appartamento d'angolo offre una terrazza molto ampia con vista sulla città.

Proponiamo in vendita un bellissimo bilocale con una superficie totale di 101,15 mq, situato al 3° piano della residenza Villa Ninetta, in stile Belle Epoque con balaustre turchesi, modanature artigianali e infissi in travertino.

Questo appartamento è stato progettato per offrire un ambiente di vita lussuoso e confortevole.

È composto da un ingresso con armadio a muro e illuminazione interna e da un bagno per gli ospiti con specchio e lavabo su misura.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : 85670043

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il luminoso soggiorno ha due diversi pavimenti in marmo, pareti in stucco e un soffitto a cornice retroilluminato.

La cucina è a pianta aperta e completamente attrezzata, compresa un'asciugatrice.

La camera da letto ha un armadio a muro con illuminazione interna, pavimenti in parquet, una testiera sagomata e un bagno con doccia a doppio lavabo.

L'ampia terrazza angolare di 40,65 mq offre una vista sulla città.

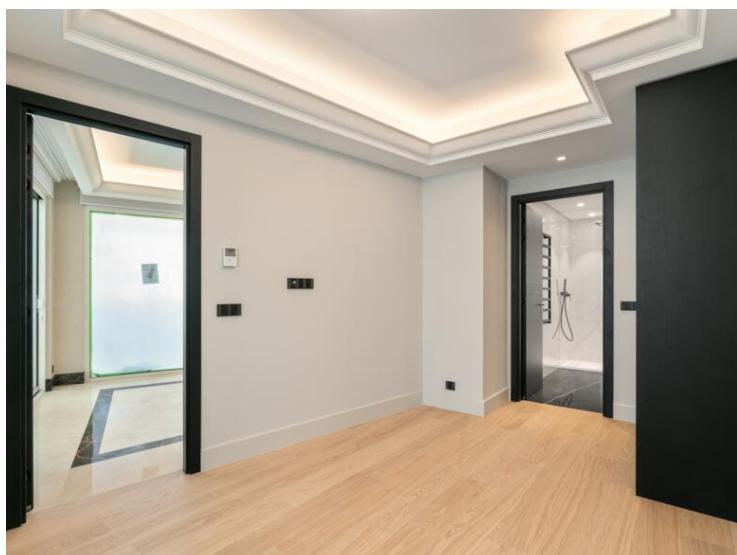
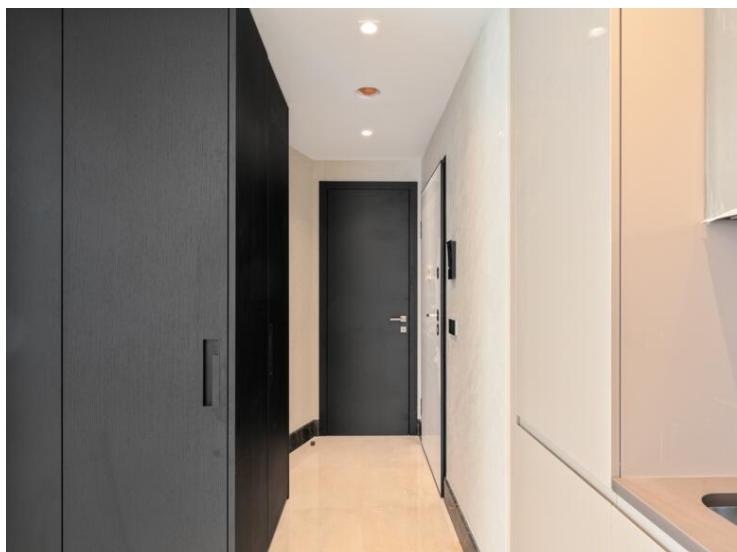
Un posto auto è incluso nella proprietà. Due ascensori per auto consentono un accesso facile e comodo all'edificio.

Questa nuova residenza è un'oasi di pace e di lusso dove si può godere di un'esperienza di vita eccezionale.

Il servizio di portineria è disponibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7, garantendo sicurezza e qualità del servizio.

Contattateci per fissare una visita a questo appartamento.



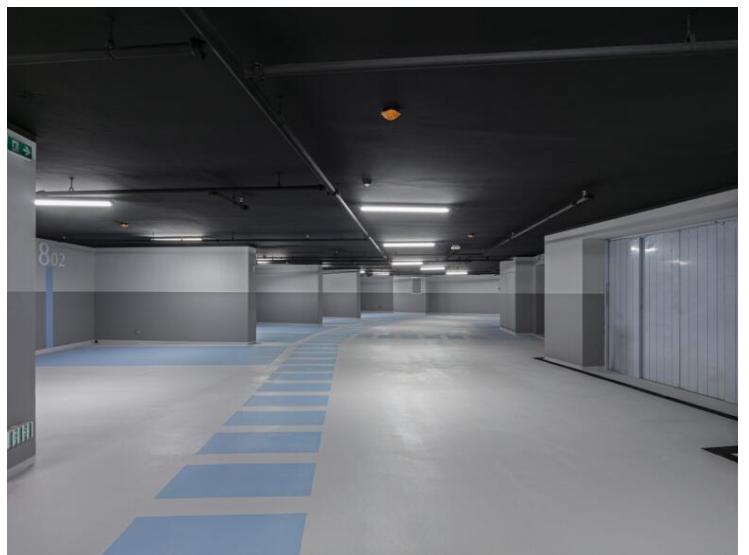
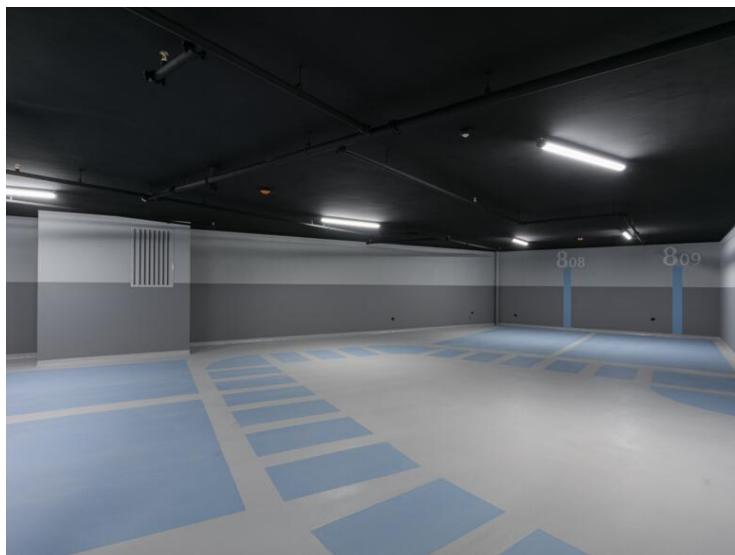


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/5

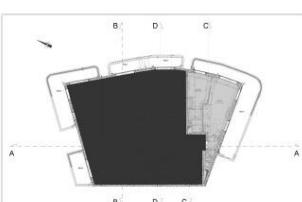
Rif. : 85670043



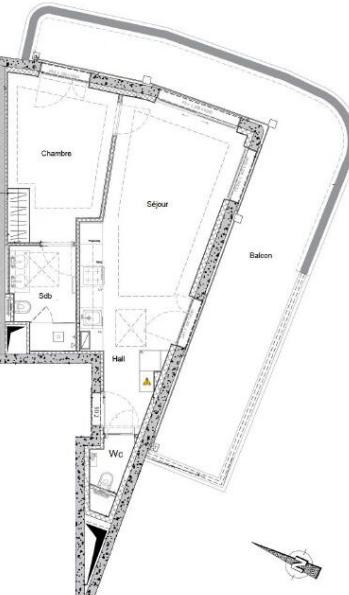


VILLA NINETTA
3, RUE MALBOUSQUET
PRINCIPAUTÉ DE MONACO

2 P	302
Intérieur	
Séjour	27.55 m ²
Ch./Dress	15.20 m ²
SDB	7.05 m ²
Wc	3.70 m ²
Autres	7.00 m ²
60.50 m ²	
Extérieur	
Balcon	40.65 m ²



Plans, images, tracés et surfaces non contractuelles.







MATRICE D'ORIGINE
SCI NETTANI
République Principauté de MONACO
GROUPE SEGOND PROMOTION
45 Rue Grimaldi - 98000 Monaco - Tel +377 92 05 35 77

ARCHITECTE
CABINET NOTARI - ARCHITECTES
6 Avenue des Citronniers - les Acanthes - Principauté de Monaco - MC 98000 MONACO
Tel +377 93 30 09 80



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/5

Rif. : 85670043



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

5/5

Rif. : 85670043