



## VILLA LA CASCADE

Affitto

300 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Città</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Les Villas du Sporting</b>	<i>Quartiere</i> <b>Larvotto</b>
<i>Superficie totale</i> <b>680 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>+5</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Vista</i> <b>mare</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Settembre 2025</b>	<i>Rif.</i> <b>L56</b>

Villa di altissimo standing con finiture lussuose e accesso diretto al mare

Situata sulla ricercatissima penisola del Larvotto, questa villa contemporanea di circa 680 m<sup>2</sup> offre un'eccezionale vista panoramica sul mare e un accesso diretto al mare.

Si sviluppa su tre livelli con ascensore, comprende un ampio soggiorno con soffitti a doppia altezza, una sala da pranzo, un ufficio, una cucina attrezzata, una palestra, oltre a quattro camere da letto con bagno privato e spogliatoi.

Completano questa proprietà un ampio locale polivalente di 140 m<sup>2</sup>, una lavanderia, alloggi per il personale e un parcheggio privato per sei veicoli.



La villa viene affittata vuota, con possibilità di arredamento.

Accesso ai servizi del Monte-Carlo Bay Hotel & Resort (piscine, fitness, 4 abbonamenti inclusi) e servizio di portineria 24 ore su 24.





