



## NOVITÀ A MONACO

Vendita

6 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Lotus Bleu</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie totale</i> <b>200 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>	<i>Vista</i> <b>Sgomberato e città</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Lois</i> <b>1235</b>
<i>Rif.</i> <b>APM 07</b>	

Situato tra il prestigioso Carré d'Or e il porto di Monaco, questo appartamento borghese di 200 m<sup>2</sup> offre una rara opportunità sul mercato monegasco. Con i suoi volumi generosi, i soffitti alti e il fascino d'epoca, incarna un'eleganza senza tempo nel cuore del Principato. La sua posizione strategica, tra lusso ed effervescenza, piacerà agli amanti della vita urbana raffinata così come agli investitori esperti. A 6.500.000 euro, questa proprietà rappresenta una superficie eccezionale ad un prezzo interessante in una zona strategica. Un'occasione unica per combinare prestigio, spazio e una posizione eccezionale a Monaco.

Questo appartamento borghese di 200 m<sup>2</sup> seduce con il suo fascino autentico e i volumi generosi. Immerso in un edificio di carattere, beneficia di soffitti alti.

La superficie è distribuita come segue:

- Un ampio e luminoso salone doppio,



- Una cucina indipendente,
- Un retrocucina,
- Quattro ampie camere da letto,
- Un bagno,
- Spogliatoi,
- Un sacco di spazio di archiviazione,
- Due balconi.

Una proprietà ideale per una residenza familiare. Completa la proprietà un parcheggio



