



## Immeuble Le Stella 2 camere di fronte piano alto Vendita Co-Esclusiva 4 450 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>2 stanze</b>	Novità - Co-Esclusività - Vendita appartamento duplex 2 locali Monaco Condamine residenza di lusso
<b>Edificio</b> <b>Le Stella</b>	<b>Quartiere</b> <b>Condamine</b>	
<b>Superficie abitabile</b> <b>77 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>12 m<sup>2</sup></b>	
<b>Superficie totale</b> <b>89 m<sup>2</sup></b>	<b>Camera</b> <b>1</b>	
<b>Bagno</b> <b>1</b>	<b>Parking</b> <b>1</b>	
<b>Livello</b> <b>7</b>	<b>Condizione</b> <b>Ottimo stato</b>	
<b>Data di liberazione</b> <b>Immédiatement</b>	<b>Rif.</b> <b>85687674</b>	

Vi proponiamo in vendita un magnifico appartamento duplex di 2 locali, con una superficie di 89 m<sup>2</sup>, situato nella prestigiosa Residenza Le Stella, nel cuore del quartiere della Condamine a Monaco. Questa rara e luminosa proprietà, che offre tranquillità e comfort, si trova ai 7° e 8° piani dell'edificio.

L'appartamento gode di due logge con vista libera sulla città e Monaco-Ville.

Al 7° piano, si compone di un ingresso con armadi a muro, un WC per gli ospiti, un ampio soggiorno-pranzo con un'altezza del soffitto di 6 metri, e una cucina americana completamente attrezzata, il tutto che si



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/4

Rif. : 85687674

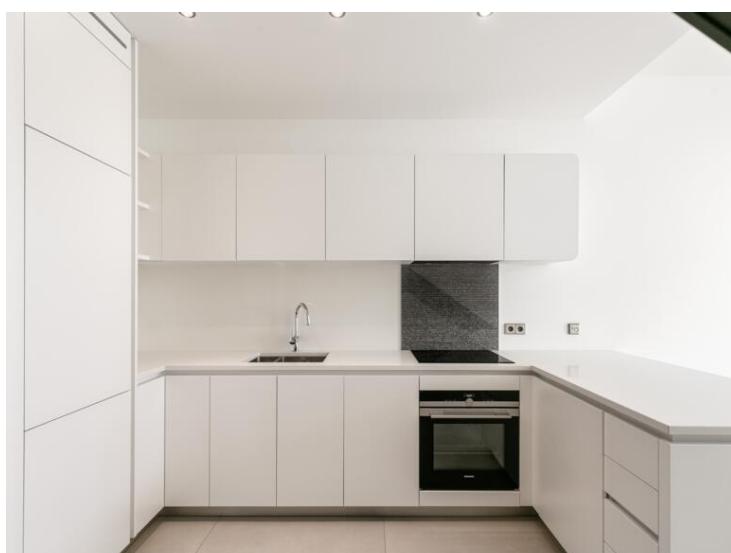
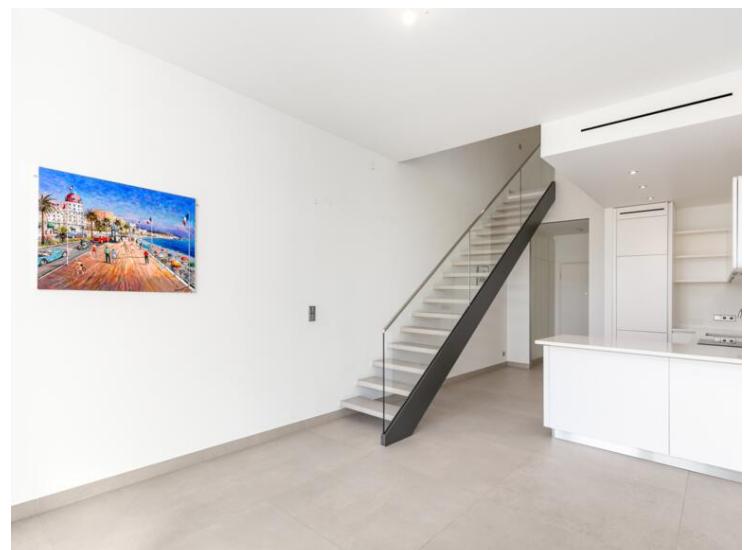
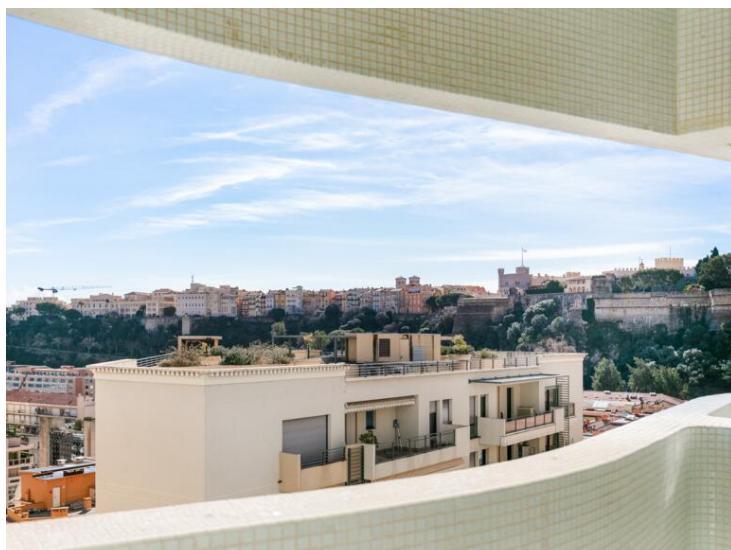
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

affaccia su una loggia.

All'8° piano, troverete una bella camera da letto che si apre anche su una loggia, un bagno con vasca e doccia, e un corridoio con numerosi armadi. L'appartamento include anche un posto auto privato.

Per il vostro comfort, una palestra è a disposizione dei residenti ad ogni piano, e la sicurezza della residenza è garantita da un concierge.

Questa proprietà unica, situata in una residenza moderna completata nel 2018, offre un ambiente di vita piacevole e sicuro. Da vedere senza indugi!



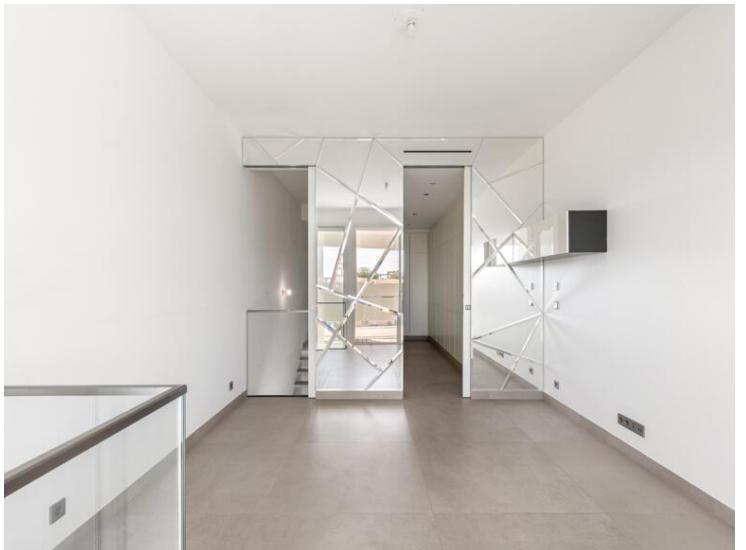
**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina

**2/4**

Rif. : 85687674

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**3/4**

Rif. : 85687674

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/4

Rif. : 85687674