



## MAGNIFICO MONOLOCALE Esclusività

Affitto

5 000 € / mese

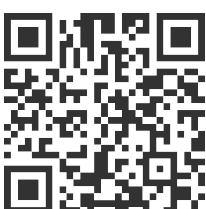
+ Spese : 300 €

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| <b>Tipo di proprietà</b>    | <b>Stanze</b>              |
| <b>Appartamento</b>         | <b>Monocale</b>            |
| <i>Edificio</i>             | <i>Quartiere</i>           |
| <b>Le Montaigne B/C</b>     | <b>Carré d'Or</b>          |
| <i>Superficie abitabile</i> | <i>Superficie terrazza</i> |
| <b>38 m<sup>2</sup></b>     | <b>12 m<sup>2</sup></b>    |
| <i>Superficie totale</i>    | <i>Camera</i>              |
| <b>50 m<sup>2</sup></b>     | <b>1</b>                   |
| <i>Bagno</i>                | <i>Cantina</i>             |
| <b>1</b>                    | <b>1</b>                   |
| <i>Livello</i>              | <i>Spese</i>               |
| <b>3</b>                    | <b>300 €</b>               |
| <i>Condizione</i>           | <i>Uso misto</i>           |
| <b>Ottimo stato</b>         | <b>Si</b>                  |
| <i>Data di liberazione</i>  | <i>Rif.</i>                |
| <b>01/07/2025</b>           | <b>LB-02-25</b>            |

Situato in uno degli indirizzi più prestigiosi del Carré d'Or monegasco, questo appartamento è stato progettato da un interior designer per renderlo uno spazio piacevole in cui design fa rima con ergonomia. Questo appartamento è un pied-à-terre ideale per godersi la vita monegasca pur essendo situato nel cuore del Carré d'Or in un edificio emblematico e protetto 24 ore su 24.

Scoprite questo monocale completamente ristrutturato, realizzato con materiali di qualità, finiture curate e una disposizione degli spazi ottimizzata.

All'ingresso si trovano servizi igienici separati. Il corridoio conduce a una cucina compatta ma funzionale,



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

aperta su un ampio soggiorno luminoso, prolungato da una bella terrazza.

Una cantina completa la proprietà.



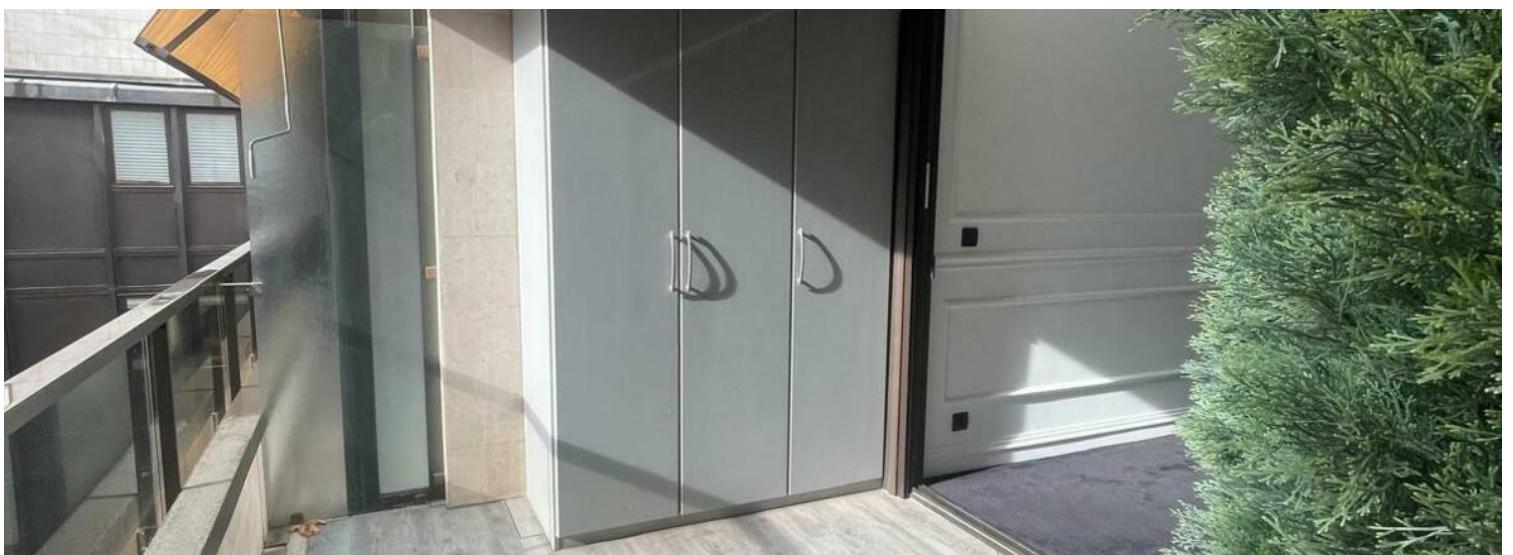
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

2/3

Rif. : LB-02-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**3/3**

Rif. : LB-02-25

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.