



STUDIO CENTRAL MONTAIGNE

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monolocale
Edificio Le Montaigne B/C	Quartiere Carré d'Or
Superficie abitabile 37,30 m²	Superficie terrazza 12,10 m²
Superficie totale 49,40 m²	Bagno 1
Cantina 1	Livello Piano terra
Condizione Buono stato	Data di liberazione 31/08/2026
<i>Rif.</i> PEV746	

Nella residenza di lusso Le Montaigne, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo, questo appartamento rappresenta un'opportunità di investimento nel Carré d'Or. Offre un'interessante redditività locativa in un ambiente esclusivo apprezzato sia dai professionisti che dai privati. Una proprietà strategica per coniugare prestigio e performance heritage.

Proponiamo in vendita questo monolocale situato nella prestigiosa residenza *Le Montaigne*, nel cuore del Carré d'Or, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo e da tutti i servizi.

Dalla superficie ben disposta, l'appartamento è composto da un ambiente principale con angolo cottura, un bagno e una piacevole loggia con vista sui giardini del condominio. Pur necessitando di ristoro, l'immobile presenta ottime potenzialità di sviluppo.

- **Residenza sicura** con servizio di portineria

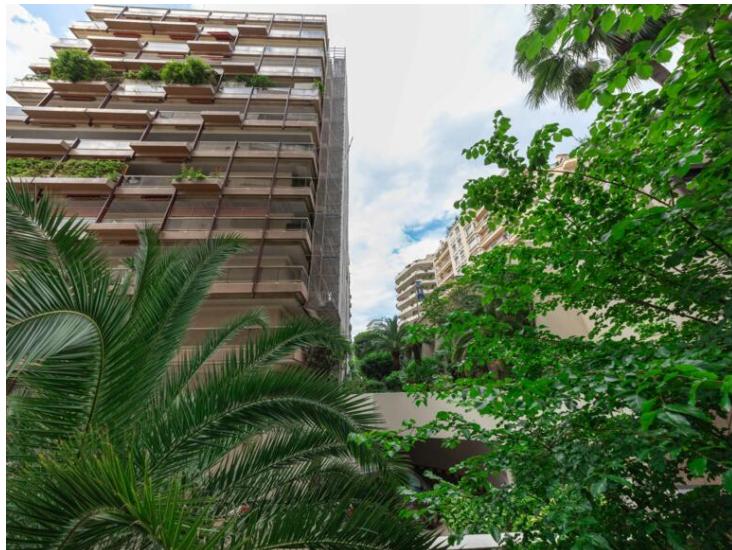


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



- Posizione strategica nel cuore della vita monegasca



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/2

Rif. : PEV746