



## Suntuoso appartamento di 4 locali completamente rinnovato | Terrazza di 95m<sup>2</sup>

Affitto

40 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Rocazur</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>196 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>291 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>6 blocA</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>MP-2508-L</b>

Completamente rinnovato e arredato con gusto in stile contemporaneo, questo appartamento familiare offre una grande terrazza alberata di 95 m<sup>2</sup> con pergola. A 5 minuti dalle spiagge del Larvotto (tramite ascensore pubblico) e in prossimità di tutti i servizi.

In un edificio di prestigio con portineria, questo lussuoso attico di 4 locali con ampi volumi, ideale per una famiglia, offre finiture di alto livello. Completamente rinnovato in stile contemporaneo, questa proprietà dispone di una grande terrazza di 95 m<sup>2</sup> che estende lo spazio abitativo, permettendo di godere del clima mediterraneo.

Pronto per essere abitato, è completamente attrezzato e arredato con eleganza e raffinatezza.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/6**

Rif. : MP-2508-L

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Dispone di una camera matrimoniale con bagno privato, 2 camere da letto, un bagno, un bagno per gli ospiti, una lavanderia, una cucina completamente attrezzata, una sala da pranzo aperta sul soggiorno doppio, una terrazza alberata con zona pranzo e solarium.

Inclusi una cantina e due posti auto.













