



### Larvotto - Superbo appartamento con 3 stanze in ristrutturazione

Vendita

Esclusività

5 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Vallespir</b>	<i>Quartiere</i> <b>Larvotto</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>73,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>23,20 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>96,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>7</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-YF-85612147</b>	

Situato a Larvotto, in un edificio moderno con concierge, a due passi dalle nuove spiagge e negozi, scopri questo superbo appartamento di 3 stanze in ristrutturazione, che offre una magnifica vista sul mare.

Con una superficie totale di 96,5 m<sup>2</sup>, è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina aperta, due camere da letto e due bagni.

Tutte le stanze si aprono su una terrazza con splendide viste sul mare.

Per maggiore comfort, l'appartamento è completato con un parcheggio.



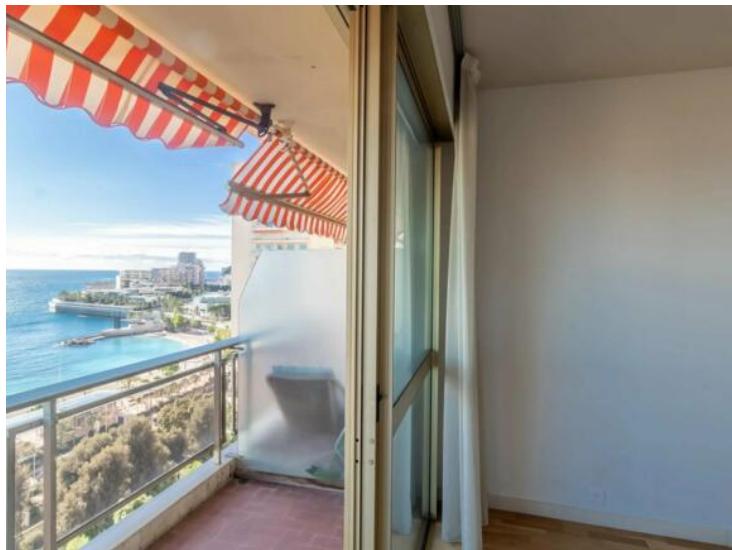
MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
1/5

Rif. : SP-YF-85612147

La consegna è prevista per la fine di marzo 2026.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/5

Rif. : SP-YF-85612147



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/5

Rif. : SP-YF-85612147



