



## CASA A SCHIERA SUL PORTO - DA RISTRUTTURARE (CON PROGETTO)

Vendita

12 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Quartiere</i> <b>Port</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie totale</i> <b>185,30 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>3</b>	<i>Bagni</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>
<i>Vista</i> <b>Mare</b>	<i>Exposition</i> <b>A SUD</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-YF-85047838</b>	

Questa villa unica, situata nel Valon Sainte Devote, ha un potenziale edificabile di circa 320 m<sup>2</sup> che comprenderà 3 camere da letto, 3 bagni, una grande terrazza e un ampio soggiorno.

Il progetto preliminare è disponibile su richiesta,

Nel suo stato attuale, la villa è composta da un soggiorno con cucina separata, un soggiorno, tre camere da letto con due docce oltre ad un ampio seminterrato convertibile e un terrazzo.  
La villa si sviluppa su 4 livelli.

Non è stato depositato alcun permesso, il progetto preliminare è stato appena completato.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/4

Rif. : SP-YF-85047838

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





