



## Roquebrune-Cap-Martin - Villa con vista panoramica sul mare

Affitto **Esclusività** 25 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Cabbe-Saint Roman</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>200 m²</b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>200 m²</b>	<i>Superficie terreno</i> <b>1 100 m²</b>
<i>Superficie totale</i> <b>1 100 m²</b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>+5</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-JV-85928800</b>

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, in una zona molto ricercata, vicino a Monaco, questa splendida villa offre una splendida vista sul mare ed è costruita su un terreno di 1.100 m².

Con una superficie abitabile di circa 200 m² che si sviluppa su tre livelli collegati da un ascensore, è composto da un ingresso, un luminoso soggiorno, una sala da pranzo, una cucina attrezzata, oltre ad una camera da letto con antibagno e bagno, Posto al piano terra con ingresso indipendente.

Al piano superiore, due camere da letto con spogliatoi, un bagno con doccia e vasca, oltre a una terrazza di 30 m² con vasca idromassaggio.

All'ultimo piano, la terrazza sul tetto offre una vista mozzafiato sul Mediterraneo e sul Principato di Monaco.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
1/6

Rif. : SP-JV-85928800

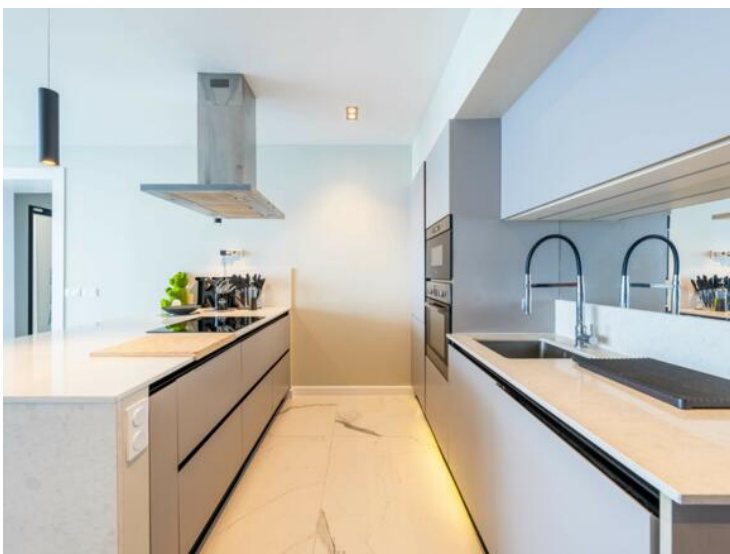
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un monolocale indipendente con bagno completa questa proprietà.

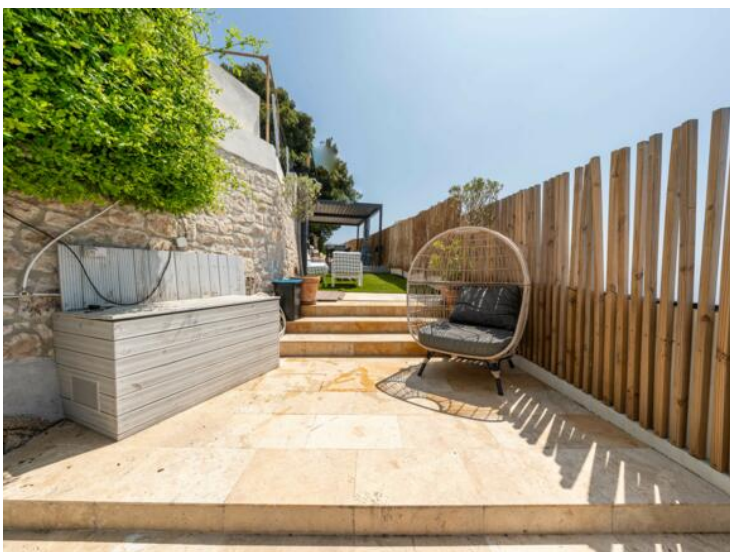
Un garage per cinque auto e due posti auto esterni completano questa notevole proprietà.



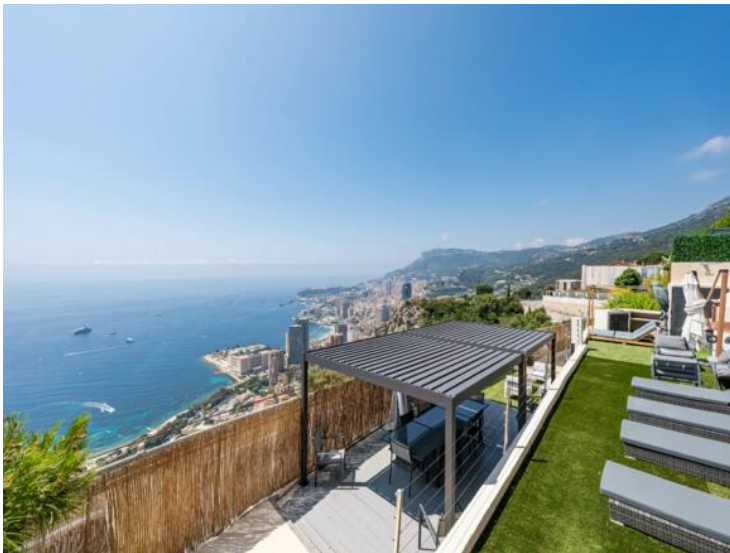












MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
5/6

Rif. : SP-JV-85928800

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
6/6

Rif. : SP-JV-85928800

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.