



## AMBASSADOR - ECCEZIONALE ATTICO

Vendita

26 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Ambassador</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>236 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>238 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>474 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Parcheggi</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>4/5</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Rif.</i> <b>SOT-AMB6VNT</b>

Questo eccezionale attico duplex con tetto nel cuore di Monte-Carlo, è un vero gioiello architettonico situato sull'emblematico Boulevard des Moulins, che offre una vista mozzafiato sul mare.

Attualmente in fase di ristrutturazione di fascia alta, sarà pronto a gennaio 2026.

Con 236 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e 238 m<sup>2</sup> di terrazzo paesaggistico, questa proprietà rara è l'epitome delle finiture di alta gamma e si compone di un luminoso doppio soggiorno con cucina americana completamente attrezzata, tre camere da letto con bagno, una terrazza con pergolato e una jacuzzi. Due posti auto nel parcheggio Trocadero completano questa eccezionale proprietà.

Un tranquillo santuario urbano dove il lusso incontra l'eleganza, a pochi passi dai migliori servizi di Monaco.









