

Roquebrune-Cap-Martin - Villa in zona residenziale

Vendita

9 000 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
Città	6
Quartiere	Città
Cap Martin	Roquebrune-Cap-Martin
Paese	Superficie abitabile
Francia	350 m²
Camere	Bagni
5	5
Parking	Condizione
1	Servizi lussuosi
Rif.	
SP-RB-3208566	

Situata a Roquebrune Cap Martin, in una zona esclusiva e residenziale, a pochi passi dalle spiagge, questa nuova villa di architetto offre un ambiente abitativo eccezionale che combina lusso e comfort. La villa, con una superficie di circa 350m² e distribuita su tre piani con ascensore, si distingue per la sua eleganza e raffinatezza.

Appena entrati, una maestosa hall accoglie i visitatori, apre la strada a un ampio soggiorno inondato di luce naturale grazie alle sue grandi vetrate che offrono una vista panoramica a 180° sul mare. Una cucina moderna e una sala da pranzo completano questo spazio abitativo accogliente e luminoso.

La villa dispone di cinque sontuose camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, che offrono privacy e comfort ai suoi residenti. All'esterno, una piscina invita a rilassarsi e contemplare, mentre un ampio garage offre un parcheggio custodito.

L'ascensore, pratico e funzionale, facilita gli spostamenti all'interno della casa, consentendo un facile accesso a tutti i livelli. Inoltre, l'appartamento del custode completa questo prestigioso set, garantendo ulteriore



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : SP-RB-3208566

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

sicurezza e tranquillità.

Questa villa incarna l'apice dello stile di vita mediterraneo, offrendo la perfetta combinazione di lusso, comfort ed eleganza in un ambiente idilliaco di fronte alla spiaggia.

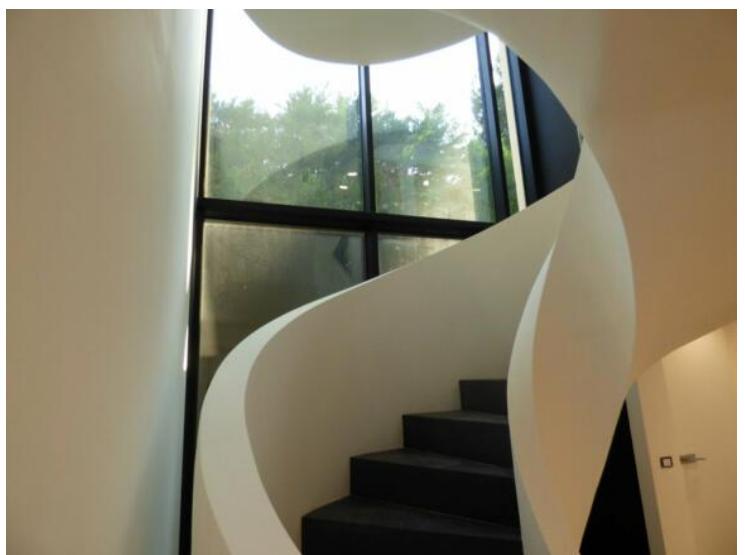


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/6

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : SP-RB-3208566



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/6

Rif. : SP-RB-3208566

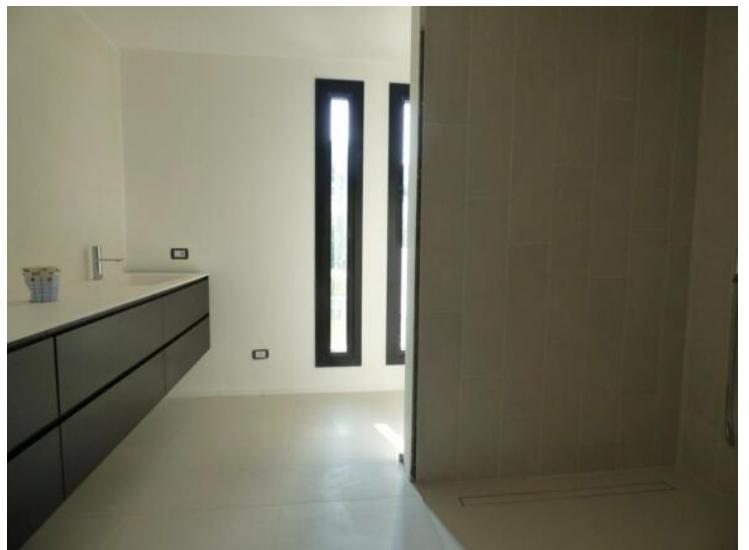
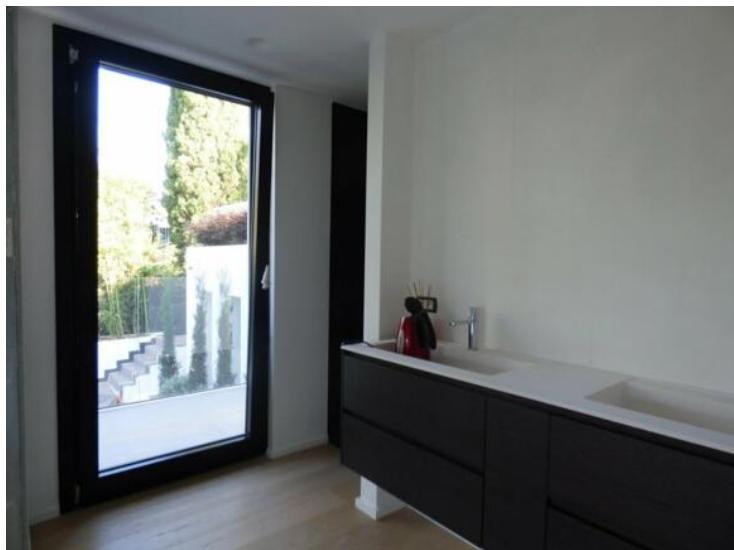


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/6

Rif. : SP-RB-3208566



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
5/6

Rif. : SP-RB-3208566



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
6/6

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : SP-RB-3208566