



# VILLA DEL SOLE - Uffici di lusso da ristrutturare

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Ufficio</b>	<b>Stanze</b> <b>6</b>	<b>Edificio</b> <b>Villa Del Sole</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>368 m<sup>2</sup></b>	<b>Parcheggi</b> <b>4</b>	<b>Livello</b> <b>1</b>	<b>Condizione</b> <b>Lavoro richiesto</b>
<i>Rif.</i> <b>SOT-VDS-VT</b>			

Nel quartiere Saint-Roman, a due passi dal campo da tennis di Monte-Carlo, con ascensore per accedere al mare, uffici ristrutturati situati al primo piano della residenza di lusso "Villas Del Sole".

Questi uffici con una superficie di 368 m<sup>2</sup> sono da ristrutturare e hanno un forte potenziale di sviluppo per adattarsi alle esigenze di una struttura professionale.

Sono costituiti da:

- un ampio ingresso
  - 5 scrivanie spaziose
  - 1 sala riunioni
  - 1 Ripostiglio
  - 1 cucina
  - 2 servizi igienici separati

Completano questa proprietà 4 posti auto.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

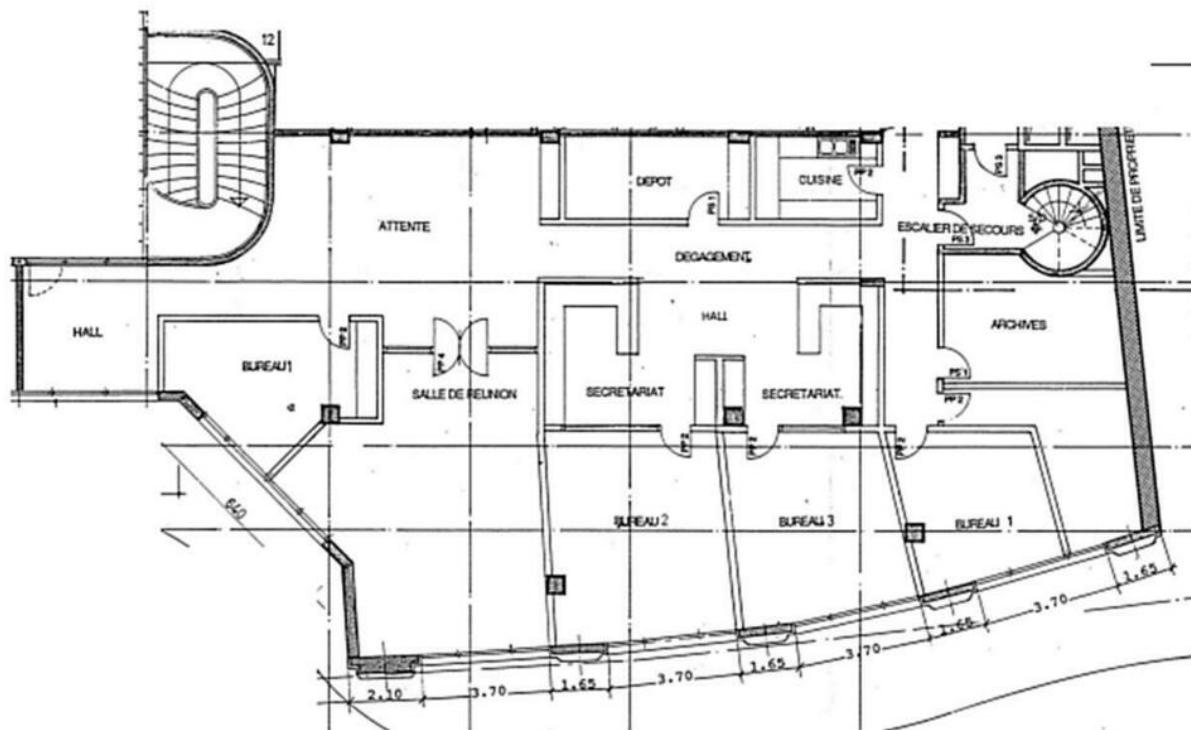
Rif. : SOT-VDS-VT

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)Pagina  
2/3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : SOT-VDS-VT

[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)Pagina  
3/3

Rif. : SOT-VDS-VT

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.