



## BILOCALE USAGE MIXTE A POCHI PASSI DALLA SPIAGGIA di LARVOTTO

Vendita

2 795 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Grande Bretagne</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>48 m²</b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>5 m²</b>	<i>Superficie totale</i> <b>53 m²</b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Costi annuali</i> <b>3 600 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Sì</b>	<i>Uso misto</i> <b>Sì</b>
<i>Rif.</i> <b>BQMC-AT2011V</b>			

Scopri questo splendido bilocale completamente rinnovato con gusto, situato in una via tranquilla a pochi passi dalla rinomata spiaggia di Larvotto.

Un perfetto equilibrio tra eleganza e comfort, con finiture di alta qualità che creano un'atmosfera accogliente e chic.

**Superficie ottimizzata** con spazi ben distribuiti

**Uso misto** - ideale sia per residenza che per ufficio

**Libero da leggi restrittive**

**Attualmente affittato** - ottima opportunità di investimento

Questa proprietà è perfetta per chi desidera vivere o investire in una delle zone più ricercate di Monaco, con il mare a pochi passi e tutti i servizi nelle vicinanze.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : BQMC-AT2011V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

