



## VILLA LA CASCADE

Affitto

300 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>	Villa di altissimo standing con finiture lussuose e accesso diretto al mare
<b>Città</b>	<b>5 stanze</b>	
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>	
<b>Les Villas du Sporting</b>	<b>Larvotto</b>	
<i>Superficie totale</i>	<i>Camere</i>	
<b>680 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	
<i>Bagni</i>	<i>Parcheggi</i>	
<b>4</b>	<b>+5</b>	
<i>Condizione</i>	<i>Data di liberazione</i>	
<b>Servizi lussuosi</b>	<b>Settembre 2025</b>	
<i>Rif.</i>		
<b>L56</b>		

Situata sulla ricercatissima penisola del Larvotto, questa villa contemporanea di circa 680 m<sup>2</sup> offre un'eccezionale vista panoramica sul mare e un accesso diretto al mare.

Si sviluppa su tre livelli con ascensore, comprende un ampio soggiorno con soffitti a doppia altezza, una sala da pranzo, un ufficio, una cucina attrezzata, una palestra, oltre a quattro camere da letto con bagno privato e spogliatoi.

Completano questa proprietà un ampio locale polivalente di 140 m<sup>2</sup>, una lavanderia, alloggi per il personale e un parcheggio privato per sei veicoli.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

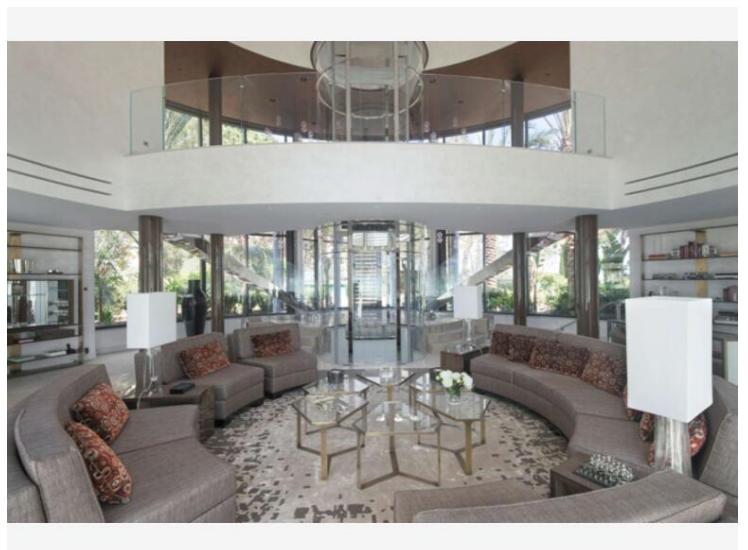
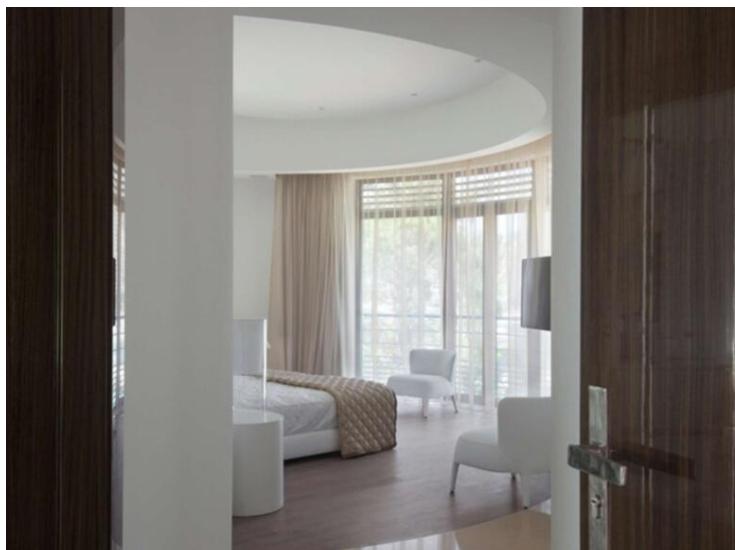
1/4

Rif. : L56

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La villa viene affittata vuota, con possibilità di arredamento.

Accesso ai servizi del Monte-Carlo Bay Hotel & Resort (piscine, fitness, 4 abbonamenti inclusi) e servizio di portineria 24 ore su 24.

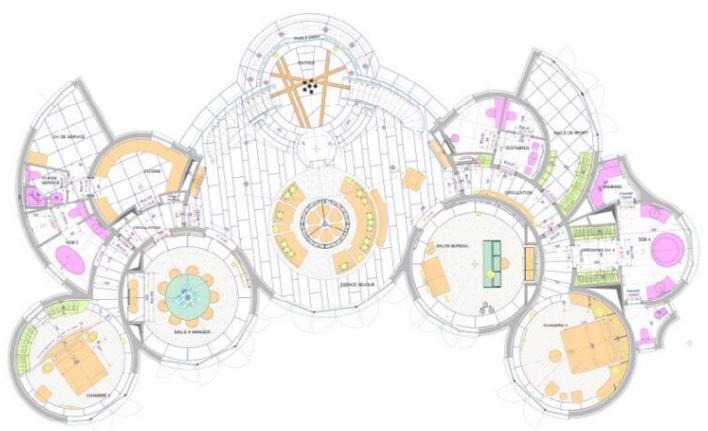
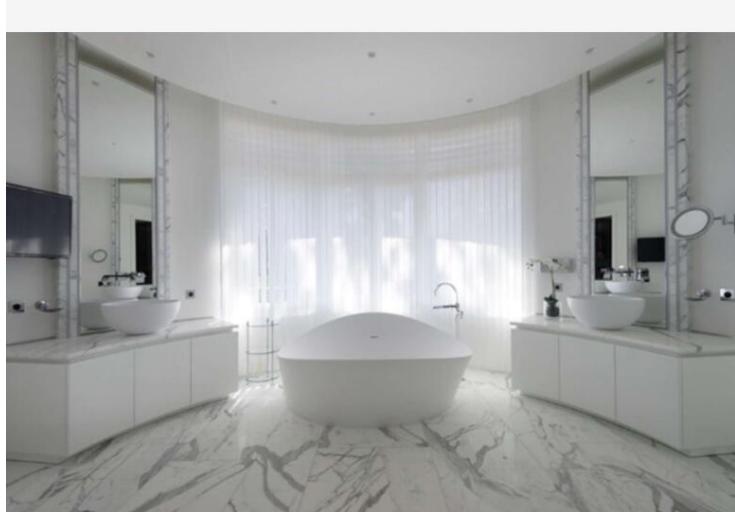
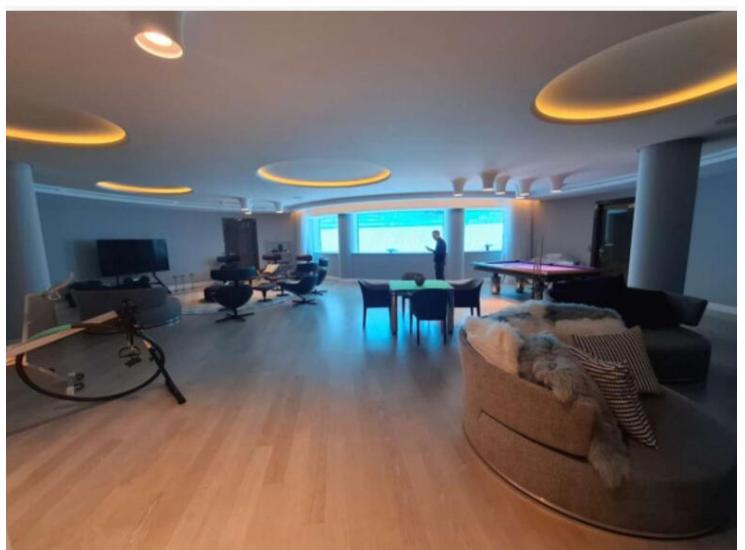


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

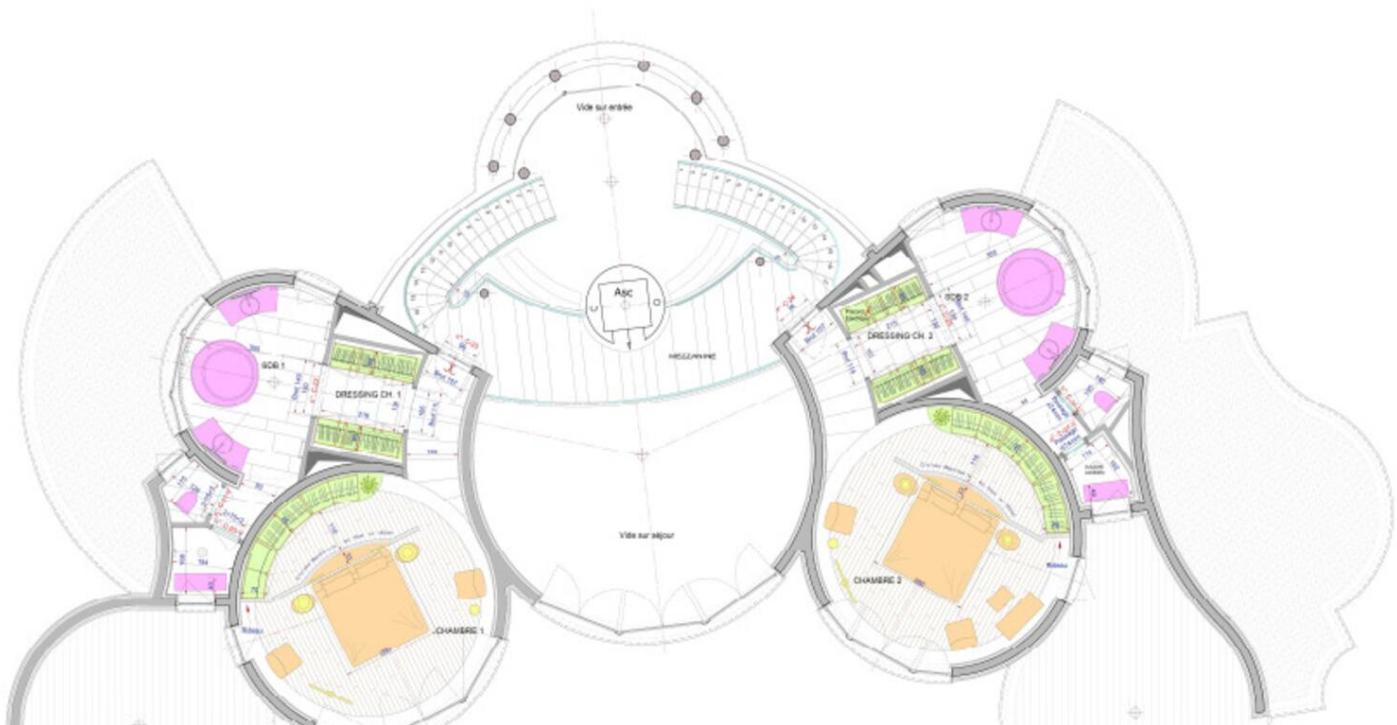
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/4

Rif. : L56


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.