



## Studio ad uso misto

Vendita

1 150 000 €

|  |  |
|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>        | <i>Stanze</i><br><b>Monocale</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>Annonciade</b>                   | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>25 m<sup>2</sup></b> | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                           |
| <i>Uso misto</i><br><b>Si</b>                          | <i>Rif.</i><br><b>EEM-V-76</b>                     |

Ideale pied-à-terre o investimento

Situato nella ambita residenza di L'Annonciade, questo affascinante studio da ristrutturare offre un grande potenziale di sviluppo. Con vista sul giardino, beneficia di un ambiente tranquillo e piacevole.

Questa proprietà a uso misto è adatta sia per uso residenziale che per un'attività professionale o un'azienda. Libero da qualsiasi occupazione, rappresenta una rara opportunità sul mercato monegasco.

Ideale per un pied-à-terre o un investimento, questo studio seducerà con la sua posizione e le sue molteplici possibilità di valorizzazione.

Visitare senza indugio.



