



Vendita

Esclusività

5 290 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Quartiere La Rousse - Saint Roman	Città Monaco
Paese Monaco	Superficie abitabile 86,88 m²	Superficie terrazza 19,47 m²	Superficie totale 106,35 m²
Camere 2	Bagni 2	Parking 1	Condizione Servizi lussuosi
Rif. AGV-2047			

In una prestigiosa residenza con servizio di portineria, idealmente situata a due passi dalle spiagge del Larvotto e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, scopri questo superbo appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con materiali di alta gamma.

Situato all'8° piano, offre una superficie totale di 106,35 m² (di cui 86,88 m² di superficie abitabile e 19,47 m² di terrazza).

L'appartamento è composto da un ingresso con ripostiglio, bagno per gli ospiti, una prima camera da letto con bagno con doccia e servizi igienici separati, un corridoio che conduce alla seconda camera da letto con bagno con doccia, nonché un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina a vista completamente attrezzata, Apertura su una piacevole terrazza con scorcio sul mare.

□ Servizi di qualità:

- Aria condizionata reversibile
- Ristrutturazione recente e raffinata



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

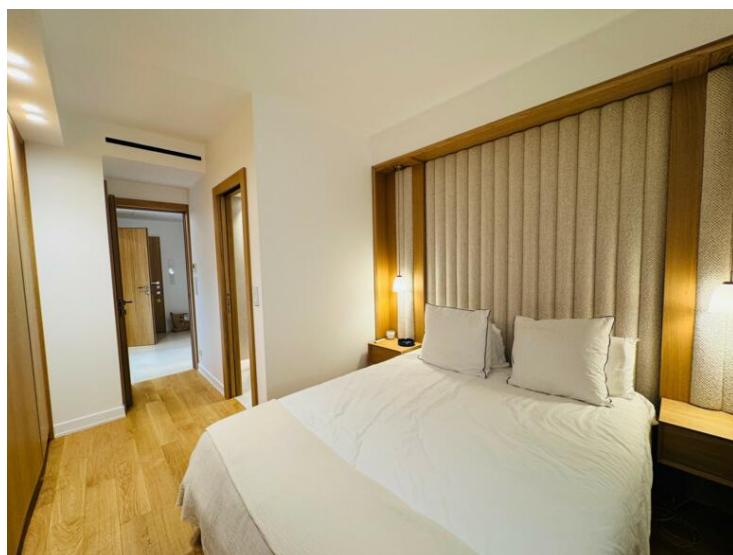
Rif. : AGV-2047

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Ampia terrazza
- Parcheggio privato nel residence

Una proprietà eccezionale, perfetta per una residenza principale o un pied-à-terre a Monaco.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : AGV-2047

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.