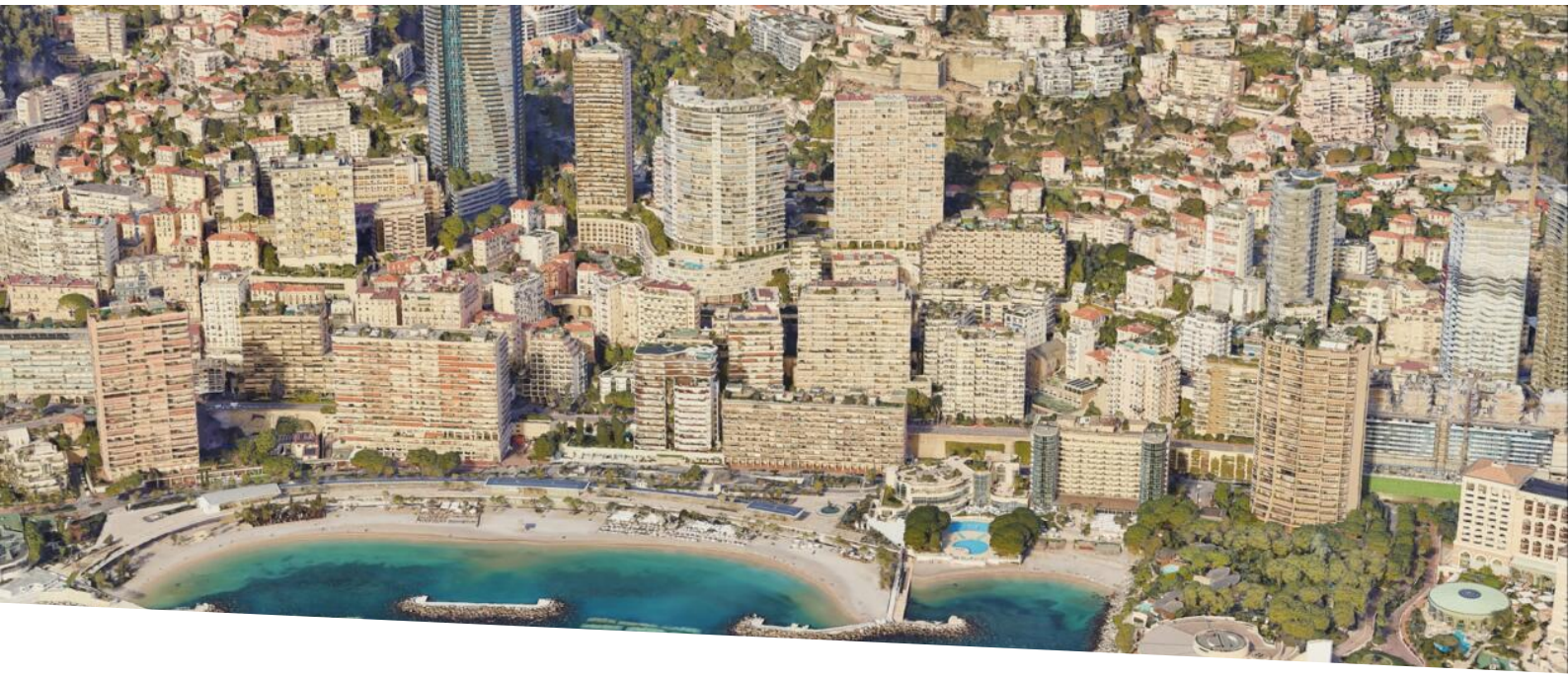
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Studio ad uso misto

Vendita

1 150 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Annonciade**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **25 m²**	*Bagno* **1**
Uso misto **Si**	*Rif.* **EEM-V-76**

Ideale pied-à-terre o investimento

Situato nella ambita residenza di L'Annonciade, questo affascinante studio da ristrutturare offre un grande potenziale di sviluppo. Con vista sul giardino, beneficia di un ambiente tranquillo e piacevole.

Questa proprietà a uso misto è adatta sia per uso residenziale che per un'attività professionale o un'azienda. Libero da qualsiasi occupazione, rappresenta una rara opportunità sul mercato monegasco.

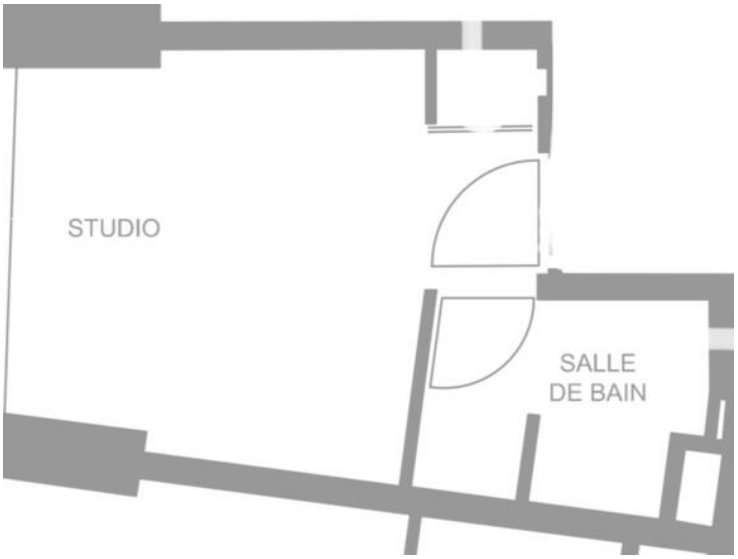
Ideale per un pied-à-terre o un investimento, questo studio seducerà con la sua posizione e le sue molteplici possibilità di valorizzazione.

Visitare senza indugio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.