John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Agente esclusivo - Monaco-Ville - Casa eccezionale con vista panoramica su Monaco e Port Hercules

Vendita | Esclusività | 28 000 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **5 stanze**	*Quartiere* **Monaco-Ville**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **346,20 m²**	*Superficie terrazza* **21,30 m²**	*Superficie totale* **367,50 m²**
Camere **2**	*Bagni* **2**	*Box* **1**	*Condizione* **Buono stato**
Vista **Mare, Montagna, Città**	*Rif.* **V1832MC**		

Situata sulla Rocca di Monaco, questa esclusiva proprietà che si sviluppa su più livelli offre un ambiente abitativo lussuoso, che unisce eleganza, comfort e privacy, con viste mozzafiato sul mare, sul porto e sul mitico circuito del Gran Premio.

Caratteristiche principali:

•Pianterreno:

Ingresso maestoso

Ascensore domestico a servizio di tutti i piani

Splendida area benessere con vasca idromassaggio

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

Garage privato vetrato e climatizzato, ideale per collezionisti

Cantina a volta, atmosfera autentica

• 1° piano:

Camera da letto con bagno privato con doccia

• 2° piano:

Luminoso ufficio con vista, che può essere convertito in una camera da letto aggiuntiva

• 3° piano:

Ampio soggiorno doppio e sala da pranzo.
Master suite con ampio spogliatoio e bagno

• 4° piano:

Cucina attrezzata che si apre su una splendida terrazza sul tetto

Spazio esterno paesaggistico, perfetto per intrattenere

Il +:
Vista panoramica del Principato e di Port Hercules

Servizi di fascia alta

Atmosfera calda e raffinata

Privacy e calma assoluta

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc









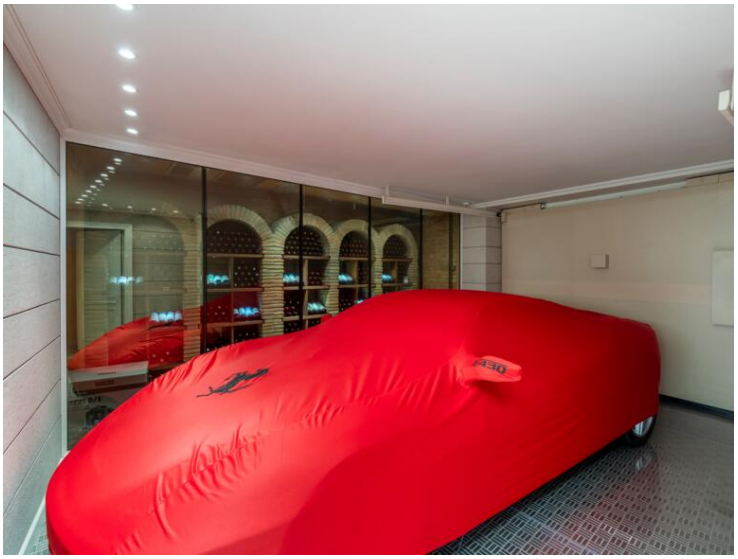


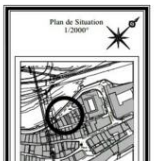


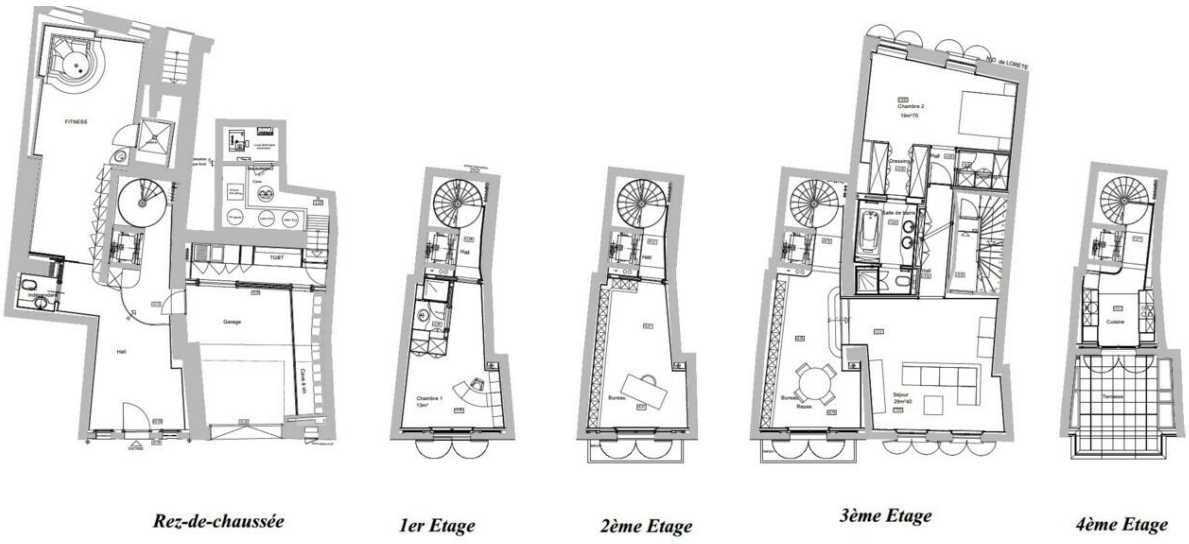
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

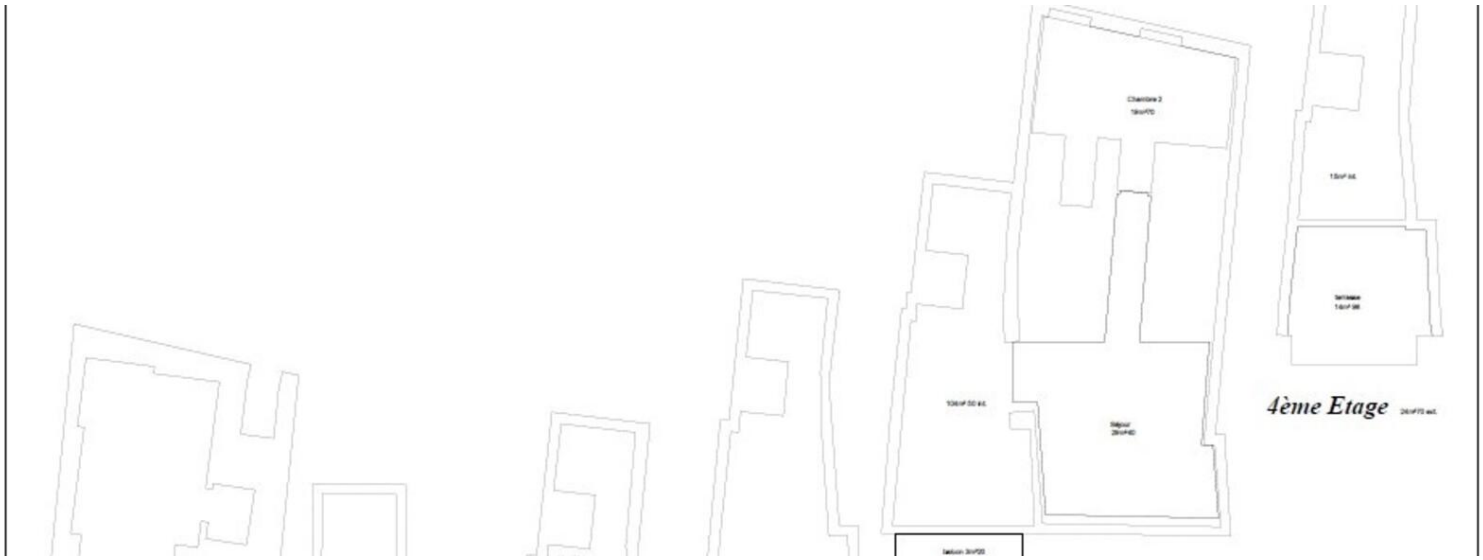
John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.