



## AMPIO APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO

Affitto

Esclusività

13 000 € / mese

+ Spese : 800 €

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Appartamento</b>	<b>4 stanze</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Soleil d'Or</b>	<b>Condamine</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Superficie totale</b>
<b>151,50 m<sup>2</sup></b>	<b>189 m<sup>2</sup></b>
<b>Camere</b>	<b>Bagni</b>
<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Parking</b>	<b>Cantina</b>
<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Livello</b>	<b>Spese</b>
<b>4</b>	<b>800 €</b>
<b>Condizione</b>	<b>Uso misto</b>
<b>Ottimo stato</b>	<b>Si</b>
<b>Data di liberazione</b>	<b>Rif.</b>
<b>01/09/2025</b>	<b>LC-01-25</b>

Le Soleil d'Or è un elegante edificio moderno con servizio di portineria, situato in posizione ideale tra la stazione ferroviaria e il Porto Hercule. La sua architettura audace e distintiva lo rende un indirizzo iconico nel vivace quartiere della Condamine.

Splendido appartamento di 3 camere da letto di 189 mq in condizioni eccellenti, con una magnifica vista mare e ampie terrazze ideali per vivere l'esterno al meglio.

È composto da un ampio e luminoso soggiorno, cucina indipendente, tre camere da letto, due bagni, un

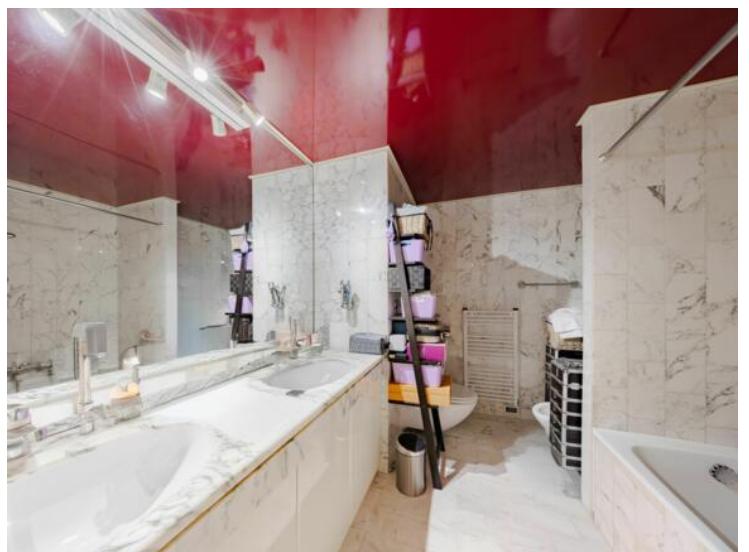


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

bagno per gli ospiti, due cabine armadio e un posto auto. Una proprietà che unisce eleganza, comfort e ampi spazi.







**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
4/4

Rif. : LC-01-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.