

## EXCLUSIVITE - 6P Duplex QUAI KENNEDY

Affitto

Esclusività

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>5 stanze</b>	Edificio <b>Quai Kennedy</b>	Quartiere <b>Port</b>
Superficie abitabile <b>384 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>536 m<sup>2</sup></b>	Camere <b>4</b>	Bagni <b>4</b>
Spese <b>4 200 €</b>	Condizione <b>Ristrutturato</b>	Vista <b>Vista libera</b>	Exposition <b>Sud</b>
Rif. <b>85977697</b>			

Un magnifico edificio di lusso con il fascino di un'ammiraglia, che vi offre una crociera permanente su una delle più belle rive del Mediterraneo. Orientato a sud, con splendida vista su Port Hercule e sul Rocher.

La residenza dispone di due ingressi: l'ingresso principale che si affaccia sul porto e un ingresso secondario a pochi passi dal Casinò.

Questo appartamento duplex di 6 stanze si trova agli ultimi piani (7° e 8°) del residence, che dispone di una portineria aperta 24 ore su 24.

Molto luminoso e spazioso, è composto da:

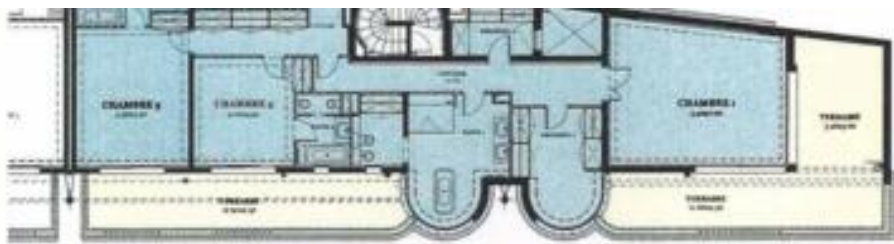
- Al livello inferiore: un ingresso, un ampio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina attrezzata, un grande studio, una camera da letto, un bagno, una lavanderia, un bagno per gli ospiti e due terrazze.
- Al livello superiore: una camera da letto principale con bagno e due spogliatoi, due camere da letto, ognuna con il proprio bagno e spogliatoio, e due terrazze.



1 cantina 4 posti auto

Contratto di locazione minimo di 3 anni rinnovabile. Disponibile Facile da visitare.





8ème Etage



7ème Etage

7ème et 8ème Etage  
5Pièces n°2.7.0

Appartement 7<sup>e</sup> Etage:

189.10m<sup>2</sup>

