



STUDIO CENTRAL MONTAIGNE

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monocale
Edificio Le Montaigne B/C	Quartiere Carré d'Or
Superficie abitabile 37,30 m²	Superficie terrazza 12,10 m²
Superficie totale 49,40 m²	Bagno 1
Parking 1	Cantina 1
Livello Piano terra	Condizione Buono stato
Vista Paese	Data di liberazione 31/08/2026
Rif. PEV746	

Nella residenza di lusso Le Montaigne, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo, questo appartamento rappresenta un'opportunità di investimento nel Carré d'Or. Offre un'interessante redditività locativa in un ambiente esclusivo apprezzato sia dai professionisti che dai privati. Una proprietà strategica per coniugare prestigio e performance heritage.

Proponiamo in vendita questo monocale situato nella prestigiosa *residenza Le Montaigne*, nel cuore del Carré d'Or, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo e da tutti i servizi.

Dalla superficie ben disposta, l'appartamento è composto da un ambiente principale con angolo cottura, un bagno e una piacevole loggia con vista sui giardini del condominio. Pur necessitando di ristoro, l'immobile presenta ottime potenzialità di sviluppo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : PEV746

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- **Residenza sicura** con servizio di portineria
- Posizione strategica nel cuore della vita monegasca

